

Årsredovisning

för

EXP Invest AB

556749-1773

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EXP Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Oskarshamn 2025-07-04



Göran Nilarp

Styrelsen och verkställande direktören för EXP Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget är ett moderbolag.

Bolagets verksamhet är förvaltning av aktier i koncernbolag, intressebolag samt handel med värdepapper.

Av årets försäljning avser 1.320.000 till koncernbolag, inköp har gjorts med 89.766 kr.

Företaget har sitt säte i Oskarshamn.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Göran Nilarp	600	600
Anne Marie Nilarp	200	200
Fredrik Nilarp	100	100
Cecilia Nilarp	100	100

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 320	1 320	370
Resultat efter finansiella poster	-3 213	1 139	-1 803
Balansomslutning	36 277	39 654	39 583
Soliditet (%)	99	99	100

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Balanserat	Årets	Totalt
		resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	100 000	38 204 359	676 570	38 980 929
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		676 570	-676 570	0
Årets resultat			-3 357 196	-3 357 196
Belopp vid årets utgång	100 000	38 880 929	-3 357 196	35 623 733

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 880 929
årets förlust	-3 357 196
	35 523 733
disponeras så att	
i ny räkning överföres	35 523 733
	35 523 733

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		1 320 000 1 320 000	1 320 000 1 320 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-108 752	-160 266
Personalkostnader		-272 484	-272 160
		-381 236	-432 426
Rörelseresultat		938 764	887 574
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1	-120 000	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	-4 260 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	228 223	251 177
		-4 151 777	251 177
Resultat efter finansiella poster		-3 213 013	1 138 751
Bokslutsdispositioner		126 659	-285 650
Resultat före skatt		-3 086 354	853 101
Skatt på årets resultat	4	-270 842	-176 531
Årets resultat		-3 357 196	676 570 <i>AB</i>

ank=20250709;2025071068947

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	12 100 025	12 100 025
Fordringar hos koncernföretag	6	10 200 000	3 900 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	990 844	1 110 844
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	1 000 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	0	4 260 000
		24 290 869	21 370 869
Summa anläggningstillgångar		24 290 869	21 370 869

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 437 500	750 000
Övriga fordringar		10	647
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	20 000
		1 437 510	770 647

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		10 548 736	17 512 484
		11 986 246	18 283 131

SUMMA TILLGÅNGAR

36 277 115

39 654 000 



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 aktier)

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

38 880 929

38 204 359

Årets resultat

-3 357 196

676 570

35 523 733

38 880 929

Summa eget kapital

35 623 733

38 980 929

Obeskattade reserver

10

393 645

520 304

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

177 192

47 290

Övriga skulder

62 545

85 477

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

259 737

152 767

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

36 277 115

39 654 000

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har tagits upp till de belopp de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har tagits upp till anskaffningsvärden där intet annat anges. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiella anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperioden slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång delas upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning på börjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Se not 1.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av aktuell skatt. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Andelar i koncernföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt när rätten till utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Andelar i intresseföretag

Andelar i intresseföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. Utdelning från andelar i intresseföretag redovisas som intäkt i resultaträkningen.

Koncernförhållande

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.



Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024	2023
Nedskrivningar	-120 000	0
	-120 000	0

Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2024	2023
Nedskrivning obligationer	-4 260 000	
	-4 260 000	

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	228 125	236 250
Övriga ränteintäkter	98	14 927
	228 223	251 177

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	270 845	176 531
Totalt redovisad skatt	270 845	176 531

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-3 086 354		853 101
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	635 789	20,60	-175 739
Ej skattepliktiga intäkter		21		145
Ej avdragsgilla kostnader		-906 654		-937
Redovisad effektiv skatt	-8,78	-270 844	20,69	-176 531



Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Teponova AB	100%	100%	1 000	10 100 000
Expector AB	75%	75%	750	2 000 025
				12 100 025

	Org.nr	Säte
Teponova AB	556403-9351	Oskarshamn
Expector AB	556206-9541	Oskarshamn

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 900 000	4 100 000
Tillkommande fordringar	6 500 000	
Avgående fordringar	-200 000	-200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 200 000	3 900 000
Utgående redovisat värde	10 200 000	3 900 000

Not 7 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Stångevik AB	40%	40%	400 000
EXP Fastigheter AB	15,5%	15,5%	15 500
Boda Smide AB	23,33	23,33	575 344
			990 844

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	1 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	0
Utgående redovisat värde	1 000 000	0

CB

ank=20250709;2025071068952

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 553 000	6 553 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 553 000	6 553 000
Ingående uppskrivningar	-2 293 000	-2 293 000
Årets nedskrivningar	-4 260 000	
Utgående ackumulerade uppskrivningar	-6 553 000	-2 293 000
Utgående redovisat värde	0	4 260 000

Not 10 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2018	0	126 659
Periodiseringsfond 2021	107 995	107 995
Periodiseringsfond 2023	285 650	285 650
	393 645	520 304
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	2 125	2 079

Oskarshamn 2025-06-24



Göran Nilarp
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Ann Brenander
Auktoriserad revisor
Deloitte AB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i EXP Invest AB
organisationsnummer 556749-1773

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för EXP Invest AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EXP Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till EXP Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund

av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för EXP Invest AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till EXP Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Oskarshamn den 30 juni 2025

Deloitte AB



Ann Brenander
Auktoriserad revisor