

# Årsredovisning

för

**Carolin Svensson AB**

Org.nr. 559022-1536

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Carolin Svensson, Styrelseledamot

2026-02-16

Styrelsen för Carolin Svensson AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförmedling och homestyling.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	899 549	1 063 868	844 156	1 537 678	1 580 280
Resultat efter finansiella poster	65 562	52 279	-132 287	45 037	267 453
Balansomslutning	380 553	439 419	914 156	556 886	1 047 889
Soliditet (%)	82,62	60,09	24,39	58,98	75,00

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	172 967	41 063	264 030
Balanseras i ny räkning	0	41 063	-41 063	0
Årets resultat	0	0	50 401	50 401
Belopp vid årets utgång	50 000	214 030	50 401	314 431

## Resultatdisposition

### Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	214 030
Årets resultat	50 401
<b>Summa</b>	<b>264 431</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>264 431</b>
<b>Summa</b>	<b>264 431</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		899 549	1 063 868
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>899 549</b>	<b>1 063 868</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-348 873	-360 986
Övriga externa kostnader		-58 980	-45 985
Personalkostnader	2	-426 310	-604 822
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-834 163</b>	<b>-1 011 794</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>65 386</b>	<b>52 074</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		176	205
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>176</b>	<b>205</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>65 562</b>	<b>52 279</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>65 562</b>	<b>52 279</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-15 161	-11 216
<b>Årets resultat</b>		<b>50 401</b>	<b>41 063</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		973	986
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	57 052
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>973</b>	<b>58 038</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		379 580	381 381
Redovisningsmedel		0	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>379 580</b>	<b>381 381</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>380 553</b>	<b>439 419</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>380 553</b>	<b>439 419</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		214 030	172 967
Årets resultat		50 401	41 063
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>264 431</strong>	<strong>214 030</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>314 431</strong>	<strong>264 030</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		3 443	102 225
Skatteskulder		5 626	941
Övriga skulder		57 053	72 223
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>66 122</strong>	<strong>175 389</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>380 553</strong>	<strong>439 419</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-02-16.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

**Carolin Svensson**

Styrelseledamot

2026-02-16