

Årsredovisning

för

Fastighets AB Ringnyckeln

559298-2275

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Ringnyckeln intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022 11 20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sävsjö 2022 11 20



Karl-Gösta Holm

Årsredovisning

för

Fastighets AB Ringnyckeln

559298-2275

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5

Styrelsen för Fastighets AB Ringnyckeln avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Bolaget är helägt dotterbolag till K-G Holms Maskin AB, org.nr 556521-5737.

Företaget har sitt säte i Sävsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	144	48
Resultat efter finansiella poster	113	38
Soliditet (%)	27	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalning aktiekapital	25 000		21 930	46 930
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 930	-21 930	0
Årets resultat			67 262	67 262
Belopp vid årets utgång	25 000	21 930	67 262	114 192

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 930
årets vinst	67 262
	89 192
disponeras så att i ny räkning överföres	89 192
	89 192

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2021-01-25
-2021-08-31
(8 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

144 000

48 000

Summa rörelseintäkter

144 000

48 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-21 161

-6 180

Avskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-10 108

-3 369

Summa rörelsekostnader

-31 269

-9 549

Rörelseresultat

112 731

38 451

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5

-2

Summa finansiella poster

-5

-2

Resultat efter finansiella poster

112 726

38 449

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-28 000

-10 000

Summa bokslutsdispositioner

-28 000

-10 000

Resultat före skatt

84 726

28 449

Skatter

Skatt på årets resultat

-17 464

-6 519

Årets resultat

67 262

21 930

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	324 863	334 971
Summa materiella anläggningstillgångar		324 863	334 971
Summa anläggningstillgångar		324 863	334 971
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		45 000	15 000
Övriga fordringar		1 712	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 000	0
Summa kortfristiga fordringar		60 712	15 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		150 482	58 139
Summa kassa och bank		150 482	58 139
Summa omsättningstillgångar		211 194	73 139
SUMMA TILLGÅNGAR		536 057	408 110

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

21 930

0

Årets resultat

67 262

21 930

Summa fritt eget kapital

89 192

21 930

Summa eget kapital

114 192

46 930

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

38 000

10 000

Summa obeskattade reserver

38 000

10 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

9 700

1 027

Övriga skulder

344 165

350 153

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

0

Summa kortfristiga skulder

383 865

351 180

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

536 057

408 110

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:
Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	252 684	0
Inköp	0	252 684
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	252 684	252 684
Ingående avskrivningar	-3 369	0
Årets avskrivningar	-10 108	-3 369
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 477	-3 369
Utgående redovisat värde	239 207	249 315

Sävsjö 2022 11 20



Karl-Gösta Holm

