

Årsredovisning
för
CRI Förvaltning AB
556833-8577
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i CRI Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Härryda den 24 februari 2025


Reine Ivarsson

Årsredovisning
för
CRI Förvaltning AB
556833-8577
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för CRI Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggentreprenader och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Härryda kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 431	567	1 908	2 603
Resultat efter finansiella poster	159	13	10	1 044
Soliditet (%)	97	98	95	13

Den ökade omsättningen jämfört med föregående år beror på att fler projekt erhållits i år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 260 451	8 560	4 319 011
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		8 560	-8 560	0
Årets resultat			124 023	124 023
Belopp vid årets utgång	50 000	4 069 011	124 023	4 243 034

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 069 011
årets vinst	124 023
	4 193 034
disponeras så att i ny räkning överföres	4 193 034
	4 193 034

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 3 430 712 566 549
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 3 430 712 566 549

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter -3 253 640 -491 415
Övriga externa kostnader -107 728 -88 070
Personalkostnader 2 -22 022 -19 394
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -22 000 -24 839
Summa rörelsekostnader -3 405 390 -623 718
Rörelseresultat 25 322 -57 169

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 133 494 71 688
Räntekostnader och liknande resultatposter 0 -1 640
Summa finansiella poster 133 494 70 048
Resultat efter finansiella poster 158 816 12 879

Resultat före skatt

158 816 12 879

Skatter

Skatt på årets resultat -34 793 -4 319
Årets resultat 124 023 8 560

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

125 629

147 629

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

125 629

147 629

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5

48 000

36 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

48 000

36 000

Summa anläggningstillgångar

173 629

183 629

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

93 992

Övriga fordringar

16 036

10 095

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

9 800

5 650

Summa kortfristiga fordringar

25 836

109 737

Kassa och bank

Kassa och bank

4 300 870

4 254 056

Summa kassa och bank

4 300 870

4 254 056

Summa omsättningstillgångar

4 326 706

4 363 793

SUMMA TILLGÅNGAR

4 500 335

4 547 422

wp

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 069 011

4 260 452

Årets resultat

124 023

8 560

Summa fritt eget kapital

4 193 034

4 269 012

Summa eget kapital

4 243 034

4 319 012

Obeskattade reserver

6

Periodiseringsfonder

165 000

165 000

Summa obeskattade reserver

165 000

165 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 705

9 410

Skatteskulder

37 963

5 774

Övriga skulder

15 633

28 227

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

19 999

Summa kortfristiga skulder

92 301

63 410

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 500 335

4 547 422

CU

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	220 000	220 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	220 000	220 000
Ingående avskrivningar	-72 371	-50 371
Årets avskrivningar	-22 000	-22 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-94 371	-72 371
Utgående redovisat värde	125 629	147 629

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 550	68 550
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	68 550	68 550
Ingående avskrivningar	-68 550	-65 711
Årets avskrivningar	0	-2 839
Utgående ackumulerade avskrivningar	-68 550	-68 550
Utgående redovisat värde	0	0

W

2025022702803

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 000	26 000
Tillkommande fordringar	12 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 000	36 000
Utgående redovisat värde	48 000	36 000

Not 6 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2021	165 000	165 000
	165 000	165 000

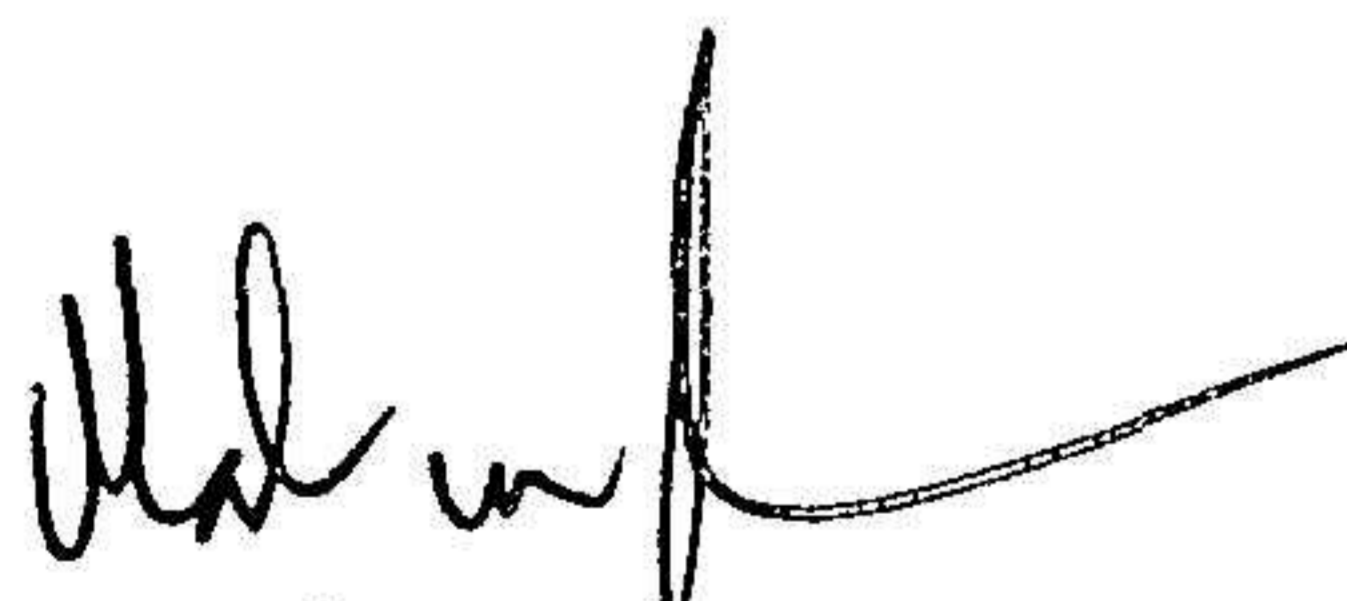
Härryda den 24 februari 2025



Reine Ivarsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 februari 2025



Martin von Brömsen
Auktoriserad revisor

GOTHIA | REVISION

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CRI Förvaltning AB
Org.nr 556833-8577

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CRI Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CRI Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CRI Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CRI Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till CRI Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 24 februari 2025



Martin von Brömsen
Auktoriserad revisor