

# Årsredovisning för

# AB Surdum

559147-1502

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Niclas Ekestubbe  
Styrelseledamot

2025-04-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Surdum, 559147-1502, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	3 118	226 392	60 413	6 149 100
Soliditet %	99,2	98,8	99,3	99,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	5 728 220	226 392
Balanseras i ny räkning		22 067	-22 067
Utdelning			-204 325
Årets resultat			3 118
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 750 287</b>	<b>3 118</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 750 287
Årets resultat	3 118
<b>Summa</b>	<b>5 753 405</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	209 000
Balanseras i ny räkning	5 544 405
<b>Summa</b>	<b>5 753 405</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-16 322	-41 186
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 322</b>	<b>-41 186</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-16 322</b>	<b>-41 186</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		18 784	267 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		656	37
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	41
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>19 440</b>	<b>267 578</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 118</b>	<b>226 392</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 118</b>	<b>226 392</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>3 118</b>	<b>226 392</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1	1
Andra långfristiga fordringar	3	5 776 525	6 007 741
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 776 526</b>	<b>6 007 742</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 776 526</b>	<b>6 007 742</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		31 094	30 445
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>31 094</b>	<b>30 445</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		25 000	25 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		20 227	15 867
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>20 227</b>	<b>15 867</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>76 321</b>	<b>71 312</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 852 847</b>	<b>6 079 054</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 750 287	5 728 220
Årets resultat		3 118	226 392
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 753 405</b>	<b>5 954 612</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 803 405</b>	<b>6 004 612</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		49 442	49 442
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>49 442</b>	<b>74 442</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 852 847</b>	<b>6 079 054</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	375 250	375 250
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>375 250</b>	<b>375 250</b>
Ingående nedskrivningar	-375 249	-375 249
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-375 249</b>	<b>-375 249</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 007 741	6 005 041
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar		2 700
Reglerade fordringar	-231 216	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 776 525</b>	<b>6 007 741</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 776 525</b>	<b>6 007 741</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Niclas Ekestubbe*

Niclas Ekestubbe  
Styrelseledamot

2025-04-11

Datum