

# MARCUS HOLMSTRÖM BYGGTEKNIK AB

Org nr 559051-0243

## ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 1 september 2022 - 31 augusti 2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i bolaget intygar härmed:

- dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet,
- dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-03-26

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 26 mars 2024

Marcus Holmström



**MARCUS HOLMSTRÖM BYGGTEKNIK AB**

Org nr 559051-0243

**ÅRSREDOVISNING**

för räkenskapsåret 1 september 2022 - 31 augusti 2023

Styrelsen för Marcus Holmström Byggteknik AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver verksamhet inom byggbranschen med inriktning på fastighetsbesiktningar, fastighetsvärderingar, renovering samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Sollentuna.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Bolaget har under året startat ett dotterbolag, Marcus Holmström Byggteknik Besiktning AB dit en stor del av verksamheten kommer att flyttas över under nästkommande år. Bolaget har uppnått gränsen för att behöva ha revisor så detta har man tillsatt under året.

Flerårsöversikt		2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	tkr	4772	4826	4854	2684
Res efter finansiella poster	tkr	2020	1975	1743	659
Soliditet	%	82%	78%	69%	58%

<u>Förändring av eget kapital</u>	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets Resultat</u>
Belopp vid årets ingång	<u>50 000</u>	1 206 964	1 566 281
Resultat enligt årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		1 566 281	-1 566 281
Aktieutdelning		<u>-500 000</u>	
Årets resultat			<u>1 780 728</u>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b><u>50 000</u></b>	<b><u>2 273 245</u></b>	<b><u>1 780 728</u></b>

**MARCUS HOLMSTRÖM BYGGTEKNIK AB**  
**Org nr 559051-0243**

2(7)

**Förslag till resultatdisposition**

Medel att disponera	
Balanserat resultat	2 273 245
Årets resultat	<u>1 780 728</u>
<b>Summa</b>	<b>4 053 973</b>

Förslag till disposition	
Utdelas till aktieägare	800 000
I ny räkning balanseras	<u>3 253 973</u>
<b>Summa</b>	<b>4 053 973</b>

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 800 000 kr. Vilket motsvarar 800 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalningen av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av de egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrande ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Resultatet av verksamheten samt bolagets ställning den 31 augusti 2023 framgår av följande resultat- och balansräkning.

**MARCUS HOLMSTRÖM BYGGTEKNIK AB**  
**Org nr 559051-0243**

3(7)

<b>RESULTATRÄKNING (sek)</b>		<b>2022-09-01</b>	<b>2021-09-01</b>
		<b><u>2023-08-31</u></b>	<b><u>2022-08-31</u></b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>	<b>Not</b>		
Nettoomsättning		4 772 038	4 825 911
Övriga rörelseintäkter		<u>5 876</u>	<u>49 360</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		<b>4 777 914</b>	<b>4 875 271</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-86 921	-46 288
Övriga externa kostnader		-1 208 817	-806 726
Personalkostnader	<b>1</b>	-2 286 480	-2 194 386
Avskrivningar inventarier		<u>-97 360</u>	<u>-97 360</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 098 336</b>	<b>1 730 511</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande poster		925 185	245 000
Räntekostnader och liknande poster		<u>-3 321</u>	<u>-26</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>921 864</b>	<b>244 974</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 020 200</b>	<b>1 975 485</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 020 200</b>	<b>1 975 485</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		<u>-239 472</u>	<u>-409 204</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u>1 780 728</u></b>	<b><u>1 566 281</u></b>

**MARCUS HOLMSTRÖM BYGGTEKNIK AB**  
**Org nr 559051-0243**

4(7)

<b>BALANSRÄKNING (sek)</b>	<b>Not</b>	<b><u>2023 08 31</u></b>	<b><u>2022 08 31</u></b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b><u>Anläggningstillgångar</u></b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och inventarier	2	<u>292 080</u>	<u>389 440</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>292 080</u>	<u>389 440</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	25 000	0
Andelar i intresseföretag	4	<u>270 000</u>	<u>20 000</u>
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>295 000</u>	<u>20 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>587 080</b>	<b>409 440</b>
<b><u>Omsättningstillgångar</u></b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		237 100	238 035
Fordran koncernföretag		110 000	0
Fordran intresseföretag		2 607 132	1 949 368
Övriga fordringar		1 488	3 084
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>147 771</u>	<u>0</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>3 103 491</i>	<i>2 190 487</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>1 315 066</u>	<u>1 034 275</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 315 066</i>	<i>1 034 275</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 418 557</b>	<b>3 224 762</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>5 005 637</u></b>	<b><u>3 634 202</u></b>

**MARCUS HOLMSTRÖM BYGGTEKNIK AB**  
**Org nr 559051-0243**

5(7)

<b>BALANSRÄKNING (sek)</b>	<b>Not</b>	<b><u>2023 08 31</u></b>	<b><u>2022 08 31</u></b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><u>Eget kapital</u></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 273 245	1 206 964
Årets resultat		<u>1 780 728</u>	<u>1 566 281</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		4 053 973	2 773 245
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 103 973</b>	<b>2 823 245</b>
<b><u>Kortfristiga skulder</u></b>			
Leverantörsskulder		20 445	52 484
Skatteskulder		127 413	530 033
Övriga skulder		630 906	223 440
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>122 900</u>	<u>5 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>901 664</b>	<b>810 957</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b><u>5 005 637</u></b>	<b><u>3 634 202</u></b>

**MARCUS HOLMSTRÖM BYGGTEKNIK AB**  
**Org nr 559051-0243**

6(7)

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

**Redovisningsprinciper**

Bolagets årsredovisning är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre aktiebolag.

	<u>2022 09 01-</u> <u>2023 08 31</u>	<u>2021 09 01-</u> <u>2022 08 31</u>
<b>Not 1</b>		
<b><u>Personal och löner</u></b>		
Medelantalet anställda med fördelning på kvinnor och män har uppgått till:		
Kvinnor	0	0
Män	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Not 2</b>		
<b><u>Maskiner och inventarier</u></b>	<u>2023 08 31</u>	<u>2022 08 31</u>
Ingående anskaffningsvärde	486 800	40 800
Årets anskaffningar	0	486 800
Årets utrangering o försäljning	<u>0</u>	<u>-40 800</u>
<b>Utgående ack anskaffningsvärden</b>	<b>486 800</b>	<b>486 800</b>
Ingående avskrivningar	-97 360	-8 160
Årets avskrivningar	-97 360	-97 360
Årets utrangering o försäljning	<u>0</u>	<u>8 160</u>
<b>Utgående ack avskrivningar</b>	<b>-194 720</b>	<b>-97 360</b>
<b>Utgående bokfört värde</b>	<b><u>292 080</u></b>	<b><u>389 440</u></b>
<b>Not 3</b>		
<b><u>Andelar i koncernföretag</u></b>	<u>2023 08 31</u>	<u>2022 08 31</u>
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp	<u>25 000</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>25 000</u>	<u>0</u>
Redovisat värde	<b>25 000</b>	<b>0</b>
Andelar i Marcus Holmström Byggteknik Besiktning AB org.nr 559439-9056 100% av aktierna		

**MARCUS HOLMSTRÖM BYGGTEKNIK AB**  
**Org nr 559051-0243**

7(7)

<b>Not 4</b>	<b><u>Andelar i intresseföretag</u></b>	<b><u>2023 08 31</u></b>	<b><u>2022 08 31</u></b>
	Ingående anskaffningsvärden	20 000	12 500
	Försäljningar	0	-5 000
	Inköp	<u>250 000</u>	<u>12 500</u>
	Utgående anskaffningsvärde	270 000	20 000
	Redovisat värde	<b>270 000</b>	<b>20 000</b>

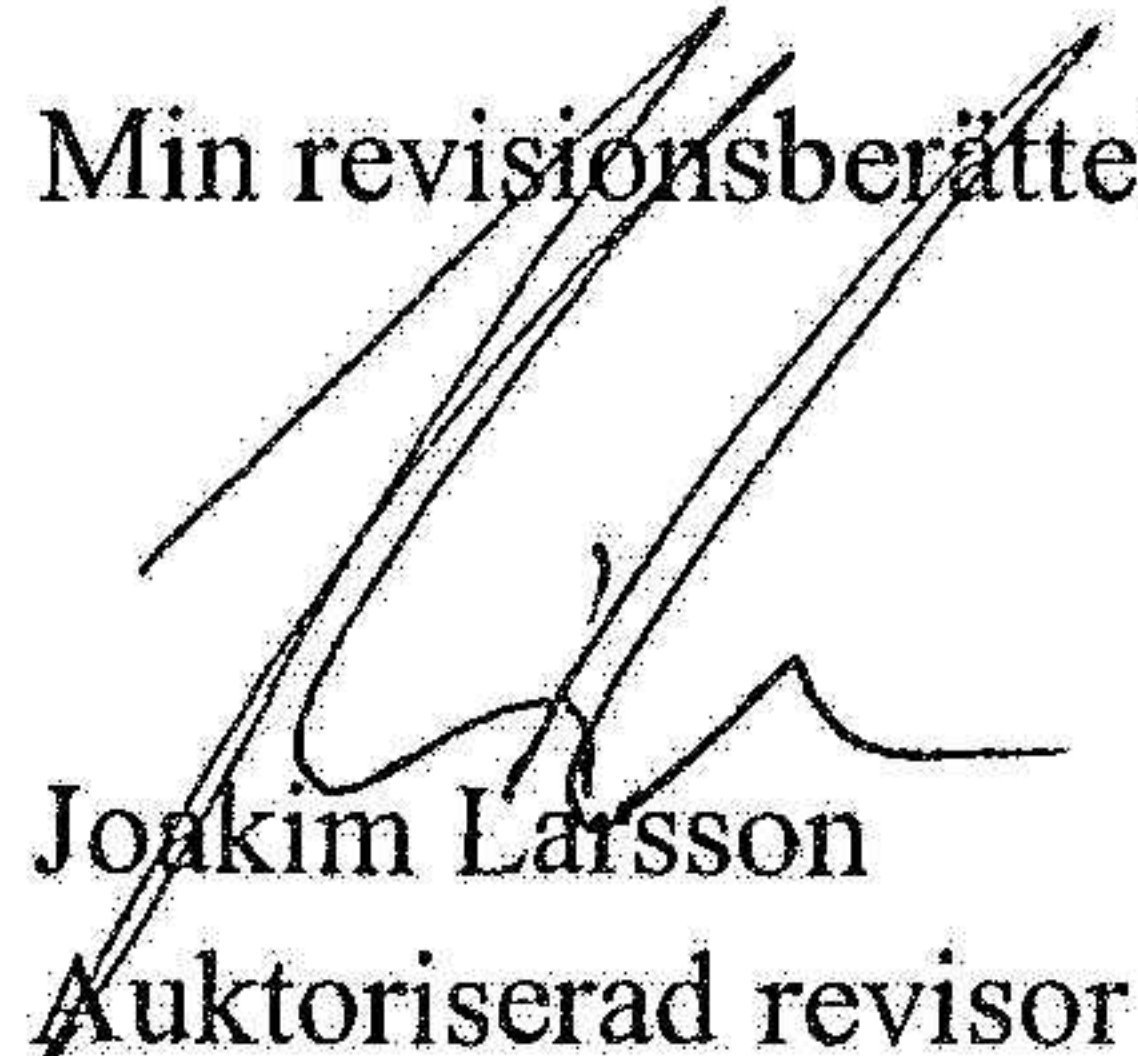
Andelar i Nomi Fastighetsutveckling AB  
org.nr 559274-0210  
50% av aktierna  
(aktieägartillskott ingår med 10 000,00)

Stockholm den 26 mars 2024



Marcus Holmström

Min revisionsberättelse har avgivits den 26 mars 2024



Joakim Larsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



.....

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Marcus Holmström Byggteknik AB

Org.nr. 559051-0243

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Marcus Holmström Byggteknik AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Marcus Holmström Byggteknik ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Marcus Holmström Byggteknik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 har därmed inte utförts.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

*Strousson*

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Marcus Holmström Byggt teknik AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Marcus Holmström Byggt teknik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

*Strömsson*

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


#### *Anmärkning*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 26/3-2024

  
Joakim Larsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
.....

Stousson