

Årsredovisning
för
DFM Fastigheter AB
556595-6470

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Staffan Dufva, Styrelseledamot
2026-04-14

Styrelsen för DFM Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fastigheter direkt eller via dotterbolag, bedriva handel med värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger och förvaltar fastigheten Skevrodret 1 i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har DFM Fastigheter köpt 30,1 % av bolaget BEARB AB org.nr 556206-9624 med tillträde till aktierna 1 oktober 2025. Bolaget upptog i samband med förvärvet extern upplåning om 17,6 mkr samt utökad belåning från moderbolaget till att uppgå till totalt 13,7 mkr (2,63 mkr).

Bolaget har under året ingått avtal om förvärv av fondandelar till ett totalt belopp om 500 000 EUR. Per balansdagen uppgår det kvarstående åtagandet att investera ytterligare kapital till 414 147 EUR, vilket i svenska kronor motsvarar 4 481 692 SEK per balansdagen.

Bolaget har under året bytt redovisningsregelverk till K3.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till DFM Holding AB med org. nr. 556685-1043 och säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	4 394	4 666	4 057	3 780
Resultat efter finansiella poster	13 946	15 456	1 541	-1 052
Balansomslutning	68 012	27 391	19 896	17 564
Soliditet (%)	43,0	70,1	35,0	32,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 730	5 310 228	12 594 163	18 025 121
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			12 594 163	-12 594 163	0
Årets resultat				11 348 386	11 348 386
Belopp vid årets utgång	100 000	20 730	16 904 391	11 348 386	28 373 507

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 904 390
årets vinst	11 348 386
	28 252 776
disponeras så att	
i ny räkning överföres	28 252 776
	28 252 776

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		4 394 214 4 394 214	4 666 323 4 666 323
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-1 168 659	-955 555
Övriga externa kostnader		-383 426	-140 986
Personalkostnader	2	-27 674	-1 587 164
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-351 142	-547 691
		-1 930 901	-3 231 396
Rörelseresultat		2 463 313	1 434 927
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	3	39 851	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	11 600 996	14 107 119
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	299 584	345 402
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-458 208	-431 318
		11 482 223	14 021 203
Resultat efter finansiella poster		13 945 536	15 456 130
Bokslutsdispositioner	7	390 000	475 000
Resultat före skatt		14 335 536	15 931 130
Skatt på årets resultat	8	-2 987 150	-3 336 967
Årets resultat		11 348 386	12 594 163

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	9	3 556 233	3 907 375
		3 556 233	3 907 375
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	10	39 130 000	0
Ägarintressen i övriga företag	11	5 000 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	12	7 483 073	20 772 023
		51 613 073	20 772 023
Summa anläggningstillgångar		55 169 306	24 679 398
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		108 648	0
Övriga fordringar		82 131	1 003
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		119 844	149 831
		310 623	150 834
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 726 193	0
		1 726 193	0
<i>Kassa och bank</i>		10 806 321	2 560 617
Summa omsättningstillgångar		12 843 137	2 711 451
SUMMA TILLGÅNGAR		68 012 443	27 390 849

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 730	20 730
		120 730	120 730
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		16 904 390	5 310 227
Årets resultat		11 348 386	12 594 163
		28 252 776	17 904 390
Summa eget kapital		28 373 506	18 025 120
Obeskattade reserver		1 103 000	1 493 000
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	13	27 847	0
Summa avsättningar		27 847	0
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14, 17	17 600 000	0
Skulder till koncernföretag		13 700 000	0
Summa långfristiga skulder		31 300 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		375 139	11 730
Skulder till koncernföretag		328 679	2 790 461
Aktuella skatteskulder		5 460 975	2 995 931
Övriga skulder		238 273	1 242 737
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	805 024	831 870
Summa kortfristiga skulder		7 208 090	7 872 729
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		68 012 443	27 390 849

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången till K3 har inte föranlett några ändringar i resultaträkningen, balansräkningen eller noter och någon effekt i det egna kapitalet har med anledning av övergången till K3 inte uppkommit.

Byte av redovisningsprincip

Bolaget har frivilligt bytt redovisningsprinciper från BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag (K2) till BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3) under räkenskapsåret 2025.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	10-100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Resultat från övriga företag som det finns ägarintresse i

	2025	2024
Erhållna utdelningar	39 851	0
	39 851	0

Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2025	2024
Erhållna utdelningar	855 372	191 950
Resultat vid avyttringar	10 745 624	13 915 170
	11 600 996	14 107 120

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025	2024
Övriga ränteintäkter	299 584	345 402
	299 584	345 402

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2024
Räntekostnader till koncernföretag	328 679	74 361
Övriga räntekostnader	129 529	356 957
	458 208	431 318

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2025	2024
Återföring av periodiseringsfonder	390 000	475 000
	390 000	475 000

Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

	2025	2024
Aktuell skatt	2 959 303	3 336 967
Uppskjuten skatt	27 847	0
Skatt på årets resultat	2 987 150	3 336 967

Not 9 Förvaltningsfastigheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 692 284	13 692 284
Försäljningar/utrangeringar	-2 914 067	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 778 217	13 692 284
Ingående avskrivningar	-9 784 909	-9 237 218
Försäljningar/utrangeringar	2 914 067	0
Årets avskrivningar	-351 143	-547 691
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 221 985	-9 784 909
Utgående redovisat värde	3 556 232	3 907 375

Not 10 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	39 130 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 130 000	0
Utgående redovisat värde	39 130 000	0

Not 11 Ägarintressen i övriga företag

	2025-12-31	2024-12-31
Omklassificeringar	5 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000 000	0
Utgående redovisat värde	5 000 000	0

Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 772 023	13 789 910
Inköp	968 946	8 871 740
Försäljningar	-12 531 703	-1 889 627
Omklassificeringar	-1 726 193	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 483 073	20 772 023
Utgående redovisat värde	7 483 073	20 772 023

Not 13 Uppskjuten skatteskuld

Uppskjutna skatter som uppstår till följd av temporära skillnader och utnyttjade underskottsavdrag är enligt följande:

	2025-12-31	2024-12-31
Förvaltningsfastigheter	27 847	0
Belopp vid årets utgång	27 847	0

Not 14 Långfristiga skulder

Företagets banklån om 17 600 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder som ska betalas senare än ett år men inom fem år från balansdagen	17 600 000	0
	17 600 000	0

Bolagets externa lån ska omförhandlas under kommande år men det finns ingen avsikt att lösa lånet i samband med förfall eller amortera på lånet under kommande räkenskapsår.

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna räntekostnader	87 494	0
Övr uppl kostn o förb int	74 214	62 281
Förskottsbetalda hyror	643 315	769 589
	805 023	831 870

Not 16 Eventualförpliktelser

Bolaget har ingått avtal om förvärv av fondandelar till ett totalt belopp om 500 000 EUR. Per balansdagen uppgår det kvarstående åtagandet att investera ytterligare kapital till 414 147 EUR, vilket i svenska kronor motsvarar 4 481 692 SEK per balansdagen.

Not 17 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	17 600 000	0
	17 600 000	0

Årsredovisningen beslutades 2026-04-14

Stockholm

Staffan Dufva
Staffan Dufva

2026-04-14

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-14

Lars Fredriksson
Lars Fredriksson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i DFM Fastigheter AB
Org.nr 556595-6470

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för DFM Fastigheter AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DFM Fastigheter ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till DFM Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DFM Fastigheter AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till DFM Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Tyresö 2026-04-14

Lars Fredriksson

Lars Fredriksson
Auktoriserad revisor