

Årsredovisning för
Sicklaön 73 Projekterings AB

559380-4569

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Olof Girhammar
Styrelseledamot

2024-03-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sicklaön 73 Projekterings AB, 559380-4569, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och projektera fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets fastighet har hyrts ut under del av året varför omsättningen har ökat.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	302	
Resultat efter finansiella poster	-1 601	-290
Soliditet %	0,8	0,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet: (Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		13 433
Balanseras i ny räkning		13 433	-13 433
Årets resultat			78 321
Belopp vid årets utgång	25 000	13 433	78 321

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	13 433
Årets resultat	78 321
Summa	91 754
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	71 904
Summa	71 904

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-05-12 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		301 625	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		301 625	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 314 437	-183 227
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 561	-21 140
Summa rörelsekostnader		-1 398 998	-204 367
Rörelseresultat		-1 097 373	-204 367
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-503 989	-86 084
Summa finansiella poster		-503 989	-86 084
Resultat efter finansiella poster		-1 601 362	-290 451
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 700 000	310 000
Summa bokslutsdispositioner		1 700 000	310 000
Resultat före skatt		98 638	19 549
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 317	-6 116
Årets resultat		78 321	13 433

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	12 667 864	12 752 425
Summa materiella anläggningstillgångar		12 667 864	12 752 425
Summa anläggningstillgångar		12 667 864	12 752 425
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 410 000	310 000
Summa kortfristiga fordringar		1 410 000	310 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		149 237	14 923
Summa kassa och bank		149 237	14 923
Summa omsättningstillgångar		1 559 237	324 923
SUMMA TILLGÅNGAR		14 227 101	13 077 348

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		13 433	0
Årets resultat		78 321	13 433
Summa fritt eget kapital		91 754	13 433
Summa eget kapital		116 754	38 433
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	0	8 661 084
Summa långfristiga skulder		0	8 661 084
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		8 575 000	0
Leverantörsskulder		37 199	0
Skulder till koncernföretag		4 371 715	4 371 715
Skatteskulder		26 433	6 116
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 100 000	0
Summa kortfristiga skulder		14 110 347	4 377 831
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 227 101	13 077 348

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	12 773 565	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		12 773 565
Utgående anskaffningsvärden	12 773 565	12 773 565
Ingående avskrivningar	-21 140	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-84 561	-21 140
Utgående avskrivningar	-105 701	-21 140
Redovisat värde	12 667 864	12 752 425

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	8 661 084

Underskrifter

Stockholm

Olof Girhammar

2024-03-22

Olof Girhammar

Datum

Styrelseledamot