

Årsredovisning för
Väktaren i Hedemora AB

559038-0050

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Matsson
Verkställande direktör

2023-01-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Väktaren i Hedemora AB, 559038-0050, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hedemora registrerades år 2015 och bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte haft någon påverkan av coronapandemin vad gäller företagets resultat och ställning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	96	96	96	96
Resultat efter finansiella poster	18	18	19	10
Soliditet %	14	12	10	8

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	49 405	13 964
Balanseras i ny räkning		13 964	-13 964
Årets resultat			14 217
Belopp vid årets utgång	50 000	63 369	14 217

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	63 369
Årets resultat	14 217
Summa	77 586

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	77 586
Summa	77 586

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		96 000	96 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		96 000	96 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 347	-15 914
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 241	-38 241
Summa rörelsekostnader		-50 588	-54 155
Rörelseresultat		45 412	41 845
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 512	-24 260
Summa finansiella poster		-27 508	-24 260
Resultat efter finansiella poster		17 904	17 585
Resultat före skatt		17 904	17 585
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 687	-3 621
Årets resultat		14 217	13 964

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	849 771	888 012
Summa materiella anläggningstillgångar		849 771	888 012
Summa anläggningstillgångar		849 771	888 012
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	60 000
Övriga fordringar		1 497	941
Summa kortfristiga fordringar		1 497	60 941
Kassa och bank			
Kassa och bank		54 528	247
Summa kassa och bank		54 528	247
Summa omsättningstillgångar		56 025	61 188
SUMMA TILLGÅNGAR		905 796	949 200

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		63 369	49 405
Årets resultat		14 217	13 964
Summa fritt eget kapital		77 586	63 369
Summa eget kapital		127 586	113 369
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		689 000	744 000
Summa långfristiga skulder		689 000	744 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Skatteskulder		210	331
Övriga skulder		24 000	24 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	7 500
Summa kortfristiga skulder		89 210	91 831
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		905 796	949 200

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 117 463	1 117 463
Utgående anskaffningsvärden	1 117 463	1 117 463
Ingående avskrivningar	-229 451	-191 210
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-38 241	-38 241
Utgående avskrivningar	-267 692	-229 451
Redovisat värde	849 771	888 012

Underskrifter

Hedemora

Lars Matsson 2023-01-30
Lars Matsson Datum
Verkställande direktör

Ann-Christin Matsson 2023-01-30
Ann-Christin Matsson Datum
Styrelseledamot

Jennie Pers 2023-01-30
Jennie Pers Datum
Styrelseledamot