

# Årsredovisning

för

## Ocimex AB

556753-5660

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Chan Tru Duong, Styrelseledamot  
2026-03-31

Styrelsen för Ocimex AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger fastighet som hyrs ut till andra företag.

Företaget har sitt säte i BJUV.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	62	127
Resultat efter finansiella poster	-40	-75	7	-78
Soliditet (%)	12	16	21	20

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	145 205	-75 367	<b>169 838</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-75 367	75 367	<b>0</b>
Årets resultat			-40 214	<b>-40 214</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>69 838</b>	<b>-40 214</b>	<b>129 624</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	69 838
årets förlust	-40 214
	<b>29 624</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	29 624
	<b>29 624</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-09-01 -2025-08-31</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-41 528	-37 367
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-38 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-41 528</b>	<b>-75 367</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-41 528</b>	<b>-75 367</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 388	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 314</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-40 214</b>	<b>-75 367</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-40 214</b>	<b>-75 367</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-40 214</b>	<b>-75 367</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		1 042 499	1 042 499
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 042 499</b>	<b>1 042 499</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 042 499</b>	<b>1 042 499</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 328	3 328
Övriga fordringar		651	7 144
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 979</b>	<b>10 472</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 388	37 595
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>17 388</b>	<b>37 595</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>21 367</b>	<b>48 067</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 063 866</b>	<b>1 090 566</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		69 838	145 205
Årets resultat		-40 214	-75 367
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>29 624</b>	<b>69 838</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>129 624</b>	<b>169 838</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		923 783	923 783
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>923 783</b>	<b>923 783</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		8 870	0
Skatteskulder		0	-15 498
Övriga skulder		1 589	12 443
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 459</b>	<b>-3 055</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 063 866</b>	<b>1 090 566</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

Maskiner 20%

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Helsingborg 2026-02-20

*Chan Tru Duong*  
Chan Tru Duong