

**Årsredovisning**  
för  
**MELLÖSA ELTJÄNST FASTIGHETS  
AKTIEBOLAG**

556211-4776

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jan Urban Karlsson, Styrelseledamot

2024-01-16

Styrelsen för MELLÖSA ELTJÄNST FASTIGHETS AKTIEBOLAG avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Mellösa Eltjänst AB, 556396-9889, med säte i Örebro.

Företaget har sitt säte i Örebro.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	61	60	66	66
Soliditet (%)	96,3	95,8	95,2	94,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	37 500	167 545	47 505	<b>352 550</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			47 505	-47 505	<b>0</b>
Årets resultat				48 274	<b>48 274</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>37 500</b>	<b>215 050</b>	<b>48 274</b>	<b>400 824</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	215 050
årets vinst	48 274
	<b>263 324</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	263 324
	<b>263 324</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

72 000

72 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**72 000**

**72 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 627

-10 518

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-1 635

-1 635

**Summa rörelsekostnader**

**-11 262**

**-12 153**

**Rörelseresultat**

**60 738**

**59 847**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

46

0

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt  
styrda företag

0

-6

**Summa finansiella poster**

**46**

**-6**

**Resultat efter finansiella poster**

**60 784**

**59 841**

**Resultat före skatt**

**60 784**

**59 841**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-12 510

-12 336

**Årets resultat**

**48 274**

**47 505**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	33 661	35 296
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>33 661</b>	<b>35 296</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>33 661</b>	<b>35 296</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		274 758	229 349
Övriga fordringar		7 147	7 330
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>281 905</b>	<b>236 679</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		100 743	96 060
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>100 743</b>	<b>96 060</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>382 648</b>	<b>332 739</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>416 309</b>	<b>368 035</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		37 500	37 500
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>137 500</b>	<b>137 500</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		215 050	167 545
Årets resultat		48 274	47 505
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>263 324</b>	<b>215 050</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>400 824</b>	<b>352 550</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		6 995	6 995
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 490	8 490
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>15 485</b>	<b>15 485</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>416 309</b>	<b>368 035</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Byggnader 2 %

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	85 982	85 982
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>85 982</b>	<b>85 982</b>
Ingående avskrivningar	-50 686	-49 051
Årets avskrivningar	-1 635	-1 635
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-52 321</b>	<b>-50 686</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 661</b>	<b>35 296</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Örebro 2023-12-05

*Jan Urban Karlsson*  
Jan Urban Karlsson