

# Årsredovisning

för

## Stenalyckan Halmstad AB

556646-4102

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Peter Oscarsson, Styrelseledamot  
2025-06-30

Styrelsen för Stenalyckan Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget är helägt dotterbolag till Skomodellen i Halmstad AB, 556600-5897.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	356	386	364	366
Resultat efter finansiella poster	142	70	66	3
Soliditet (%)	13,4	13,0	12,4	11,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	242 660	7 668	<b>350 328</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 668	-7 668	<b>0</b>
Årets resultat			1 732	<b>1 732</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>250 328</b>	<b>1 732</b>	<b>352 060</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	250 327
årets vinst	1 732
	<b>252 059</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	100 000
	152 059
	<b>252 059</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	355 857	386 351
Övriga rörelseintäkter	0	-6 221
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>355 857</b>	<b>380 130</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-83 853	-183 144
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-83 269	-83 090
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-167 122</b>	<b>-266 234</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>188 735</b>	<b>113 896</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	318	391
Räntekostnader och liknande resultatposter	-46 949	-44 714
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-46 631</b>	<b>-44 323</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>142 104</b>	<b>69 573</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-140 000	-60 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-140 000</b>	<b>-60 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 104</b>	<b>9 573</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-372	-1 905
<b>Årets resultat</b>	<b>1 732</b>	<b>7 668</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 582 393	2 665 662
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 582 393</b>	<b>2 665 662</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 582 393</b>	<b>2 665 662</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		19 108	18 640
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 146	2 996
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>22 254</b>	<b>21 636</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 563	1 930
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 563</b>	<b>1 930</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>47 817</b>	<b>23 566</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 630 210</b>	<b>2 689 228</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		250 327	242 660
Årets resultat		1 732	7 668
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>252 059</b>	<b>250 328</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>352 059</b>	<b>350 328</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		748 108	771 860
Skulder till koncernföretag		1 456 399	1 476 659
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 204 507</b>	<b>2 248 519</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		23 752	23 752
Leverantörsskulder		0	25 067
Övriga skulder		0	2 673
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		49 892	38 889
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>73 644</b>	<b>90 381</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 630 210</b>	<b>2 689 228</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 209 838	3 181 395
Inköp		28 443
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 209 838</b>	<b>3 209 838</b>
Ingående avskrivningar	-544 176	-461 086
Årets avskrivningar	-83 269	-83 090
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-627 445</b>	<b>-544 176</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 582 393</b>	<b>2 665 662</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansposten	1 832 499	2 114 511
	<b>1 832 499</b>	<b>2 114 511</b>

### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 400 000	1 400 000
	<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>

Stenalyckan Halmstad AB  
Org.nr 556646-4102

6 (6)

Halmstad 2025-06-30

*Peter Oscarsson*  
Peter Oscarsson