

Årsredovisning

för

Bjursås Skicenter & Camping AB

556949-8560

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Kempe, Styrelseledamot
2023-01-27

Styrelsen och verkställande direktören för Bjursås Skicenter & Camping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bjursås Skicenter & Camping AB, med koncernbolag, driver outdoor-anläggningen Bjursås Berg & Sjö med aktiviteter året runt, fem restauranger samt stug- och campinglogi i Bjursås, Falun.

Bolaget är del av en företagsgrupp om totalt fem bolag samt moderbolag där alla bolagen bedriver verksamhet med koppling till drift- och utveckling av Bjursås Berg & Sjö och närliggande områden. I enlighet med plan har restaurangverksamheten per juni 2022 överlåtits till koncernbolaget Eat in Dalarna AB.

Företaget har sitt säte i Falu kommun.

Resultat och ställning och väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi gick mot vintersäsongen 21/22 med en pandemi som avtagit ordentligt men med fortsatt stort intresse för att semestra utomhus och i Sverige. Efter en stark sommar och gott bokningsinflöde var förhoppningarna goda och stora insatser gjordes för att hämta ikapp den underhållsskuld som byggts upp under pandemin. Det blev därmed ett rejält avbräck när smittoläget försämrades och restriktioner återinfördes under november-december. Bland annat julborden med stora artister såsom Janne Schaffer och Robert Wells drabbades kraftigt.

Tack vare en bra snölägningsperiod och fina förhållanden samt att smittoläget återigen förbättrades så vände dock bokningsläget åter upp och även inflödet av dagsgäster blev starkt. När säsongen summerades så var det all time high på alla fronter, tex avseende antal loginätter, antal skiddagar och antal gäster under en dag i anläggningen. När branschstatistiken summerats av SLAO så var Bjursås Berg & Sjö 18'e största anläggningen i Sverige.

Det var även första vintersäsongen med extern gästenkätleverantör. Deras sammanställning och jämförelse med branschkollegor visade att anläggningen står sig väl jämfört med branschen även vad gäller gästupplevelse och -lojalitet (NKI och LKI).

Även barmarkssäsongen slog nya rekord. Antal gäster, aktivitets- och restaurangutbud med mera. Detta trots att outdoor-anläggningar totalt sett tappade i Sverige den gångna sommaren.

Den positiva trenden har gjort att verksamheten under året ökat omsättningen kraftigt trots överlåtelsen av restaurangverksamheten och att bolaget trots pandemi under senare år stärkt såväl marknadsposition som finansiell styrka.

Förväntad framtida utveckling

Med förflyttningen till helårsverksamhet och den hårdighet som uppvisats under pandemin så är verksamheten i bra slagläge för fortsatt utveckling. Därför presenterades under året ett trestegsprogram med målsättning att minst fördubbla anläggningen och personalstyrkan under de kommande 5-10 åren. Första steget i trestegsplanen innefattar en ny sittlift i södra området, en investering som påbörjades under räkenskapsåret och som har premiär till vintersäsongen 22/23.

Efter utvecklingsplanen antogs i styrelsen och kommunicerades externt så har geopolitiska och ekonomiska turbulensen tilltagit. Därmed skiftar nu fokus till att färdigställa påbörjade investeringar och att hantera de nya förutsättningarna. Inte minst elpriset är en utmaning för verksamheten precis som för svenska företag i stort. Totalt sett ser vi framtiden med stor tillförsikt och övertygelse att Bjursås Berg & Sjö kommer att fortsätta utvecklas starkt under kommande år. Vi har dock tålamod; med tanken på den turbulens som uppstått i vår omvärld kan vissa åtgärder senareläggas för att inte spänna bågen för hårt i osäkra tider.

Tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Tillståndet avser uttag av vatten för tillverkning av konstsnö. Den tillståndspliktiga verksamheten motsvarar ca 1/3 av nettoomsättning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	31 957	21 000	18 377	22 188
Resultat efter finansiella poster	2 367	1 719	-118	2 177
Soliditet (%)	16,9	19,7	16,1	15,2

Nettoomsättningen har ökat med 52 % jämfört med föregående på grund av ökad verksamhet under barmarkperioden samt stark gästtillströmning under vintersäsongen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 160 511	109 804	5 320 315
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		109 804	-109 804	0
Årets resultat			48 541	48 541
Belopp vid årets utgång	50 000	5 270 315	48 541	5 368 856

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 270 315
årets vinst	48 541
	5 318 856

disponeras så att i ny räkning överföres	5 318 856
	5 318 856

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		31 957 360	21 000 339
Aktiverat arbete för egen räkning		335 000	155 000
Övriga rörelseintäkter		147 268	1 008 256
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		32 439 628	22 163 595
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-5 101 909	-2 374 086
Övriga externa kostnader		-12 016 057	-9 572 479
Personalkostnader	2	-10 493 702	-9 335 233
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 781 630	-1 608 796
Summa rörelsekostnader		-29 393 298	-22 890 594
Rörelseresultat		3 046 330	-726 999
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1 604
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-678 990	2 444 264
Summa finansiella poster		-678 990	2 445 868
Resultat efter finansiella poster		2 367 340	1 718 869
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-2 300 000	-1 600 000
Summa bokslutsdispositioner		-2 300 000	-1 600 000
Resultat före skatt		67 340	118 869
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 799	-9 065
Årets resultat		48 541	109 804

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	14 426 737	14 785 450
Inventarier, verktyg och installationer	5	10 852 823	10 970 970
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	12 826 088	262 386
Summa materiella anläggningstillgångar		38 105 648	26 018 806
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	5 145 199	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	6 000	6 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 151 199	6 000
Summa anläggningstillgångar		43 256 847	26 024 806
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		435 254	611 123
Förskott till leverantörer		0	52 568
Summa varulager		435 254	663 691
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 621 784	1 397 275
Fordringar hos koncernföretag		10 340	4 201 704
Övriga fordringar		1 265 245	158 744
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		637 763	865 257
Summa kortfristiga fordringar		3 535 132	6 622 980
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	9, 10	2 842 506	71 472
Summa kassa och bank		2 842 506	71 472
Summa omsättningstillgångar		6 812 892	7 358 143
SUMMA TILLGÅNGAR		50 069 739	33 382 949

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 270 315	5 160 511
Årets resultat		48 541	109 804
Summa fritt eget kapital		5 318 856	5 270 315
Summa eget kapital		5 368 856	5 320 315
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		3 900 000	1 600 000
Summa obeskattade reserver		3 900 000	1 600 000
Långfristiga skulder			
	11		
Checkräkningskredit	9, 10	0	521 560
Övriga skulder till kreditinstitut	10, 12	23 940 000	17 537 500
Skulder till koncernföretag		7 500 000	0
Summa långfristiga skulder		31 440 000	18 059 060
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10, 12	1 960 000	1 210 000
Leverantörsskulder		377 136	682 950
Skulder till koncernföretag		795 962	0
Övriga skulder		1 729 866	1 943 847
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 497 919	4 566 777
Summa kortfristiga skulder		9 360 883	8 403 574
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 069 739	33 382 949

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	22	19

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter	-678 990	-555 736
Erhållet ackord på finansiella skulder	0	3 000 000
	-678 990	2 444 264

Not 4 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 479 716	16 458 401
Inköp	30 415	21 315
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 510 131	16 479 716
Ingående avskrivningar	-1 694 266	-1 305 138
Årets avskrivningar	-389 128	-389 128
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 083 394	-1 694 266
Utgående redovisat värde	14 426 737	14 785 450

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 775 618	14 797 719
Inköp	1 137 935	1 555 012
Omklassificeringar	136 420	422 887
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 049 973	16 775 618
Ingående avskrivningar	-5 804 648	-4 584 980
Årets avskrivningar	-1 392 502	-1 219 668
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 197 150	-5 804 648
Utgående redovisat värde	10 852 823	10 970 970

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	262 386	571 779
Inköp	12 700 122	113 494
Omklassificeringar	-136 420	-422 887
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 826 088	262 386
Utgående redovisat värde	12 826 088	262 386

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	1 003 185	
Omklassificeringar	4 142 014	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 145 199	0
Utgående redovisat värde	5 145 199	0

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående redovisat värde	6 000	6 000

Not 9 Checkräkningskredit

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 000 000	2 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	521 560

Not 10 Ställda säkerheter

Avseende skulder till kreditinstitut och checkräkningskredit:

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	4 200 000	3 000 000
Fastighetsinteckning	29 020 000	23 839 000
	33 220 000	26 839 000

Not 11 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 100 000	13 260 000
	8 100 000	13 260 000

Not 12 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 25 900 000 kronor (f.år 18 747 500 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	23 940 000	17 537 500
	23 940 000	17 537 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 960 000	1 210 000
	1 960 000	1 210 000

Bjursås 2022-11-24

Lars Fahlén
Lars Fahlén
Ordförande

Olof Andersson
Olof Andersson

Pär Gustafsson
Pär Gustafsson

Hendrik Noback
Hendrik Noback

Per Kempe
Per Kempe
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-11-25

Qrev AB

Annette Samils
Annette Samils
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bjursås Skicenter & Camping AB, org.nr 556949-8560

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bjursås Skicenter & Camping AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bjursås Skicenter & Camping ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bjursås Skicenter & Camping AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bjursås Skicenter & Camping AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bjursås Skicenter & Camping AB enligt god revisionsssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falun 2022-11-25

Qrev AB

Annette Samils

Annette Samils

Auktoriserad revisor