

Årsredovisning
för
2M Olsson Aktiebolag
556201-5395

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-10-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Olsson, Styrelseledamot
2023-10-11

Styrelsen för 2M Olsson Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget äger och förvaltar fastigheter i
Kungälv och Falköping.

Nuvarande verksamhet startade 2020. Bolaget registrerades 1979.

Företaget har sitt säte i Kungälv kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 853	2 702	2 500	1 145	9 310
Resultat efter finansiella poster	417	945	959	25 751	744
Soliditet (%)	61,0	49,4	48,8	39,3	86,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	102 000	20 400	34 545 919	696 673	35 364 992
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-900 000		-900 000
Balanseras i ny räkning			696 673	-696 673	0
Årets resultat				182 230	182 230
Belopp vid årets utgång	102 000	20 400	34 342 592	182 230	34 647 222

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 342 592
årets vinst	182 230
	34 524 822
disponeras så att	
i ny räkning överföres	34 524 822
	34 524 822

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 852 680	2 702 274
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 852 680	2 702 274
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-593 149	-665 226
Personalkostnader	2	-1 002 393	-967 424
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 030 822	-856 682
Summa rörelsekostnader		-2 626 364	-2 489 332
Rörelseresultat		226 316	212 942
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	282 159	306 981
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		82 726	538 623
Räntekostnader och liknande resultatposter		-174 535	-114 037
Summa finansiella poster		190 350	731 567
Resultat efter finansiella poster		416 666	944 509
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-190 000	-60 000
Summa bokslutsdispositioner		-190 000	-60 000
Resultat före skatt		226 666	884 509
Skatter			
Skatt på årets resultat		-44 436	-187 836
Årets resultat		182 230	696 673

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	31 678 008	32 478 729
Inventarier	5	745 141	388 342
Summa materiella anläggningstillgångar		32 423 149	32 867 071

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	6	4 400 000	5 400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 400 000	5 400 000
Summa anläggningstillgångar		36 823 149	38 267 071

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		17 044	66 751
Övriga fordringar		2 473 535	2 400 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		331 307	94 866
Summa kortfristiga fordringar		2 821 886	2 561 617

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	7	2 626 370	3 529 448
Summa kortfristiga placeringar		2 626 370	3 529 448

Kassa och bank

Kassa och bank		14 885 386	27 326 016
Summa kassa och bank		14 885 386	27 326 016
Summa omsättningstillgångar		20 333 642	33 417 081

SUMMA TILLGÅNGAR

57 156 791

71 684 152

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	102 000	102 000
Reservfond	20 400	20 400
Summa bundet eget kapital	122 400	122 400

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	34 342 592	34 545 920
Årets resultat	182 230	696 673
Summa fritt eget kapital	34 524 822	35 242 593
Summa eget kapital	34 647 222	35 364 993

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar	250 000	60 000
Summa obeskattade reserver	250 000	60 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder	20 000 000	34 216 000
Summa långfristiga skulder	20 000 000	34 216 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	31 252	10 604
Skatteskulder	0	128 603
Övriga skulder	1 813 248	1 639 318
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	415 069	264 634
Summa kortfristiga skulder	2 259 569	2 043 159

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

57 156 791

71 684 152

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år
Bilar/transportmedel	5 år
Datorutrustning	4 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01	2021-05-01
	-2023-04-30	-2022-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-05-01	2021-05-01
	-2023-04-30	-2022-04-30
Ränteintäkter från långfristiga fordringar	282 159	306 981
	282 159	306 981

Not 4 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	34 051 038	26 091 299
Inköp	178 550	5 594 947
Omklassificeringar	0	2 364 792
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 229 588	34 051 038
Ingående avskrivningar	-1 572 309	-724 373
Årets avskrivningar	-979 271	-847 936
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 551 580	-1 572 309
Utgående redovisat värde	31 678 008	32 478 729

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	500 471	264 904
Inköp	408 350	235 567
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	908 821	500 471
Ingående avskrivningar	-112 129	-103 383
Årets avskrivningar	-51 551	-8 746
Utgående ackumulerade avskrivningar	-163 680	-112 129
Utgående redovisat värde	745 141	388 342

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 400 000	7 800 000
Tillkommande fordringar	800 000	0
Avgående fordringar	-1 800 000	-2 400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 400 000	5 400 000
Utgående redovisat värde	4 400 000	5 400 000

Not 7 Övriga kortfristiga placeringar

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
Swedbank Robur Fonder	590 117	661 922
Garantum depå	2 036 253	2 025 047
	2 626 370	2 686 969

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	500 000	500 000
	500 000	500 000

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Rolf Karlén, Modern Ekonomi Sverige AB

Kungälv 2023-10-09

Mats Olsson
Mats Olsson
Ordförande

Mikael Olsson
Mikael Olsson

Mats Olsson
Mats Olsson