

Årsredovisning

för

ALSA Konsult och Fastigheter AB

559064-8571

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ALSA Konsult och Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 / 6 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Bromma den 5 / 7 2022


Pär Wallin

Årsredovisning

för

ALSA Konsult och Fastigheter AB

559064-8571

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2021-12-31

Styrelsen för ALSA Konsult och Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020 (6 mån)	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	160	150
Resultat efter finansiella poster	-136	1 910	1 551	1 248
Soliditet (%)	89,2	87,8	41,3	41,1
Balansomslutning	2 495	4 903	6 408	6 524

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	53 600	2 590 755	1 662 244	4 306 599
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-1 340 000		-1 340 000
Balanseras i ny räkning		1 662 244	-1 662 244	0
Extra utdelning		-606 715		-606 715
Årets resultat			-135 530	-135 530
Belopp vid årets utgång	53 600	2 306 284	-135 530	2 224 354

Handwritten mark

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 306 284
årets förlust	-135 530
	2 170 754

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 170 754
	2 170 754

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

✓

2022071324567

Resultaträkning

Not

2021-01-01
-2021-12-31

2020-07-01
-2020-12-31
(6 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

38 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

38 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-49 525

-69 997

Personalkostnader

2

0

0

Summa rörelsekostnader

-49 525

-69 997

Rörelseresultat

-49 525

-31 997

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-21 171

2 518 418

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

1 206 347

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-57 362

-1 766 678

Räntekostnader och liknande resultatposter

-7 472

-15 949

Summa finansiella poster

-86 005

1 942 138

Resultat efter finansiella poster

-135 530

1 910 141

Resultat före skatt

-135 530

1 910 141

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-247 897

Årets resultat

-135 530

1 662 244

ny

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	35 458	92 820
Summa finansiella anläggningstillgångar		35 458	92 820
Summa anläggningstillgångar		35 458	92 820

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	2 539 581
Övriga fordringar		1 001	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 250	1 250
Summa kortfristiga fordringar		2 251	2 540 831

Kassa och bank

Kassa och bank		2 456 792	2 269 622
Summa kassa och bank		2 456 792	2 269 622
Summa omsättningstillgångar		2 459 043	4 810 453

SUMMA TILLGÅNGAR

2 494 501 4 903 273

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

53 600

53 600

Summa bundet eget kapital

53 600

53 600

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 306 284

2 590 755

Årets resultat

-135 530

1 662 244

Summa fritt eget kapital

2 170 754

4 252 999

Summa eget kapital

2 224 354

4 306 599

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 250

1 250

Skatteskulder

247 897

574 424

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21 000

21 000

Summa kortfristiga skulder

270 147

596 674

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 494 501

4 903 273

4

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 859 498	1 867 098
Försäljningar		-7 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 859 498	1 859 498
Ingående nedskrivningar	-1 766 678	
Årets nedskrivningar		-1 766 678
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 766 678	-1 766 678
Utgående redovisat värde	92 820	92 820

7

ALSA Konsult och Fastigheter AB
Org.nr 559064-8571

7(7)

2022071324572

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Bromma den 30 / 6 2022



Pär Wallin
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 / 6 2022



Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ALSA Konsult och Fastigheter AB
Org.nr 559064-8571

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ALSA Konsult och Fastigheter AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ALSA Konsult och Fastigheter ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ALSA Konsult och Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ALSA Konsult och Fastigheter AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ALSA Konsult och Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

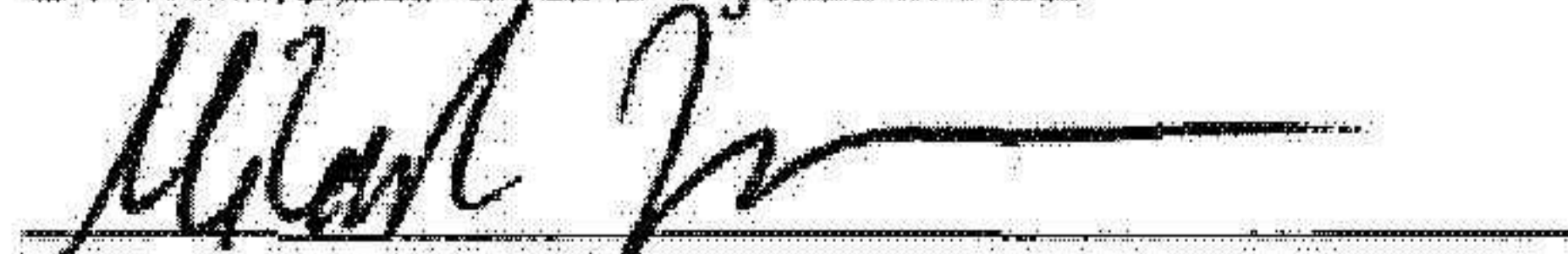
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 30 juni 2022


Mikael Jonsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

