

Årsredovisning

för

Klågerups Förvaltnings AB

556748-3127

Räkenskapsåret

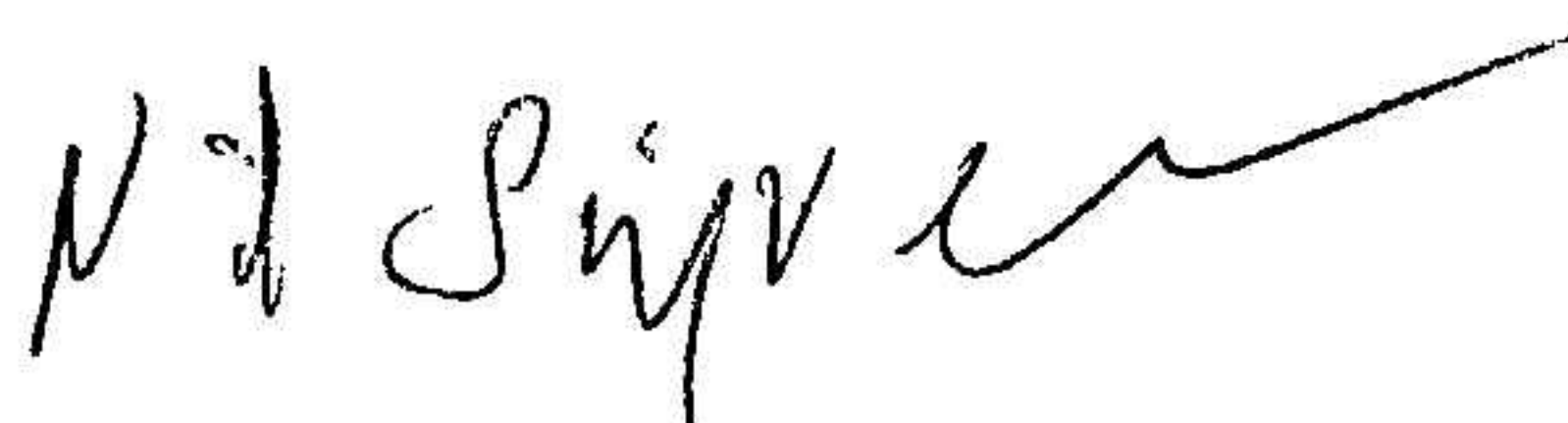
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Klågerups Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Klågerup 2025-12-29



Nils Silfverschiöld

Styrelsen för Klågerups Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2008 och bedriver sedan dess jordbruk med inriktning på växtodling. Verksamheten bedrivs på den arrenderade jordbruksfastigheten Klågerups Gård. Bolaget har ett skötselavtal med det delägda bolaget Torreberga Maskinstation AB (556883-6984).

Företaget har sitt säte i Svedala kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	7 995	6 910	11 712	6 920
Resultat efter finansiella poster	-675	-825	5 401	1 561
Soliditet (%)	30	33	68	36

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 428 830	-399 150	5 129 680
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-399 150	399 150	0
Årets resultat			49 313	49 313
Belopp vid årets utgång	100 000	5 029 680	49 313	5 178 993

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 029 680
årets vinst	49 313
	5 078 993
disponeras så att i ny räkning överföres	5 078 993
	5 078 993

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		7 994 666	6 910 286
Övriga rörelseintäkter		1 506 989	1 994 482
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 501 655	8 904 768

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-5 179 805	-4 852 909
Övriga externa kostnader		-3 368 897	-3 213 331
Personalkostnader	2	-1 405 466	-1 408 227
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-99 471	-58 978
Summa rörelsekostnader		-10 053 639	-9 533 445
Rörelseresultat		-551 984	-628 677

Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		105 115	101 061
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		206 618	83 530
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 321	66 496
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-208 304	-200 722
Räntekostnader och liknande resultatposter		-231 124	-246 593
Summa finansiella poster		-123 374	-196 228
Resultat efter finansiella poster		-675 358	-824 905

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		700 000	453 000
Förändring av överavskrivningar		24 671	-10 903
Summa bokslutsdispositioner		724 671	442 097
Resultat före skatt		49 313	-382 808

Skatter

Skatt på årets resultat		0	-16 342
Årets resultat		49 313	-399 150

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	475 577	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	262 884	187 725
Summa materiella anläggningstillgångar		738 461	187 725
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	525 700	525 700
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	13 296 867	13 320 011
Ägarintressen i övriga företag	7	655 094	597 754
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	22 000	22 000
Andra långfristiga fordringar	9	646 900	652 060
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 146 561	15 117 525
Summa anläggningstillgångar		15 885 022	15 305 250
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förmödenheter		205 538	217 450
Summa varulager		205 538	217 450
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		178 196	659 829
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		5	154 876
Övriga fordringar		806 641	415 948
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		551 804	368 458
Summa kortfristiga fordringar		1 536 646	1 599 111
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		831	60 054
Summa kassa och bank		831	60 054
Summa omsättningstillgångar		1 743 015	1 876 615
SUMMA TILLGÅNGAR		17 628 037	17 181 865

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 029 680	5 428 830
Årets resultat		49 313	-399 150
Summa fritt eget kapital		5 078 993	5 029 680
Summa eget kapital		5 178 993	5 129 680
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		50 000	750 000
Akkumulerade överavskrivningar		0	24 671
Summa obeskattade reserver		50 000	774 671
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	10	2 449 112	2 729 654
Skulder till aktieägare		6 000 000	6 000 000
Övriga skulder		226 188	166 838
Summa långfristiga skulder		8 675 300	8 896 492
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	500 000
Leverantörsskulder		1 367 567	860 485
Skatteskulder		0	184 637
Övriga skulder		2 126 207	501 324
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		229 970	334 576
Summa kortfristiga skulder		3 723 744	2 381 022
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 628 037	17 181 865

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Inköp	500 535	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 535	
Årets avskrivningar	-24 958	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 958	
Utgående redovisat värde	475 577	

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 990 443	2 879 213
Inköp	149 672	111 230
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 140 115	2 990 443
Ingående avskrivningar	-2 802 718	-2 743 740
Årets avskrivningar	-74 513	-58 978
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 877 231	-2 802 718
Utgående redovisat värde	262 884	187 725

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	525 700	525 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	525 700	525 700
Utgående redovisat värde	525 700	525 700

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	13 578 603	4 466 109
Tillkommande fordringar	180 000	9 712 494
Avgående fordringar	0	-600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 758 603	13 578 603
Ingående nedskrivningar	-258 592	0
Årets nedskrivningar	-203 144	-258 592
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-461 736	-258 592
Utgående redovisat värde	13 296 867	13 320 011

Not 7 Ägarintressen i övriga företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	597 754	525 214
Inköp	57 340	72 540
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	655 094	597 754
Utgående redovisat värde	655 094	597 754

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	22 000	929 787
Försäljningar	0	-907 787
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 000	22 000
Ingående nedskrivningar	0	-60 302
Återförda nedskrivningar	0	60 302
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	22 000	22 000

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	654 493	704 493
Årets amorteringar	0	-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	654 493	654 493
Ingående nedskrivningar	-2 433	0
Årets nedskrivningar	-5 160	-2 433
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-7 593	-2 433
Utgående redovisat värde	646 900	652 060

Not 10 Checkräkningskredit

	2025-06-30	2024-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 500 000	2 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	2 449 112	2 729 654

Not 11 Ställda säkerheter

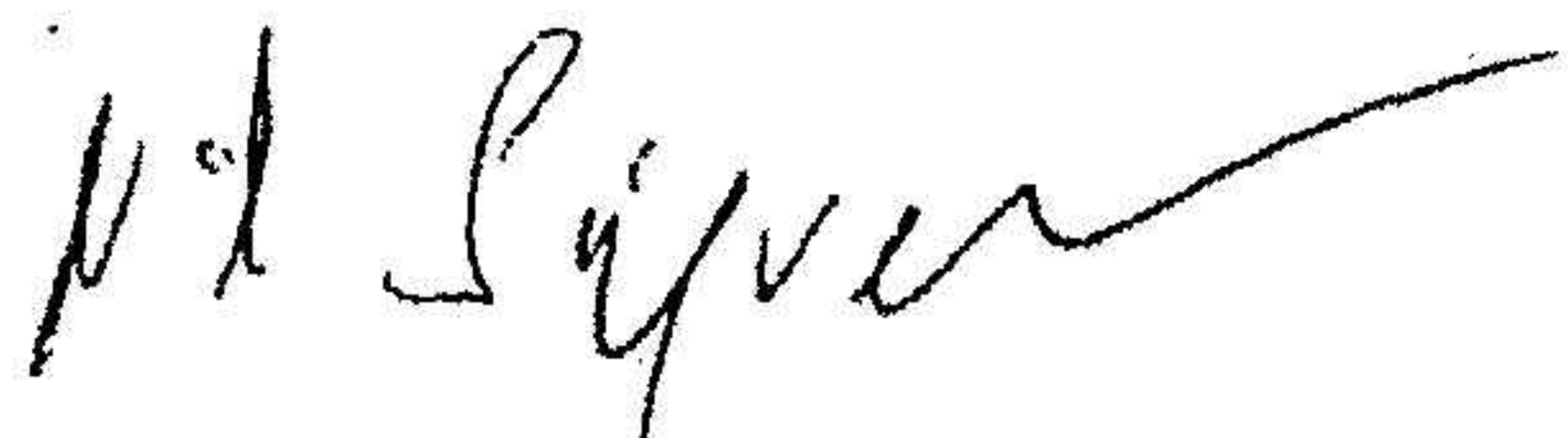
	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

Klågerups Förvaltnings AB
Org.nr 556748-3127

8 (8)

Årsredovisningen beslutades 2025-12-29

Klågerup



Nils Silfverschiöld

2025-12-29

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-29



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor FAR

1

2026020205174

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Klågerups Förvaltnings AB

Org.nr 556748-3127

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Klågerups Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Klågerups Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Klågerups Förvaltnings AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Klågerups Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorans ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Klågerups Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

↓

Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

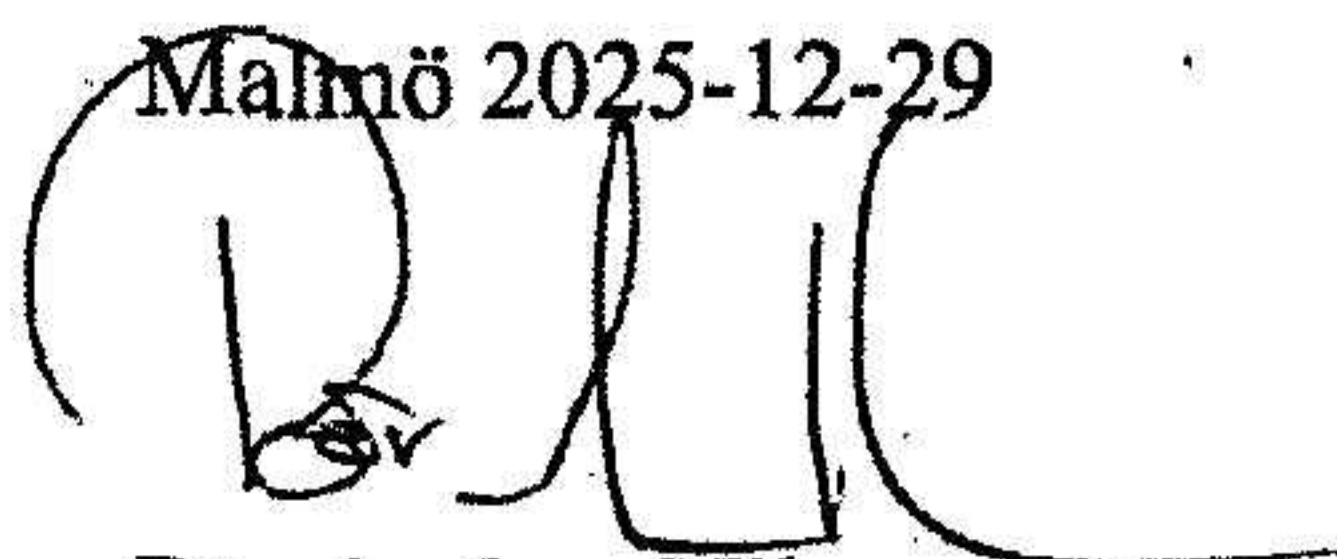
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2025-12-29



Pär-Anders Nilsson

Godkänd revisor