

Årsredovisning för 2024-07-03; 2024-07-04; 2024-07-05

Årsredovisning för

Thorvaldssons Fastighetservice AB

556821-0537

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Thorvaldssons Fastighetservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-06-30



Daniel Thorvaldsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Thorvaldssons Fastighetsservice AB, 556821-0537, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2010 och bedriver sedan dess fastighetsskötsel i Göteborgsområdet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	6 257 183	6 044 261	5 246 444	3 309 969
Resultat efter finansiella poster	2 232 723	2 414 749	1 494 522	602 793
Soliditet, %	68	64	66	49

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		2 125 168
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-640 000
Årets resultat			1 753 932
Vid årets slut	50 000		3 239 100

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 239 100, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 485 168
årets resultat	1 753 932
Totalt	3 239 100
disponeras för	
utdelning, 500 * 1300	650 000
balanseras i ny räkning	2 589 100
Summa	3 239 100

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		6 257 183	6 044 261
Övriga rörelseintäkter		28 150	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		6 285 333	6 044 261
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 049 941	-1 777 939
Övriga externa kostnader		-399 107	-344 274
Personalkostnader	2	-1 648 438	-1 482 984
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 400	-23 200
Summa rörelsekostnader		-4 133 886	-3 628 397
Rörelseresultat		2 151 447	2 415 864
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		84 582	362
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 306	-1 477
Summa finansiella poster		81 276	-1 115
Resultat efter finansiella poster		2 232 723	2 414 749
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-600 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-600 000
Resultat före skatt		2 232 723	1 814 749
Skatter			
Skatt på årets resultat		-478 791	-383 586
Årets resultat		1 753 932	1 431 163

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	131 467	71 717
Summa materiella anläggningstillgångar		131 467	71 717
Summa anläggningstillgångar		131 467	71 717
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		314 174	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 332	3 241
Summa kortfristiga fordringar		330 506	3 241
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 564 271	4 562 542
Summa kassa och bank		5 564 271	4 562 542
Summa omsättningstillgångar		5 894 777	4 565 783
SUMMA TILLGÅNGAR		6 026 244	4 637 500

ÅK=20240703;20240704;20946

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 485 168	694 005
Årets resultat		1 753 932	1 431 163
Summa fritt eget kapital		3 239 100	2 125 168
Summa eget kapital		3 289 100	2 175 168
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		988 700	988 700
Summa obeskattade reserver		988 700	988 700
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		144 940	152 404
Skatteskulder		465 912	376 938
Övriga skulder		703 704	500 923
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		433 888	443 367
Summa kortfristiga skulder		1 748 444	1 473 632
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 026 244	4 637 500

ÅK=20240703;20240704;20240705

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	3	3
Summa	3	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	194 618	165 618
-Nyanskaffningar	133 000	29 000
-Avyttringar och utrangeringar	-67 000	0
Vid årets slut	260 618	194 618
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-122 901	-99 701
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	30 150	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-36 400	-23 200
Vid årets slut	-129 151	-122 901
Redovisat värde vid årets slut	131 467	71 717

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kriget i Ukraina har till dags datum inte påverkat verksamheten, men kommer möjligen att påverka över tid med en idag okänd omfattning.

Underskrifter

Göteborg 2024-06-30



Daniel Thorvaldsson
Styrelseledamot

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**



Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

k=20240703;20240704;20950