

Årsredovisning för
Nynäs Lagerförrådshotell AB

559305-5477

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Björkman
Styrelseledamot

2025-01-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nynäs Lagerförrådshotell AB, 559305-5477, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nynäshamn registrerades år 2021 och är ett ägarbolag för fastighet. Uthyrning av förråd och lokaler för kortare och längre tid.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser finns att notera.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	660 950	500 973	941 032
Resultat efter finansiella poster	162 780	75 914	-20 913
Soliditet %	9,8	6,7	5,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	105 302	59 933
Balanseras i ny räkning		59 933	-59 933
Årets resultat			97 410
Belopp vid årets utgång	100 000	165 235	97 410

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	165 235
Årets resultat	97 410
Summa	262 645
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	262 645
Summa	262 645

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		660 950	500 973
Övriga rörelseintäkter		57	55
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		661 007	501 028
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-8 880
Övriga externa kostnader		-429 361	-278 952
Personalkostnader	2	-131 592	-79 161
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-126 028	-125 734
Summa rörelsekostnader		-686 981	-492 727
Rörelseresultat		-25 974	8 301
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		188 840	68 295
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86	-682
Summa finansiella poster		188 754	67 613
Resultat efter finansiella poster		162 780	75 914
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-40 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-40 000	0
Resultat före skatt		122 780	75 914
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 370	-15 981
Årets resultat		97 410	59 933

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		896 891	1 022 919
Summa materiella anläggningstillgångar		896 891	1 022 919
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 725 000	2 725 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 750 000	2 750 000
Summa anläggningstillgångar		3 646 891	3 772 919
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		21 100	53 259
Övriga fordringar		24 594	28 558
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 515	17 842
Summa kortfristiga fordringar		92 209	99 659
Kassa och bank			
Kassa och bank		275 532	87 987
Summa kassa och bank		275 532	87 987
Summa omsättningstillgångar		367 741	187 646
SUMMA TILLGÅNGAR		4 014 632	3 960 565

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		165 235	105 302
Årets resultat		97 410	59 933
Summa fritt eget kapital		262 645	165 235
Summa eget kapital		362 645	265 235
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		40 000	0
Summa obeskattade reserver		40 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 550 000	3 600 000
Summa långfristiga skulder		3 550 000	3 600 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 088	9 868
Skatteskulder		31 413	22 638
Övriga skulder		18 486	31 848
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	30 976
Summa kortfristiga skulder		61 987	95 330
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 014 632	3 960 565

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda		1

Underskrifter

Nynäshamn

Magnus Björkman

2025-01-27

Magnus Björkman

Datum

Styrelseledamot