

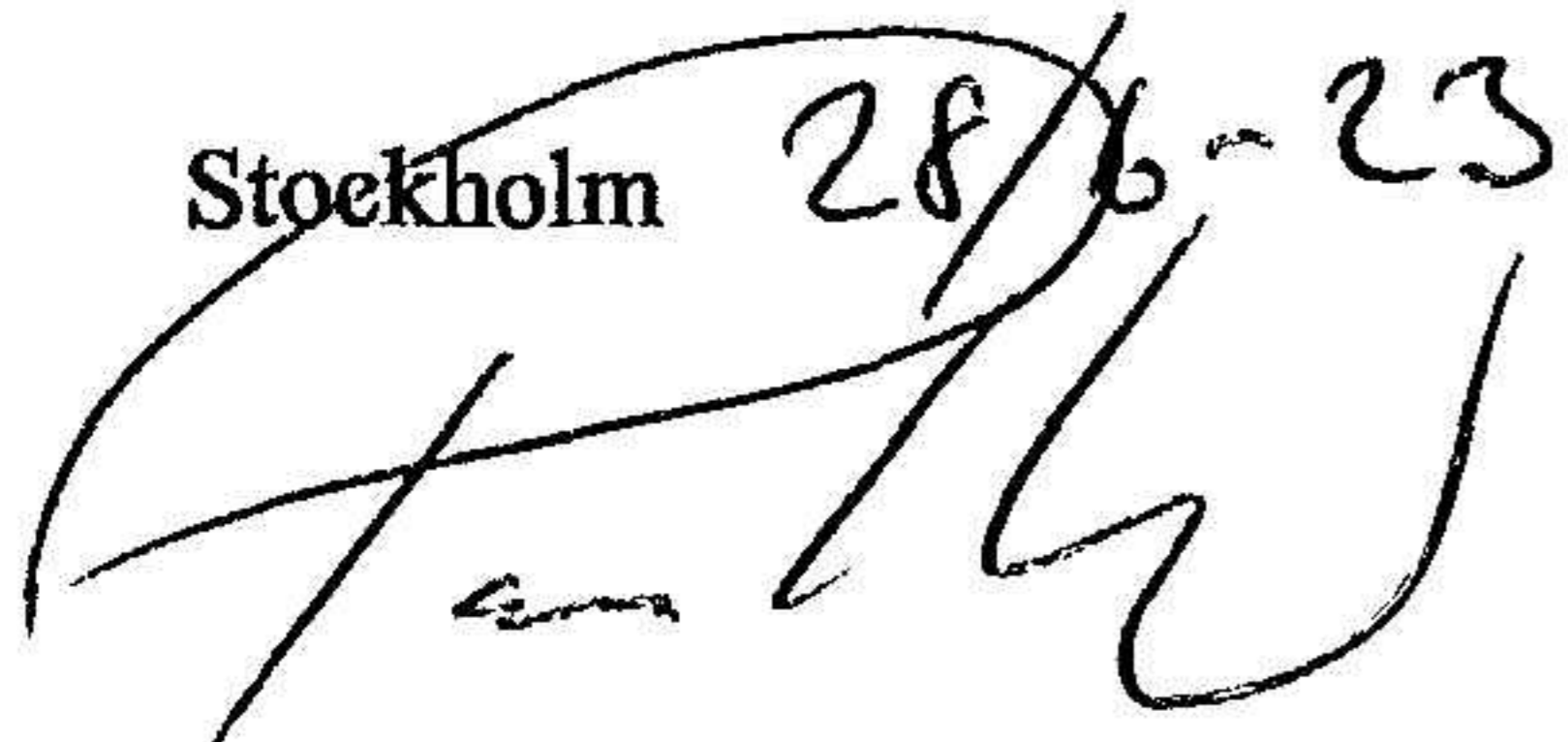
**Årsredovisning**  
för  
**SvSJ Fastighetsförvaltning & Juridik AB**  
556829-5314  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i SvSJ Fastighetsförvaltning & Juridik AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den ~~28/6~~<sup>23</sup> Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm

28/6-23



Paul Head

**Årsredovisning**  
för  
**SvSJ Fastighetsförvaltning & Juridik AB**  
556829-5314  
Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen och verkställande direktören för SvSJ Fastighetsförvaltning & Juridik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet i år.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	89	89	89	89

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-5 594	0	44 406
Årets resultat			0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-5 594</b>	<b>0</b>	<b>44 406</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-5 594
behandlas så att i ny räkning överföres	-5 594
	<b>-5 594</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelseresultat**

**0**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**0**

**0**

**Resultat före skatt**

**0**

**0**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

50 000

50 000

**Summa kassa och bank**

**50 000**

**50 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**50 000**

**50 000**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-5 594

-5 594

**Summa fritt eget kapital**

**-5 594**

**-5 594**

**Summa eget kapital**

**44 406**

**44 406**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

5 594

5 594

**Summa kortfristiga skulder**

**5 594**

**5 594**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**50 000**

**50 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stockholm

28/6-23

Paul Head

Verkställande direktör