

ÅRSREDOVISNING

för

Holmbergs Fastighets AB

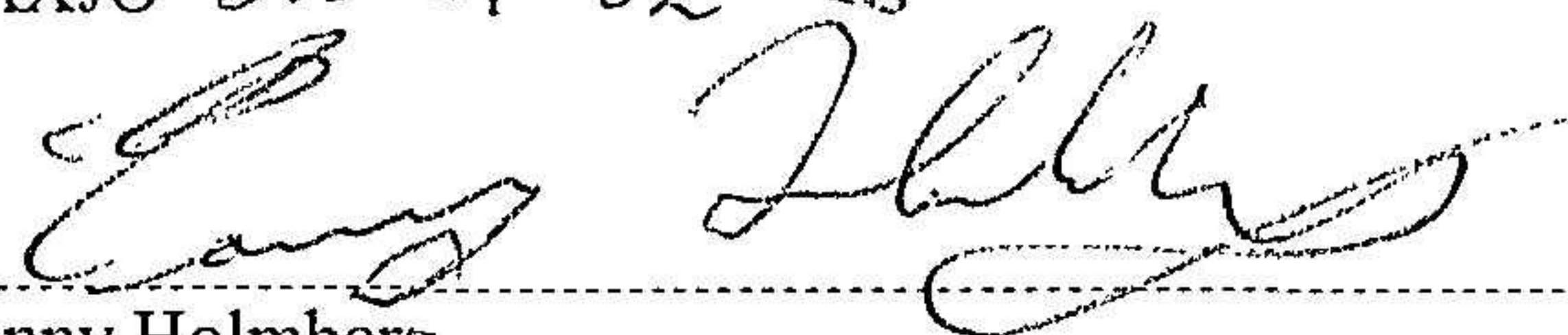
Org.nr. 556094-4232

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Holmbergs Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20240228. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

VÄXJÖ 2024-02-28



Conny Holmberg

ÅRSREDOVISNING

för

Holmbergs Fastighets AB

Org.nr. 556094-4232

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Holmbergs Fastighets AB

Org.nr. 556094-4232

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Växjö.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	682	689	844	716
Resultat efter finansiella poster	228	16	358	291
Soliditet (%)	90,57	94,35	90,89	87,2

Definitioner av nyckeltal, se noter

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 268 493
Årets resultat	136 739
	<hr/>
	1 405 232

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 405 232
	<hr/>
	1 405 232

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

20240313111516

Holmbergs Fastighets AB

Org.nr. 556094-4232

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		682 137	688 831
Övriga rörelseintäkter		39 789	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>721 926</u>	<u>688 831</u>
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-410 534	-504 196
Övriga externa kostnader		-94 811	-166 079
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 259	-2 259
Summa rörelsekostnader		<u>-507 604</u>	<u>-672 534</u>
Rörelseresultat		214 322	16 297
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 865	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41	-121
Summa finansiella poster		<u>13 824</u>	<u>-121</u>
Resultat efter finansiella poster		228 146	16 176
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-56 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-56 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		172 146	16 176
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 407	-3 355
Årets resultat		<u>136 739</u>	<u>12 821</u>

2024031311517

Holmbergs Fastighets AB

Org.nr. 556094-4232

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

25 802

28 061

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

25 802

28 061

Summa anläggningstillgångar

25 802

28 061

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

19 000

20 035

Övriga fordringar

11 583

55 531

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

22 595

21 766

Summa kortfristiga fordringar

53 178

97 332

Kassa och bank

Kassa och bank

1 654 583

1 346 582

Summa kassa och bank

1 654 583

1 346 582

Summa omsättningstillgångar

1 707 761

1 443 914

SUMMA TILLGÅNGAR**1 733 563****1 471 975**

2024031311518

Holmbergs Fastighets AB

Org.nr. 556094-4232

BALANSRÄKNING

2023-08-31

2022-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 400

20 400

Summa bundet eget kapital

120 400

120 400

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 268 493

1 255 672

Årets resultat

136 739

12 821

Summa fritt eget kapital

1 405 232

1 268 493

Summa eget kapital

1 525 632

1 388 893

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

56 000

0

Summa obeskattade reserver

56 000

0

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

37 188

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

114 743

83 082

Summa kortfristiga skulder

151 931

83 082

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 733 563

1 471 975

2024031311519

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

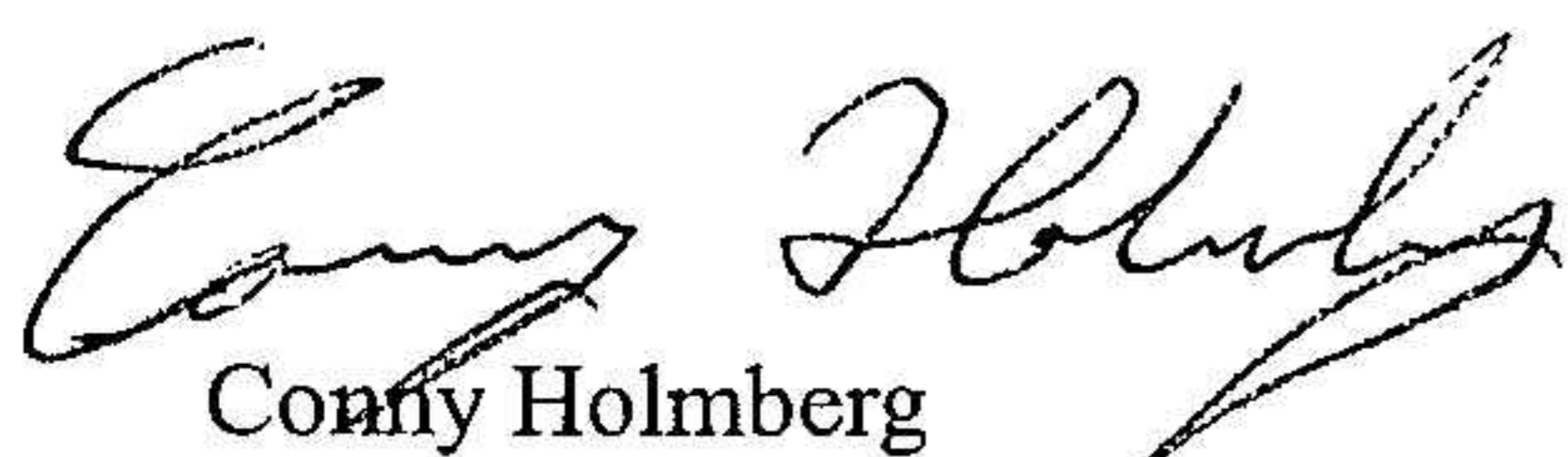
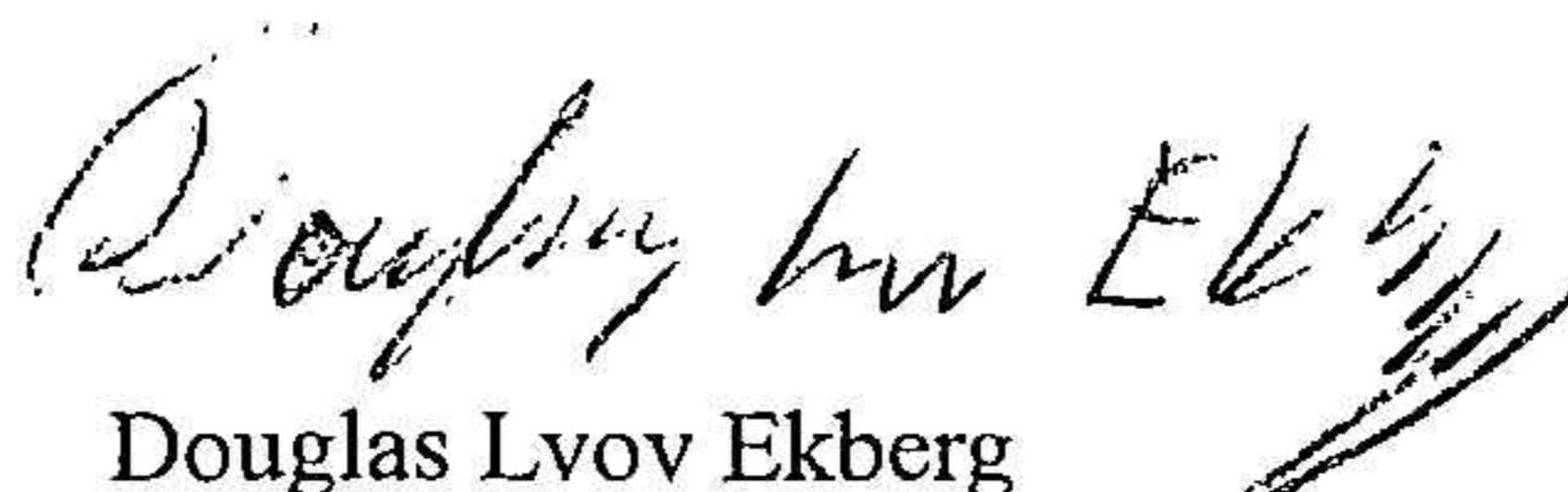
Not 2 Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 095 933	1 095 933
Utgående anskaffningsvärden	1 095 933	1 095 933
Ingående avskrivningar	-1 067 872	-1 065 613
Årets avskrivningar	-2 259	-2 259
Utgående avskrivningar	-1 070 131	-1 067 872
Redovisat värde	25 802	28 061

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	78 123	78 123
Utgående anskaffningsvärden	78 123	78 123
Ingående avskrivningar	-78 123	-78 123
Utgående avskrivningar	-78 123	-78 123
Redovisat värde	0	0

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

VÄXJÖ 20240228


Conny Holmberg
Douglas Lvov EkbergFotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: