

Årsredovisning

för

House Control Europe AB

556754-4480

Räkenskapsåret

2023-03-01 – 2024-02-29

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Björnberg, Styrelseledamot

2024-08-22

Styrelsen och verkställande direktören för House Control Europe AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-01 – 2024-02-29.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast- och lös egendom samt utföra organisatoriska konsulttjänster.

Företaget har sitt säte i Vänersborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ytterligare förvärv genomförts vilket bland annat resulterat i att bolaget erhållit det bestämmande inflytandet i Smarta hem och elinstallationer Varberg AB (Teknikpartner), med anledning av detta ses Teknikpartner numera som ett dotterbolag till bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	84	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 633	-30	5 304	-7
Balansomslutning	18 492	15 027	15 617	117
Soliditet (%)	58,5	35,8	34,6	85,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 303 877	-30 263	5 373 614
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-30 263	30 263	0
Årets resultat			5 439 809	5 439 809
Belopp vid årets utgång	100 000	5 273 614	5 439 809	10 813 423

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 273 614
årets vinst	5 439 809
	10 713 423
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 713 423
	10 713 423

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-03-01 -2024-02-29	2022-03-01 -2023-02-28
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		83 999	0
		83 999	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-45 069	-22 060
		-45 069	-22 060
Rörelseresultat	2	38 930	-22 060
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	5 137 796	235 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-543 918	-243 203
		4 593 879	-8 203
Resultat efter finansiella poster		4 632 809	-30 263
Bokslutsdispositioner	5	807 000	0
Resultat före skatt		5 439 809	-30 263
Årets resultat		5 439 809	-30 263

Balansräkning	Not	2024-02-29	2023-02-28
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6, 7	18 106 217	13 980 108
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	0	900 000
Ägarintressen i övriga företag	9	345 000	0
Summa anläggningstillgångar		18 451 217	14 880 108
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		89	88
		89	88
<i>Kassa och bank</i>		40 226	146 500
Summa omsättningstillgångar		40 315	146 588
SUMMA TILLGÅNGAR		18 491 532	15 026 696

Balansräkning	Not	2024-02-29	2023-02-28
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 273 614	5 303 877
Årets resultat		5 439 809	-30 263
		10 713 423	5 273 614
Summa eget kapital		10 813 423	5 373 614
Långfristiga skulder			
	10		
Övriga skulder		5 970 593	7 018 696
Summa långfristiga skulder		5 970 593	7 018 696
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 685 516	2 619 386
Övriga skulder		7 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		1 707 516	2 634 386
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 491 532	15 026 696

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av

balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023-03-01 -2024-02-29	2022-03-01 -2023-02-28
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	0,00 %

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-03-01 -2024-02-29	2022-03-01 -2023-02-28
Erhållna utdelningar	5 800 000	0
Nedskrivningar	-1 887 204	0
Återföring av nedskrivningar	1 225 000	235 000
	5 137 796	235 000

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-03-01 -2024-02-29	2022-03-01 -2023-02-28
Räntekostnader till koncernföretag	192 021	24 507
Övriga räntekostnader	351 897	218 696
	543 918	243 203

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023-03-01 -2024-02-29	2022-03-01 -2023-02-28
Erhållna koncernbidrag	807 000	0
	807 000	0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-02-29	2023-02-28
Ingående anskaffningsvärden	13 980 108	13 980 108
Omklassificeringar	4 126 109	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 106 217	13 980 108
Utgående redovisat värde	18 106 217	13 980 108

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Hembiobutiken Sverige AB	100%	100%	200	13 300 000
GNP Import AB	100%	100%	1 000	680 108
Smarta hem och elinstallationer Varberg AB	58,9%	58,9%	417	4 126 109
				18 106 217

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Hembiobutiken Sverige AB	556327-9305	Vänersborg	14 693 169	475 900
GNP Import AB	556933-4294	Vänersborg	5 315 614	688 079
Smarta hem och elinstallationer Varberg AB	559307-3405	Varberg	3 528 652	657 386

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-02-29	2023-02-28
Ingående anskaffningsvärden	2 125 000	1 950 000
Inköp	2 001 109	175 000
Omklassificeringar	-4 126 109	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 125 000
Ingående nedskrivningar	-1 225 000	-1 460 000
Återförda nedskrivningar	1 225 000	235 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-1 225 000
Utgående redovisat värde	0	900 000

Not 9 Ägarintressen i övriga företag

	2024-02-29	2023-02-28
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	2 232 204	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 232 204	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-1 887 204	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 887 204	0
Utgående redovisat värde	345 000	0

Av årets nedskrivningar avser 1 887 204 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

Not 10 Långfristiga skulder

	2024-02-29	2023-02-28
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 11 Eventualförpliktelser

	2024-02-29	2023-02-28
Eventualförpliktelser till förmån för koncernföretag	6 175 000	175 000
	6 175 000	175 000

Göteborg

Thomas Björnberg
Thomas Björnberg
Ordförande
2024-06-03

Per Sandström
Per Sandström

2024-06-04

Mattias Björnberg
Mattias Björnberg
Verkställande direktör
2024-06-03

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-04

Jonas Edvinsson
Jonas Edvinsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i House Control Europe AB
Org.nr 556754-4480

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för House Control Europe AB för räkenskapsåret 2023-03-01 - 2024-02-29.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av House Control Europe ABs finansiella ställning per den 2024-02-29 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till House Control Europe AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter

eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för House Control Europe AB för räkenskapsåret 2023-03-01 - 2024-02-29 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till House Control Europe AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uddevalla 2024-06-04

Jonas Edvinsson

Jonas Edvinsson
Auktoriserad revisor

House Control Europe AB, Org.nr 556754-4480