

Årsredovisning
för
Frentab Fastigheter 1 AB
559422-1219

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Fransson, Styrelseledamot
2025-05-23

Styrelsen för Frentab Fastigheter 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och värdepapper samt bedriva investeringar i fastighetsägande bolag och därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Värmdö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget ändrat räkenskapsår till kalenderår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023/24
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-13
Soliditet (%)	82,7	82,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	28 000 000	-4 846 169	23 178 831
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 846 169	4 846 169	0
Årets resultat			-2 591	-2 591
Belopp vid årets utgång	25 000	23 153 831	-2 591	23 176 240

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 153 831
årets förlust	-2 591
	23 151 240
disponeras så att i ny räkning överföres	23 151 240
	23 151 240

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2024-12-31
(8 mån)

2023-02-14
-2024-04-30
(15 mån)

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-2 700

-13 102

-2 700

-13 102

Rörelseresultat

-2 700

-13 102

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

109

32

109

32

Resultat efter finansiella poster

-2 591

-13 070

Bokslutsdispositioner

0

-4 833 099

Resultat före skatt

-2 591

-4 846 169

Årets resultat

-2 591

-4 846 169

Balansräkning

Not

2024-12-31

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

28 025 000

28 025 000

Fordringar hos koncernföretag

7 000

7 000

28 032 000

28 032 000

Summa anläggningstillgångar

28 032 000

28 032 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

2 339

4 930

Summa omsättningstillgångar

2 339

4 930

SUMMA TILLGÅNGAR

28 034 339

28 036 930

Balansräkning

Not

2024-12-31

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

23 153 831

28 000 000

Årets resultat

-2 591

-4 846 169

23 151 240

23 153 831

Summa eget kapital

23 176 240

23 178 831

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

25 000

25 000

Summa långfristiga skulder

25 000

25 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 833 099

4 833 099

Summa kortfristiga skulder

4 833 099

4 833 099

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 034 339

28 036 930

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Anläggningstillgångar

Immateriella, materiella samt finansiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	28 025 000	0
Inköp	0	28 025 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 025 000	28 025 000
Utgående redovisat värde	28 025 000	28 025 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2024-04-30
Skulder till koncernföretag	-25 000	-25 000
	-25 000	-25 000

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Frentab Fastigheter AB, org nr 559409-9664 med säte på Värmdö. Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Frentab AB, org nr 559135-3536.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse

Gustavsberg 2025-05-21

John Fransson
John Fransson
Styrelseledamot