

Årsredovisning

för

Prästgården i Södra Sallerup AB

559281-3884

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Prästgården i Södra Sallerup AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2022-12-29


Christian Stenquist

Årsredovisning

för

Prästgården i Södra Sallerup AB

559281-3884

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Prästgården i Södra Sallerup AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och lokaluthyrning.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21 (8 mån)
Nettoomsättning	620	432
Resultat efter finansiella poster	95	88
Soliditet (%)	1,8	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		51 673	76 673
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		51 673	-51 673	0
Årets resultat			56 243	56 243
Belopp vid årets utgång	25 000	51 673	56 243	132 916

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	51 673
årets vinst	56 243
	107 916
disponeras så att i ny räkning överföres	107 916
	107 916

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-11-06
-2021-06-30
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	620 401	432 100
Övriga rörelseintäkter	1 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	621 401	432 100

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-68 806	-65 303
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-267 977	-173 889
Summa rörelsekostnader	-336 783	-239 192
Rörelseresultat	284 618	192 908

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-190 099	-105 133
Summa finansiella poster	-190 099	-105 133
Resultat efter finansiella poster	94 519	87 775

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-23 657	-21 987
Summa bokslutsdispositioner	-23 657	-21 987
Resultat före skatt	70 862	65 788

Skatter

Skatt på årets resultat	-14 619	-14 115
Årets resultat	56 243	51 673

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 490 468

9 758 445

Summa materiella anläggningstillgångar

9 490 468

9 758 445

Summa anläggningstillgångar

9 490 468

9 758 445

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

55 575

Summa kortfristiga fordringar

0

55 575

Kassa och bank

Kassa och bank

114 409

409 365

Summa kassa och bank

114 409

409 365

Summa omsättningstillgångar

114 409

464 940

SUMMA TILLGÅNGAR

9 604 877

10 223 385

Balansräkning Not 2022-06-30 2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

51 673

0

Årets resultat

56 243

51 673

Summa fritt eget kapital

107 916

51 673

Summa eget kapital

132 916

76 673

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

45 644

21 987

Summa obeskattade reserver

45 644

21 987

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

5 423 750

5 722 500

Summa långfristiga skulder

5 423 750

5 722 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

315 000

315 000

Leverantörsskulder

0

377 625

Skulder till koncernföretag

3 582 173

3 492 173

Skatteskulder

73 294

33 605

Övriga skulder

25 100

18 375

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

165 447

Summa kortfristiga skulder

4 002 567

4 402 225

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 604 877

10 223 385

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stemal Holding AB (559246-5172) med säte i Malmö. Med hänvisning till ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år


Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 932 334	9 932 334
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 932 334	9 932 334
Ingående avskrivningar	-173 889	0
Årets avskrivningar	-267 977	-173 889
Utgående ackumulerade avskrivningar	-441 866	-173 889
Utgående redovisat värde	9 490 468	9 758 445

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som betalas efter 5 år	4 163 750	4 462 500
	4 163 750	4 462 500

Malmö 2022-12-29


Christian Stenquist
Verkställande direktör


Nicklas Malja