

**Årsredovisning**  
för  
**Grenado Holding AB**  
559151-6587  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Grenado Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 28/7 .2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg 28/7 .2024

  
Mikael Karlsson

**Årsredovisning**  
för  
**Grenado Holding AB**  
559151-6587  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen för Grenado Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska förvalta värdepapper och fast egendom, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Helsingborgs Kommun, Skåne län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 554	-33 343	22 833	7 114
Soliditet (%)	19,6	89,2	69,5	86,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	36 878 861	-32 793 409	4 135 452
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-610 000		-610 000
Balanseras i ny räkning		-32 793 409	32 793 409	0
Årets resultat			-1 136 038	-1 136 038
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 475 452</b>	<b>-1 136 038</b>	<b>2 389 414</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 475 452
årets förlust	-1 136 038
	<b>2 339 414</b>

disponeras så att	
Utdelning 2024-01-05	530 000
i ny räkning överföres	1 809 414
	<b>2 339 414</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Grenado Holding AB  
Org.nr 559151-6587

3 (8)

2024073118341

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 347

-5 715

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-8 021

-7 983

**Summa rörelsekostnader**

**-24 368**

**-13 698**

**Rörelseresultat**

**-24 368**

**-13 698**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

5 000 000

5 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

255

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-6 135 202

-37 798 401

Räntekostnader och liknande resultatposter

-394 723

-531 310

**Summa finansiella poster**

**-1 529 670**

**-33 329 711**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 554 038**

**-33 343 409**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

418 000

550 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**418 000**

**550 000**

**Resultat före skatt**

**-1 136 038**

**-32 793 409**

**Årets resultat**

**-1 136 038**

**-32 793 409**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

558 268

566 289

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**558 268**

**566 289**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

777 536

380 000

Fordringar hos koncernföretag

4

0

3 291 769

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

0

27 523

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

10 826 488

331 792

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**11 604 024**

**4 031 084**

**Summa anläggningstillgångar**

**12 162 292**

**4 597 373**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

113

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**113**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

48

40 946

**Summa kassa och bank**

**48**

**40 946**

**Summa omsättningstillgångar**

**161**

**40 946**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**12 162 453**

**4 638 319**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 475 452

36 878 860

Årets resultat

-1 136 038

-32 793 409

**Summa fritt eget kapital**

**2 339 414**

**4 085 451**

**Summa eget kapital**

**2 389 414**

**4 135 451**

#### Långfristiga skulder

7

Skulder till koncernföretag

2 239 339

479 008

**Summa långfristiga skulder**

**2 239 339**

**479 008**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6 793 352

0

Skulder till koncernföretag

711 046

0

Skatteskulder

9 450

8 857

Övriga skulder

4 853

2

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 999

15 001

**Summa kortfristiga skulder**

**7 533 700**

**23 860**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 162 453**

**4 638 319**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Grenado Holding AB är moderbolag i en mindre koncern. Med stöd av ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	592 669	586 632
Inköp		6 037
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>592 669</b>	<b>592 669</b>
Ingående avskrivningar	-26 380	-18 397
Årets avskrivningar	-8 021	-7 983
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-34 401</b>	<b>-26 380</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>558 268</b>	<b>566 289</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	380 000	380 000
Inköp andelar i koncernföretag	370 013	
Omklassificeringar	27 523	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>777 536</b>	<b>380 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>777 536</b>	<b>380 000</b>

Grenado Holding AB  
Org.nr 559151-6587

7 (8)

2024073118345

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 291 769	0
Tillkommande fordringar		3 291 769
Avgående fordringar	-3 291 769	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>3 291 769</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 291 769</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 523	27 523
Inköp		0
Omklassificeringar	-27 523	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>27 523</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>27 523</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 130 193	52 919 459
Inköp kapitalförsäkring	16 629 898	15 272 001
Försäljningar		-30 061 267
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>54 760 091</b>	<b>38 130 193</b>
Ingående nedskrivningar	-37 798 401	
Årets nedskrivningar	-6 135 202	-37 798 401
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-43 933 603</b>	<b>-37 798 401</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 826 488</b>	<b>331 792</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 239 339	479 008
	<b>2 239 339</b>	<b>479 008</b>

Grenado Holding AB  
Org.nr 559151-6587

8 (8)

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Kapitalförsäkring	10 826 488	331 792
	10 826 488	331 792

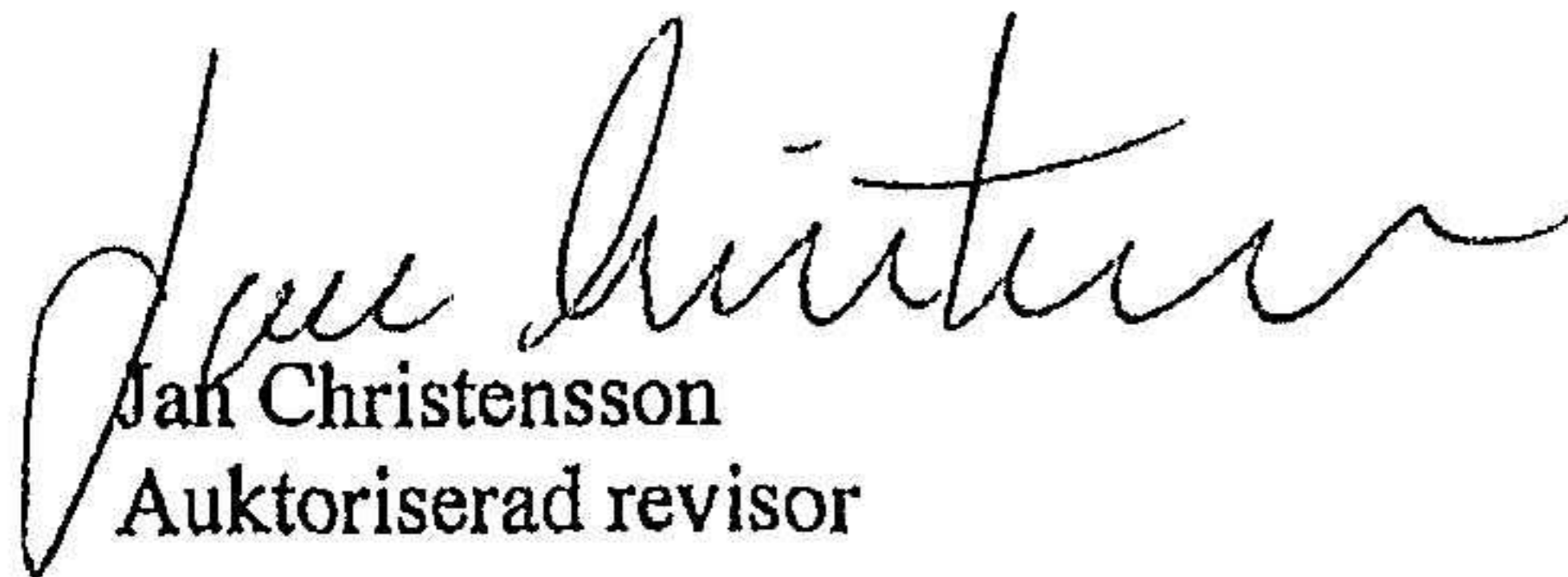
Helsingborg 2024, 07, 26



Mikael Karlsson

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2024, -07-28



Jan Christensson  
Auktoriserad revisor

SCANIA REVISORER AB  
Lindesgatan 17 B, 235 36 Vellinge, 040-45 91 90

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Grenado Holding AB  
Org.nr 559151-6587

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Grenado Holding AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grenado Holding ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Grenado Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Grenado Holding AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Grenado Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

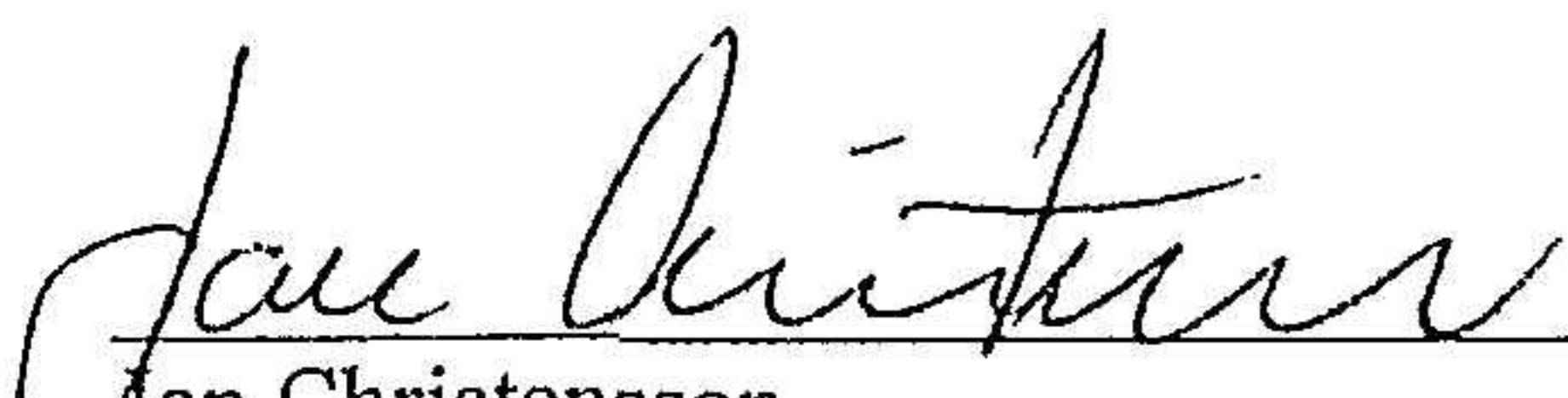
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

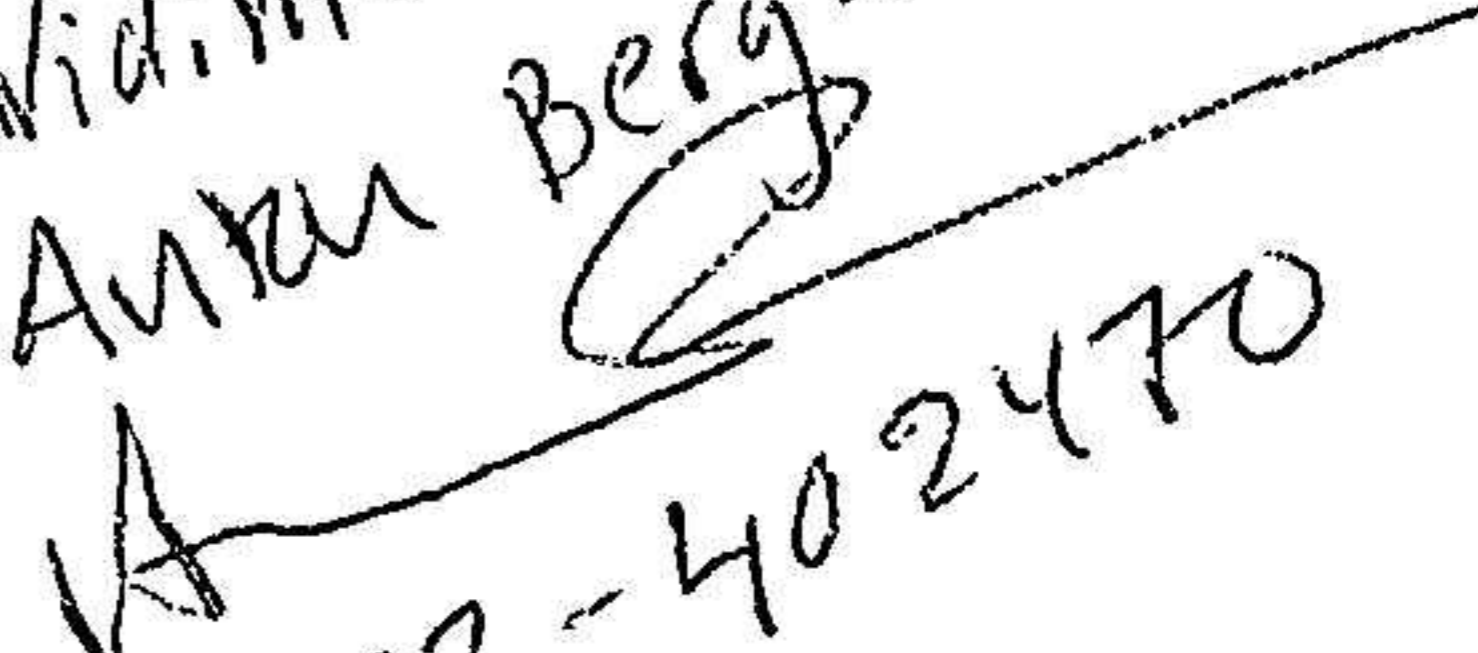
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vellinge 2024-07-28

  
Jan Christensson  
Auktoriserad revisor

Vidimerat:  
Antan Bergman  
  
0793-402470