

Årsredovisning

PANDA AB

556464-1297

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-14
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2024-07-14

Anita Wennick

Anita Wennick
(Ordförande)

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning i Osby.
Företaget har sitt säte i Malmö kommun.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga.

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 087 000
Årets resultat	62 038
<i>Summa</i>	3 149 038

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning till aktieägare	500 000
Balanseras i ny räkning	2 649 038
<i>Summa</i>	3 149 038

RESULTATRÄKNING

1

2023-07-01 2022-07-01
2024-06-30 2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	884 549	837 297
Övriga rörelseintäkter	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	884 549	837 297

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-240 445	-282 451
Övriga externa kostnader	-76 753	-77 910
Personalkostnader	-526 808	-373 961
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-119 693	-119 693
Summa rörelsekostnader	-963 699	-854 015

Rörelseresultat -79 150 -16 718

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	34 344	10 511
Räntekostnader och liknande resultatposter	-161 959	-93 429
Summa finansiella poster	-127 615	-82 918

Resultat efter finansiella poster -206 765 -99 636

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	300 000	130 000
Summa bokslutsdispositioner	300 000	130 000

Resultat före skatt 93 235 30 364

Skatter

Skatt på årets resultat	31 197	11 329
-------------------------	--------	--------

Årets resultat 62 038 19 035

BALANSRÄKNING

1

2024-06-30 2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	6 007 212	6 126 905
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		6 007 212	6 126 905

Summa anläggningstillgångar 6 007 212 6 126 905

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		41 484	36 395
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 097	6 049
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		51 581	42 444

Kassa och bank

Kassa och bank		1 118 630	2 566 343
<i>Summa kassa och bank</i>		1 118 630	2 566 343

Summa omsättningstillgångar 1 170 211 2 608 787

SUMMA TILLGÅNGAR 7 177 423 8 735 692

2024073026958

2024-06-30 2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	3 087 000	3 067 965
Årets resultat	62 038	19 035
Summa fritt eget kapital	3 149 038	3 087 000

Summa eget kapital 3 269 038 3 207 000

OBESKATTADE RESERVER

Periodiseringsfonder	850 000	1 150 000
Summa obeskattade reserver	850 000	1 150 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 870 600	3 100 000
Övriga skulder	5	0	0

Summa långfristiga skulder 2 870 600 3 100 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	1771	5 717
Skatteskulder	88 276	1 185 468
Övriga skulder	14 226	8 672
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	83 512	78 835

Summa kortfristiga skulder 187 785 1 278 692

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 7 177 423 8 735 692

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

2023/2024 2022/2023

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 2024-06-30

2024-06-30 2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden	7 488 374	7 488 374
Förändringar av anskaffningsvärden pga försäljning	0	0
Utgående anskaffningsvärden	7 488 374	7 488 374
Ingående avskrivningar	-1 361 469	-1 242 776
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljning	0	0
Årets avskrivningar	-119 693	-119 693
Utgående avskrivningar	-1 481 162	-1 361 469

Redovisat värde

6 007 212 6 126 905

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2024-06-30 2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden	64 650	64 650
Utgående anskaffningsvärden	64 650	64 650
Ingående avskrivningar	-64 650	-64 650
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	-64 650	-64 650

Redovisat värde

0 0


2024073026961

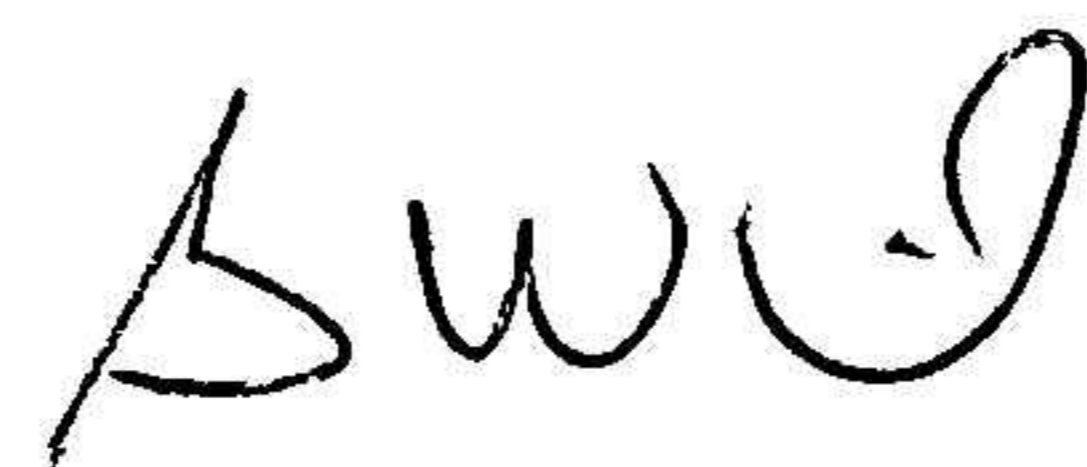
Not 5	Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 870 600	3 100 000

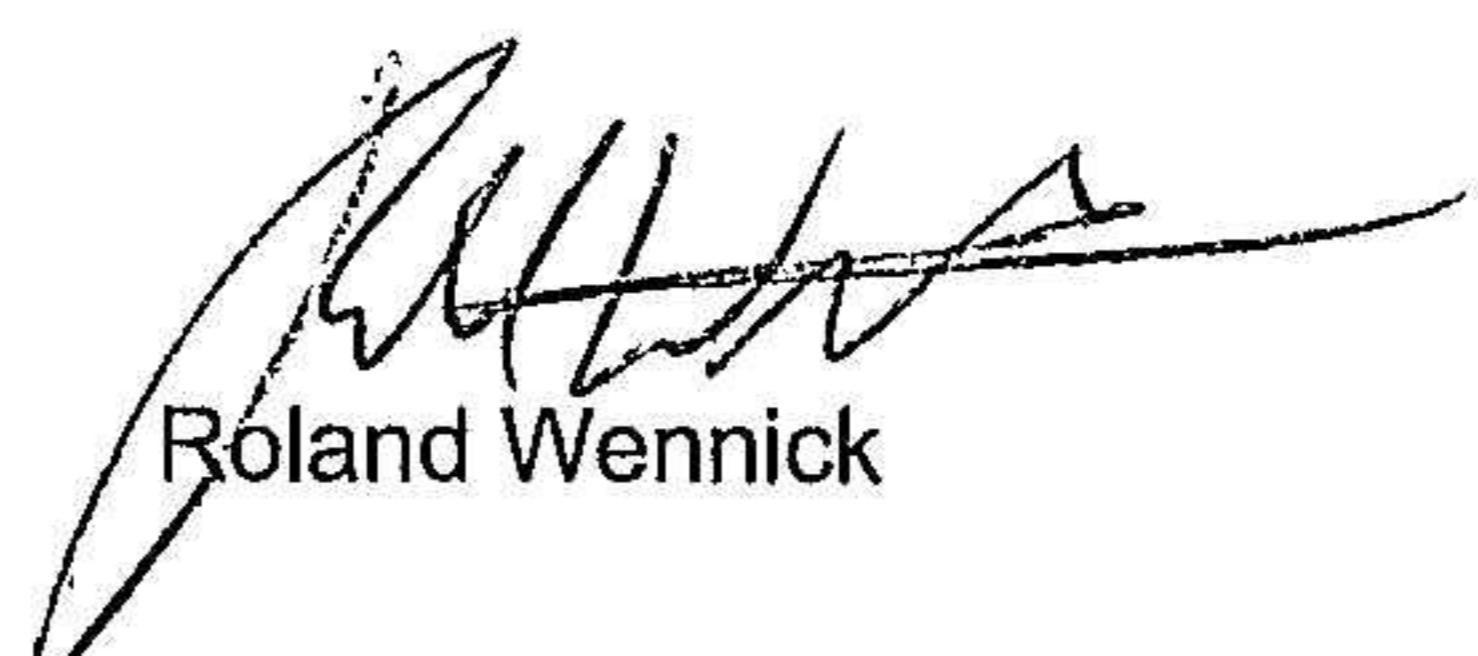
Not 6	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	Fastighetsinteckningar	6 070 000	6 070 000
	Summa ställda säkerheter	6 070 000	6 070 000

UNDERSKRIFTER

Malmö 2024-07-14


Anita Wennick
(Ordförande)


Andreas Wennick


Roland Wennick