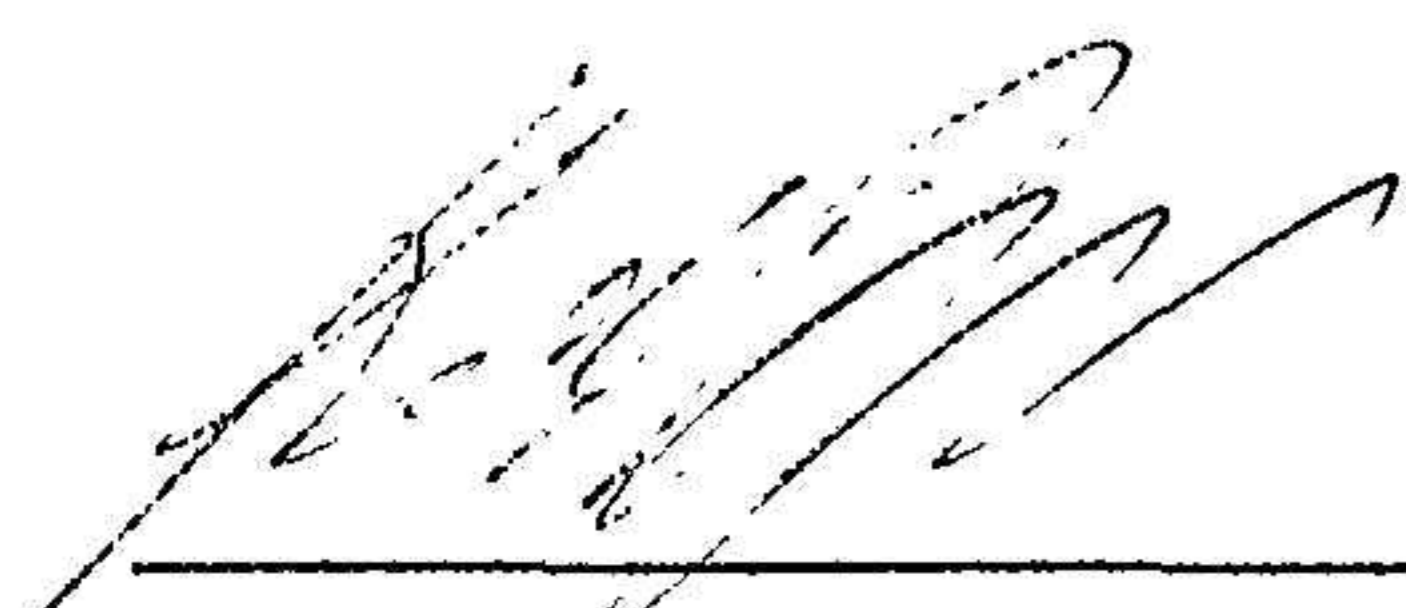


Årsredovisning  
för  
JK Bygg Invest AB  
559339-9610  
Räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JK Bygg Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-06-05. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Södertälje den 5 juni 2024

  
\_\_\_\_\_  
Kenan Bagir

Styrelsen för JK Bygg Invest AB avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp i årsredovisningen redovisas i hela kronor (sek) om inte annat anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

*Allmänt om verksamheten*

Företaget ska köpa och sälja fastigheter, tomter och bostäder. Företagets säte finns i Södertälje.

### Flerårsöversikt

	2023 01 01 - <u>2023 12 31</u>	2021 10 12 - <u>2022 12 31</u>
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	- 1 085	- 4 101
Soliditet %	100	1

Nyckeltalsdefinitioner - Soliditet: Justerat eget kapital/Balansomslutning

### Förändringar i eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	Balanserat <u>resultat</u>	Årets <u>resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	- 4 101	20 899
Balanseras i ny räkning		- 4 101	4 101	0
Erhållna aktieägartillskott		3 961		3 961
Årets resultat			- 1 085	- 1 085
Belopp vid årets utgång	25 000	- 140	- 1 085	23 775

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande ansamlade förlust:

Balanserat resultat	- 140
Årets resultat	<u>- 1 085</u>
<b>Totalt</b>	<b><u>- 1 225</u></b>

Styrelsens föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	<u>- 1 225</u>
<b>Totalt</b>	<b><u>- 1 225</u></b>

		2023 01 01	2021 10 12
<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>- <u>2023 12 31</u></b>	<b>- <u>2022 12 31</u></b>
	<b>1</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		- 1 140	- 4 101
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>- 1 140</b>	<b>- 4 101</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>- 1 140</b>	<b>- 4 101</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		55	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>55</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>- 1 085</b>	<b>- 4 101</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>- 1 085</b>	<b>- 4 101</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>- 1 085</b>	<b>- 4 101</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### Tillgångar

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 200

2 001 200

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 200**

**2 001 200**

##### Kassa och bank

Kassa och bank

22 575

23 660

**Summa kassa och bank**

**22 575**

**23 660**

**Summa omsättningstillgångar**

**23 775**

**2 024 860**

**Summa tillgångar**

**23 775**

**2 024 860**

### Eget kapital och skulder

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital, 250 aktier

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

- 140

0

Årets resultat

- 1 085

- 4 101

**Summa fritt eget kapital**

**- 1 225**

**- 4 101**

**Summa eget kapital**

**23 775**

**20 899**

##### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

2 003 961

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**2 003 961**

**Summa eget kapital och skulder**

**23 775**

**2 024 860**

## Noter

### Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 – Medelantalet anställda

	2023 01 01
	<u>- 2023 12 31</u>
Medelantalet anställda	0

Södertälje 2024-06-05

---

Kenan Bagir

Styrelseledamot