

ÅRSREDOVISNING

för

Sunnerbo Property & Event AB

Org.nr. 556996-8893

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Sunnerbo Property & Event AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den

6/5-2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ljungby

2025-05-06



Ron Lidbeck

ÅRSREDOVISNING

för

Sunnerbo Property & Event AB

Org.nr. 556996-8893

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Sunnerbo Property & Event AB

Org.nr. 556996-8893

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva uthyrning av kontor, konferens- och lagerlokaler samt mässverksamhet.

Företagets säte är Ljungby.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	483 073	455 621	219 998	35 499
Resultat efter finansiella poster	3 234	5 472	33 735	9 745
Soliditet (%)	37,44	70,96	79,21	34,60

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	87 686	4 327	142 013
Balanseras i ny räkning		4 327	-4 327	0
Årets resultat			754	754
Belopp vid årets utgång	50 000	92 014	754	142 768

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	92 014
Årets resultat	754
	<u>92 768</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	92 768
	<u>92 768</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Sunnerbo Property & Event AB

Org.nr. 556996-8893

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		483 073	455 621
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>483 073</u>	<u>455 621</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-463 702	-442 561
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 266	-7 647
Summa rörelsekostnader		<u>-479 968</u>	<u>-450 208</u>
Rörelseresultat		3 105	5 413
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		129	59
Summa finansiella poster		<u>129</u>	<u>59</u>
Resultat efter finansiella poster		3 234	5 472
Resultat före skatt		3 234	5 472
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 480	-1 145
Årets resultat		<u>754</u>	<u>4 327</u>

2025051906531

Sunnerbo Property & Event AB

Org.nr. 556996-8893

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

83 098

2 816

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

68 132

0

Summa materiella anläggningstillgångar

151 230

2 816

Summa anläggningstillgångar

151 230

2 816

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

45 790

17 500

Övriga fordringar

5 792

7 876

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

100 000

20 000

Summa kortfristiga fordringar

151 582

45 376

Kassa och bank

Kassa och bank

95 380

160 877

Summa kassa och bank

95 380

160 877

Summa omsättningstillgångar

246 962

206 253

SUMMA TILLGÅNGAR

398 192

209 069

2025051906532

Sunnerbo Property & Event AB

Org.nr. 556996-8893

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

92 014

87 686

Årets resultat

754

4 327

Summa fritt eget kapital

92 768

92 013

Summa eget kapital

142 768

142 013

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

8 000

8 000

Summa obeskattade reserver

8 000

8 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 269

39 056

Övriga skulder

225 155

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

247 424

59 056

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**398 192****209 069**

2025051906533

Not

2024-12-31

2023-12-31

Sunnerbo Property & Event AB

Org.nr. 556996-8893

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2024

2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

38 236

38 236

Inköp

91 800

0

Utgående anskaffningsvärden

130 036

38 236

Ingående avskrivningar

-35 420

-27 773

Årets avskrivningar

-11 518

-7 647

Utgående avskrivningar

-46 938

-35 420

Redovisat värde

83 098

2 816

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

2024-12-31

2023-12-31

Inköp

72 880

0

Utgående anskaffningsvärden

72 880

0

Årets avskrivningar

-4 748

0

Redovisat värde

68 132

0

Övriga noter

Sunnerbo Property & Event AB

Org.nr. 556996-8893

NOTER

Not 5 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Summa ställda säkerheter

0

0

Not 6 Eventualförpliktelser

2024-12-31

2023-12-31

0

0

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sunnerbo Property & Event AB

Org.nr. 556996-8893

2025051906536

Ljungby 2025-05-06.



Ron Lidbeck



Micael Dieck



Niklas Gunnarsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 6/5-2025



Rickard Norinder

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopierats överrenslikt
med originalutgåvan

BA

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Sunnerbo Property & Event AB
Org.nr. 556996-8893

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sunnerbo Property & Event AB för år 2024

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sunnerbo Property & Event ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sunnerbo Property & Event AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sunnerbo Property & Event AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Sunnerbo Property & Event AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vaxjö den 6 maj 2025



Rickard Norinder

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Fotokopias förvara tillsammans
med original i häftet

BA