

Årsredovisning

för

Aslan Fastighetsutveckling AB

559010-9194

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aslan Fastighetsutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungälv den 30 oktober 2024



Bertil Börjesson

Årsredovisning
för
Aslan Fastighetsutveckling AB
559010-9194
Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Aslan Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	19
Resultat efter finansiella poster	98	143	-16	812
Soliditet (%)	99,9	99,9	99,9	99,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	68 789 206	137 716	68 976 922
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		137 716	-137 716	0
Årets resultat			6 003	6 003
Belopp vid årets utgång	50 000	68 731 922	6 003	68 787 925

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	68 731 922
årets vinst	6 003
	68 737 925
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	68 537 925
	68 737 925

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

2024110405591

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-37 553

-20 365

Summa rörelsekostnader

-37 553

-20 365

Rörelseresultat

-37 553

-20 365

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

485 918

164 193

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

-350 000

0

Summa finansiella poster

135 918

164 193

Resultat efter finansiella poster

98 365

143 828

Resultat före skatt

98 365

143 828

Skatter

Skatt på årets resultat

-92 362

-6 112

Årets resultat

6 003

137 716

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	75 000	75 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	5 617 500	5 617 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	44 757 199	44 757 020
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 449 699	50 449 520
Summa anläggningstillgångar		50 449 699	50 449 520

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		5 618 595	1 369 015
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 753 293	1 753 293
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		168 066	64 136
Summa kortfristiga fordringar		7 539 954	3 186 444

Kassa och bank

Kassa och bank		10 896 746	15 347 070
Summa kassa och bank		10 896 746	15 347 070
Summa omsättningstillgångar		18 436 700	18 533 514

SUMMA TILLGÅNGAR

68 886 399

68 983 034

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

68 731 922

68 789 206

Årets resultat

6 003

137 716

Summa fritt eget kapital

68 737 925

68 926 922

Summa eget kapital

68 787 925

68 976 922

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

98 474

6 112

Summa kortfristiga skulder

98 474

6 112

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

68 886 399

68 983 034

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	75 000	25 000
Inköp	0	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	75 000
Utgående redovisat värde	75 000	75 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 617 500	5 705 000
Inköp	0	12 500
Återbetalning tillskott	0	-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 617 500	5 617 500
Utgående redovisat värde	5 617 500	5 617 500

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	44 757 020	44 703 218
Inköp	179	53 802
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 757 199	44 757 020
Utgående redovisat värde	44 757 199	44 757 020

2024110405596

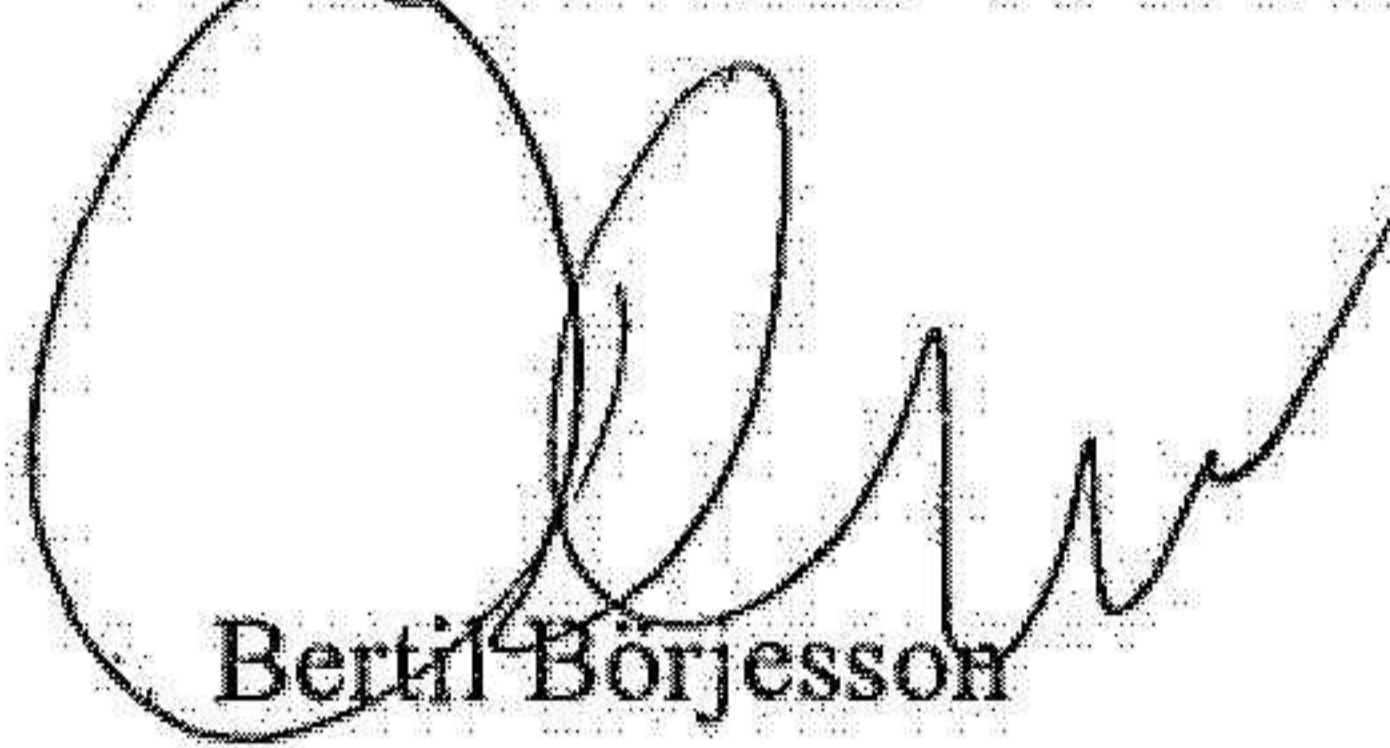
Not 5 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckning	0	0
	0	0

Not 6 Eventualförpliktelser

	2024-04-30	2023-04-30
Eventualförpliktelser	0	1 625 000
	0	1 625 000

Kungälv den 30 oktober 2024



Bertil Börjesson