

Årsredovisning

Lilla Mölleberga Fastighetsbolag AB

Org.nr 556648-6451

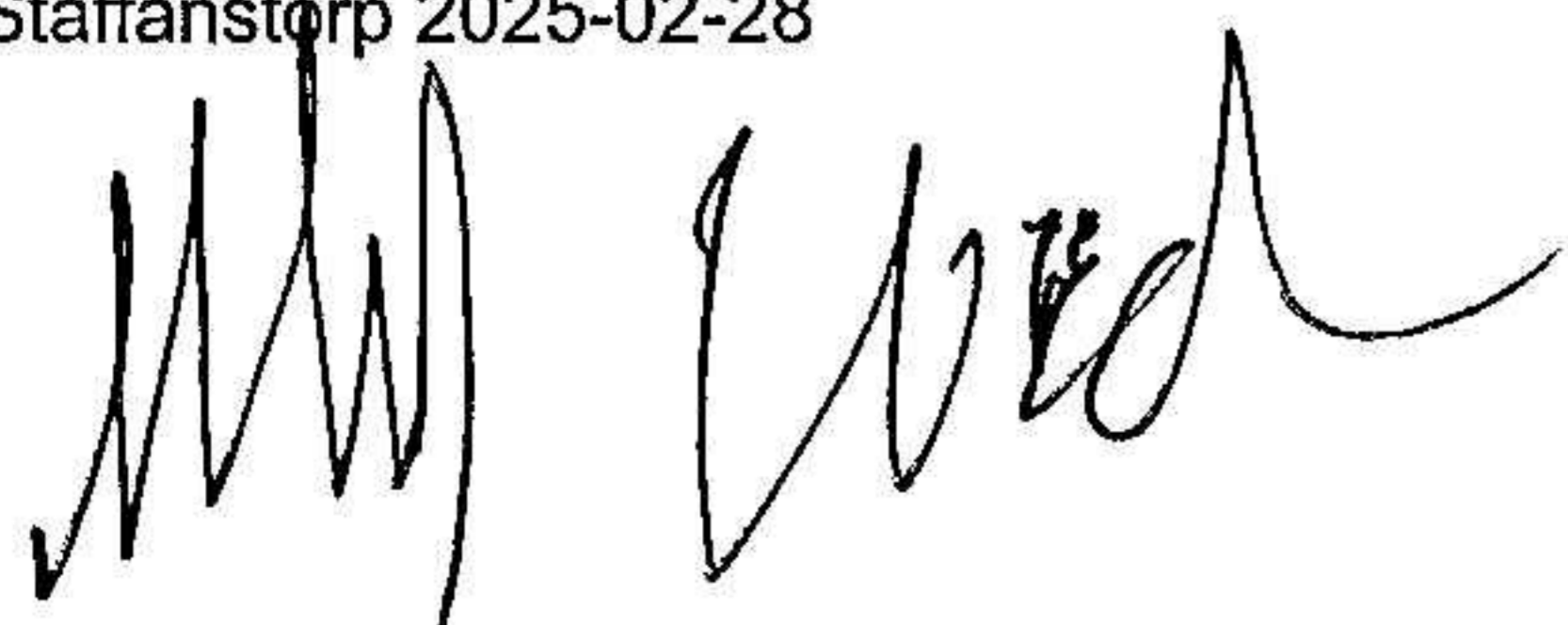
Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lilla Mölleberga Fastighetsbolag AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 februari 2025.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Staffanstorp 2025-02-28



Michael Svaton

Årsredovisning

Lilla Mölleberga Fastighetsbolag AB

Org.nr 556648-6451

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Lilla Mölleberga Fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Staffanstorp

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är kommanditdelägare i Sandbanken Bostäder KB, 969633-5535, som äger och förvaltar fastigheter. Bolaget är vilande.

Bolaget har sitt säte i Staffanstorp.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har andelen i Sandbanken Fastighets KB (nytt namn Treklövern Skölden KB), org nr 969634-6015 avyttrats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	65	-2	-2	-1
Balansomslutning	153	114	111	111
Soliditet (%)	100	77	81	83

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-9 858	-1 750	88 392
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 750	1 750	0
Årets resultat			64 536	64 536
Belopp vid årets utgång	100 000	-11 608	64 536	152 928

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-11 608
årets vinst	64 536
	52 928
disponeras så att i ny räkning överföres	52 928
	52 928

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 630	-1 750
Summa rörelsekostnader		-1 630	-1 750
Rörelseresultat		-1 630	-1 750
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		78 815	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-12 649	0
Summa finansiella poster		66 166	0
Resultat efter finansiella poster		64 536	-1 750
Resultat före skatt		64 536	-1 750
Årets resultat		64 536	-1 750

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1	25 183
Summa finansiella anläggningstillgångar		1	25 183
Summa anläggningstillgångar		1	25 183
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	85 000
Summa kortfristiga fordringar		0	85 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		152 926	4 208
Summa kassa och bank		152 927	4 209
Summa omsättningstillgångar		152 927	89 209
SUMMA TILLGÅNGAR		152 928	114 392

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-11 608	-9 858
Årets resultat		64 536	-1 750
Summa fritt eget kapital		52 928	-11 609
Summa eget kapital		152 928	88 392
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		0	26 000
Summa kortfristiga skulder		0	26 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		152 928	114 392

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

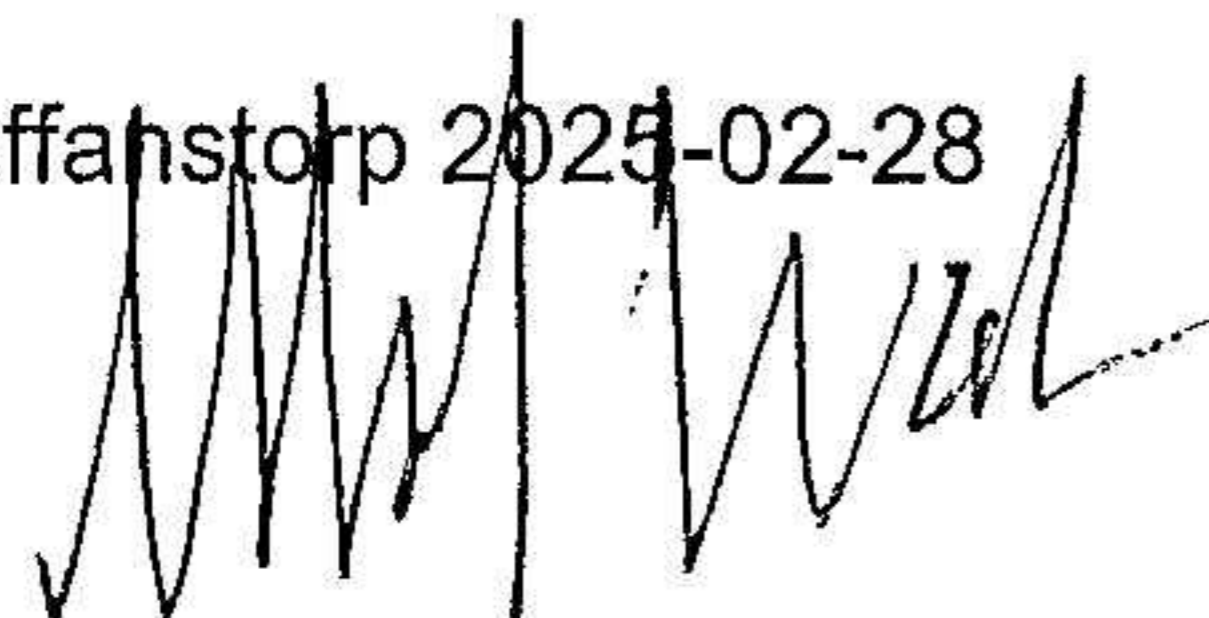
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 183	25 183
Försäljningar	-12 533	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 650	25 183
Årets nedskrivningar	-12 649	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-12 649	0
Utgående redovisat värde	1	25 183

Staffanstorp 2025-02-28



Michael Svaton