

# Årsredovisning

för

## Hansa C4 AB

559503-8224

Räkenskapsåret

2024-11-06 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hansa C4 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Landskrona 2025-10-17



Peter Johansson

# Årsredovisning

för

## Hansa C4 AB

559503-8224

Räkenskapsåret

2024-11-06 - 2025-04-30

Styrelsen för Hansa C4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-06 - 2025-04-30, vilket är företaget första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska äga samt förvalta industrifastigheter.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har verksamheten förvärvat fastighet Kristianstad VÅ 1:11 och tillika har fastigheten arrenderats ut till en långsiktig hyresgäst.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hansa Energi & Logistik AB, org.nr: 556792-1746.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>
	(6 mån)
Nettoomsättning	12
Resultat efter finansiella poster	12
Balansomslutning	1 237
Soliditet (%)	3

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie-</b>	<b>Årets</b>	<b>Totalt</b>
	<b>kapital</b>	<b>resultat</b>	
Nybildning	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		9 550	<b>9 550</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>9 550</b>	<b>34 550</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	9 550
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 550
	<b>9 550</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1  
2024-11-06  
-2025-04-30  
(6 mån)

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning 11 994  
11 994

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader -250  
-250

Rörelseresultat 11 744

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 282  
282

Resultat efter finansiella poster 12 026

Resultat före skatt 12 026

Skatt på årets resultat 2 -2 476

Årets resultat 9 550

2025102908490

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 174 338

**1 174 338**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 174 338**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

35 981

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

182

**36 163**

##### *Kassa och bank*

26 844

**Summa omsättningstillgångar**

**63 007**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 237 345**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

9 550

**9 550**

**Summa eget kapital**

**34 550**

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

1 118 888

**Summa långfristiga skulder**

**1 118 888**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

45 450

Aktuella skatteskulder

2 476

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 981

**Summa kortfristiga skulder**

**83 907**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 237 345**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

##### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

##### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

##### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

## Not 2 Aktuell och uppskjuten skatt

2024-11-06  
-2025-04-30

Aktuell skatt	2 476
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>2 476</b>
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	12 026
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	2 476
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>2 476</b>

## Not 3 Byggnader och mark

2025-04-30

Inköp	1 174 338
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 174 338</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 174 338</b>

## Not 4 Långfristiga skulder

2025-04-30

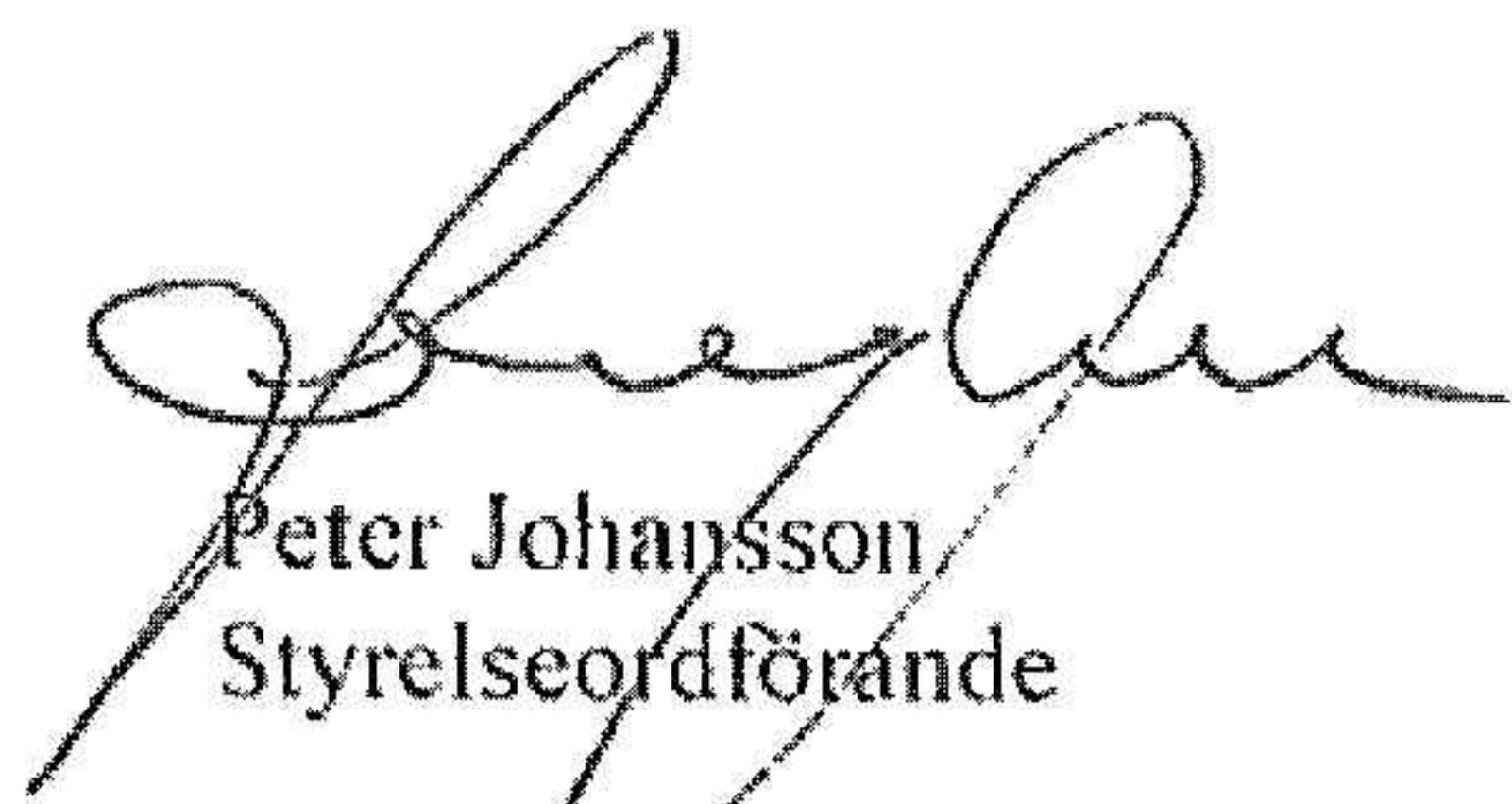
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 040 000
	<b>1 040 000</b>

## Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Hansa Energi & Logistik AB, org.nr: 556792-1746. Övergripande koncernredovisning upprättas av moderbolaget.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-17

Landskrona, 2025-10-17



Peter Johansson  
Styrelseordförande



Thorbjörn Johansson  
Styrelseledamot



Håkan Johansson  
Styrelseledamot