

Årsredovisning

för

Hotel PA Enköping AB

559008-0841

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2021-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hotel PA Enköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

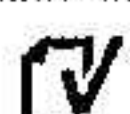
Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm

den 22 juni 2022



Reshi Chibba



SkzDtkSOc-BJ7noJSuc

Styrelsen och verkställande direktören för Hotel PA Enköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver Hotell- och Restaurangverksamhet, och därmed förenligt verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 51% av Hotel Hagagatan AB i Stockholm, org nr 556433-4695 och till 49% av Tagehus Holding AB i Stockholm, org nr 556813-3945.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet hotell och restaurang påverkades hårt under coronapandemin och i spåren av ett coronadrabbat första halvår visade andra halvåret redig tillväxt. Under året har ett stort antal rum renoverats och efter effektivisering samt kraftfulla besparingsåtgärder så summerades året till en vinst före skatt på 1 053 Tkr jämfört med en förlust 2020 på 1 757 Tkr.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 401 036	-1 357 301	93 735
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-1 757 301	1 757 301	0
Erhållna aktieägartillskott		1 000 000		1 000 000
Årets resultat			1 053 393	1 053 393
Belopp vid årets utgång	50 000	643 735	1 453 393	2 147 128

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	21 595	18 892	26 261	26 948
Resultat efter finansiella poster	1 053	-1 757	-781	515
Soliditet (%)	15,1	0,9	17,0	31,8

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 043 735
årets vinst	1 053 393
	2 097 128

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 097 128
	2 097 128

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		21 595 855	18 892 045
Övriga rörelseintäkter		2 628 534	1 438 193
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		24 224 389	20 330 238
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 481 904	-2 442 697
Övriga externa kostnader		-10 720 416	-10 048 262
Personalkostnader	2	-8 942 083	-8 629 134
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-887 227	-797 514
Summa rörelsekostnader		-23 031 630	-21 917 607
Rörelseresultat		1 192 759	-1 587 369
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26 333	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-165 699	-169 932
Summa finansiella poster		-139 366	-169 932
Resultat efter finansiella poster		1 053 393	-1 757 301
Resultat före skatt		1 053 393	-1 757 301
Årets resultat		1 053 393	-1 757 301

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 437 296	5 254 163
Pågående renoveringar		147 200	148 600
Summa materiella anläggningstillgångar		5 584 496	5 402 763
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	30 000	30 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 000	30 000
Summa anläggningstillgångar		5 614 496	5 432 763
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		113 374	102 017
Summa varulager		113 374	102 017
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		539 426	253 921
Fordringar hos koncernföretag		1 413 430	400 000
Övriga fordringar		662 297	918 273
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 888 935	1 909 591
Summa kortfristiga fordringar		4 504 088	3 481 785
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 962 534	1 945 968
Summa kassa och bank		3 962 534	1 945 968
Summa omsättningstillgångar		8 579 996	5 529 770
SUMMA TILLGÅNGAR		14 194 492	10 962 533

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 043 735	1 801 036
Årets resultat		1 053 393	-1 757 301
Summa fritt eget kapital		2 097 128	43 735
Summa eget kapital		2 147 128	93 735
Långfristiga skulder			
Skuld till intressebolag		6 650 000	6 650 000
Summa långfristiga skulder		6 650 000	6 650 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	738
Leverantörsskulder		2 864 878	2 208 300
Skatteskulder		0	100 813
Övriga skulder		343 125	317 068
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 189 361	1 591 879
Summa kortfristiga skulder		5 397 364	4 218 798
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 194 492	10 962 533

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 10-20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Medelantalet anställda	17	18

Av de anställda är 13 kvinnor och 4 män. Av antal styrelseledamöter är 1 kvinna.

Not 3 Inventarier

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 540 891	5 910 953
Inköp	1 068 960	1 629 938
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 609 851	7 540 891
Ingående avskrivningar	-2 138 128	-1 340 614
Årets avskrivningar	-887 227	-797 514
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 025 355	-2 138 128
Utgående redovisat värde	5 584 496	5 402 763

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående redovisat värde	30 000	30 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Företaget har inga ställda säkerheter. Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventalförpliktelser.

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi tycks nu ha återhämtat oss efter Covid-19 och beläggning och påbokningstakt är i nivå med 2019. Vi ser ljus på framtiden.

Hotellet har inte påverkats av kriget i Ukraina.

Stockholm

Reshi Chibba
Verkställande direktör

Anita Chibba

Karl Lilja

Vår revisionsberättelse har lämnats

Grant Thornton Sweden AB

Maria Karlsten
Auktoriserad revisor

2022081903095



Document history

COMPLETED BY ALL:

02.06.2022 15:24

SENT BY OWNER:

Cornelia Särnbratt Fransson • 01.06.2022 15:27

DOCUMENT ID:

BJ7noJSuc

ENVELOPE ID:

SkzDtkSOc-BJ7noJSuc

DOCUMENT NAME:

Hotel PA Enköping AB 210101-211231 Slutlig.pdf

9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Karl Folke Lilja karl.lilja@tagehus.se	Signed Authenticated	01.06.2022 15:44 01.06.2022 15:43	eID High	Swedish BankID (DOB: 02/09/1970) Swedish BankID (SSN: 197009021515)
Reshi Richard Dhiresh Chibba reshi.chibba@timehotel.se	Signed Authenticated	01.06.2022 17:16 01.06.2022 17:16	eID High	Swedish BankID (DOB: 28/09/1960) Swedish BankID (SSN: 196009280212)
Anita Therese Chibba anita.chibba@timehotel.se	Signed Authenticated	02.06.2022 14:15 02.06.2022 14:13	eID High	Swedish BankID (DOB: 09/05/1936) Swedish BankID (SSN: 193605099542)
Maria Karlsten maria.karlsten@se.gt.com	Signed Authenticated	02.06.2022 15:24 02.06.2022 15:23	eID High	Swedish BankID (DOB: 31/03/1964) Swedish BankID (SSN: 196403311027)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



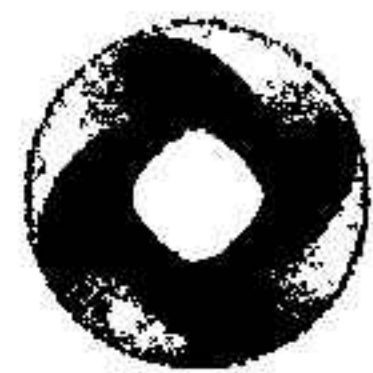
GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hotel PA Enköping AB
Org.nr. 559008-0841

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel PA Enköping AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel PA Enköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hotel PA Enköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och

anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland

de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotel PA Enköping AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Hotel PA Enköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till

dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den

Grant Thornton Sweden AB

Maria Karlsten

Auktoriserad revisor

Vidimeras:

R. Chibba
Reshi Chibba

2022081903098



Document history

COMPLETED BY ALL:

02.06.2022 15:28

SENT BY OWNER:

Cornelia Särnbratt Fransson • 01.06.2022 15:41

DOCUMENT ID:

ByV9hkH_9

ENVELOPE ID:

ByEc2yru5-ByV9hkH_9

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Hotel PA Enköping 2021.pdf

2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Maria Karlsten	Signed	02.06.2022 15:28	eID	Swedish BankID (DOB: 31/03/1964)
maria.karlsten@se.gt.com	Authenticated	02.06.2022 15:28	High	Swedish BankID (SSN: 196403311027)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed