

Årsredovisning

för

Roine Birgerssons Fastighets AB

556542-3422

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Roine Birgerssons Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-01-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje 2025-01-16


Roine Birgersson

Årsredovisning
för
Roine Birgerssons Fastighets AB

556542-3422

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fotokopians överensstämmelse
med originalet styrkas:



Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året ägt och förvaltat fastigheter.

Företaget har sitt säte iStockholms län, Norrtälje kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	33	58
Resultat efter finansiella poster	-57	-43	-12
Soliditet (%)	85	101	100

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	236216	-43962	312254
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			-43962	43962	0
Årets resultat				-57001	-57001
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	192254	-57001	255253

Resultatdisposition


Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	192254
årets resultat	-57001
	135253

disponeras så att	
i ny räkning överföres	135253
	135253

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025012203516

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	33 097
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	33 097
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-53 743	-47504
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 377	-29 584
Summa rörelsekostnader		-57 120	-77 088
Rörelseresultat		-57 120	-43 991
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		119	70
Resultat efter finansiella poster		-57 001	-43 921
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Resultat före skatt		-57 001	-43 921
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-41
Årets resultat		-57 001	-43 962

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

229 850

233 227

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

70 741

73 663

Summa omsättningstillgångar

70 741

73 663

SUMMA TILLGÅNGAR

300 591

306 890

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not 2024-08-31 2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

192 254

236 216

Årets resultat

-57 001

-43 962

Summa fritt eget kapital

135 253

192 254

Summa eget kapital

255 253

312 254

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 486

0

Skatteskulder

-4 980

-5 364

Övriga skulde

48 832

0

Summa kortfristiga skulder

45 338

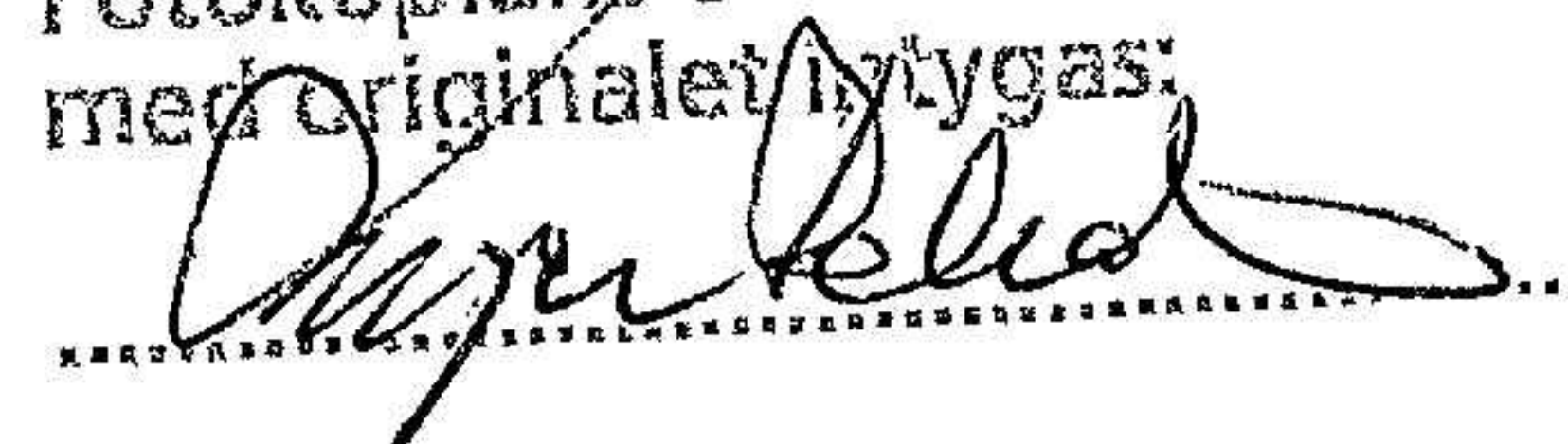
-5 364

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

300 591

306 890

Fotokopians överensstämmelse
med originalet lytygas:



Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har ej betalat några löner eller ersättningar.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025012203520

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 003 257	1 003 257
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 003 257	1 003 257
Ingående avskrivningar	-770 030	-740 446
Årets avskrivningar	-3 377	-29 584
Utgående ackumulerade avskrivningar	-773 407	-770 030
Utgående redovisat värde	229 850	233 227

Norrtälje 2025-01-16


Roine Birgersson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

