

Årsredovisning

PMD Flexme AB

559171-4695

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Per Magnus Dahlqvist
2026-01-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder. Fastighetsförvaltning och fastighetsservice samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sundsvall kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har lämnat koncernbidrag till modern Sellia AB, 556861-9315

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	762	584	642	464	111
Resultat efter finansiella poster	227	196	246	251	35
Soliditet %	93	94	93	63	95

Nettoomsättningens ökning är kopplad till ökade hyresintäkter.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 230 239	135 093
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		135 093	-135 093
- Årets resultat			149 283
- Belopp vid årets utgång	50 000	2 365 332	149 283

I det egna kapitalet ingår villkorat aktieägartillskott med 1 800 000 kronor

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 365 332
<i>Årets resultat</i>	<i>149 283</i>
<i>Summa</i>	<i>2 514 615</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 514 615
<i>Summa</i>	<i>2 514 615</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	762 032	583 580
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	762 032	583 580
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-3 463	-10 363
Övriga externa kostnader	-496 620	-344 817
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-36 219	-46 015
Summa rörelsekostnader	-536 302	-401 195
Rörelseresultat	225 730	182 385
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 347	15 075
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 436	-1 087
Summa finansiella poster	911	13 988
Resultat efter finansiella poster	226 641	196 373
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-100 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	62 500	-25 000
Summa bokslutsdispositioner	-37 500	-25 000
Resultat före skatt	189 141	171 373
Skatter		
Skatt på årets resultat	-39 858	-36 280
Årets resultat	149 283	135 093

BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 953 519	1 987 833
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	1 905
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 953 519</i>	<i>1 989 738</i>
Summa anläggningstillgångar		1 953 519	1 989 738
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 167	1 312
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 167</i>	<i>1 312</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		886 087	710 094
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>886 087</i>	<i>710 094</i>
Summa omsättningstillgångar		887 254	711 406
SUMMA TILLGÅNGAR		2 840 773	2 701 144

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 365 332	2 230 239
Årets resultat	149 283	135 093
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 514 615	2 365 332
Summa eget kapital	2 564 615	2 415 332
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	86 000	148 500
Summa obeskattade reserver	86 000	148 500
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	17 022	0
Skatteskulder	1 858	45 514
Övriga skulder	96 980	15 817
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	74 298	75 981
Summa kortfristiga skulder	190 158	137 312
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 840 773	2 701 144

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). Redovisningsprinciperna är desamma som föregående år

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 086 650	2 086 650
Utgående anskaffningsvärden	2 086 650	2 086 650
Ingående avskrivningar	-98 817	-64 502
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-34 314	-34 315
Utgående avskrivningar	-133 131	-98 817
Redovisat värde	1 953 519	1 987 833

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	58 500	58 500
Utgående anskaffningsvärden	58 500	58 500
Ingående avskrivningar	-56 595	-44 895
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-1 905	-11 700
Utgående avskrivningar	-58 500	-56 595
Redovisat värde	0	1 905

Not 4 Upplysning om moderföretag

Sellia AB organisationsnummer: 556861-9315, c/o Magnus Dahlqvist, Snickaregatan 10, 852 41 Sundsvall.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har fusion påbörjats mellan PMD Flexme AB och Måhmans AB. Där Måhmans AB skall ingå i PMD Flexme AB.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-01-12

UNDERSKRIFTER

Sundsvall

Per Magnus Dahlqvist

Per Magnus Dahlqvist

2026-01-12