

Årsredovisning

för

Hotell Luspen AB

556926-1059

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tobias Bergfors, Styrelseledamot
2024-06-17

Styrelsen och verkställande direktören för Hotell Luspen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget beriver hotellverksamhet, personaluthyrning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Storumans kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 733	3 024	1 578	2 813
Resultat efter finansiella poster	98	-457	-1 821	1 099
Balansomslutning	3 292	3 416	3 854	6 038
Soliditet (%)	53,0	47,7	54,1	63,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 036 261	-457 285	1 628 976
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-457 285	457 285	0
Årets resultat			114 474	114 474
Belopp vid årets utgång	50 000	1 578 976	114 474	1 743 450

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 578 976
årets vinst	114 474
	1 693 450
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 693 450
	1 693 450

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 733 077	3 023 545
Övriga rörelseintäkter		3 473	33 549
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 736 550	3 057 094
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-560 012	-626 896
Övriga externa kostnader		-1 110 117	-1 064 011
Personalkostnader	2	-1 712 520	-1 570 686
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-209 355	-211 940
Summa rörelsekostnader		-3 592 004	-3 473 533
Rörelseresultat		144 546	-416 439
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		50 500	13 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		478	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-97 410	-53 846
Summa finansiella poster		-46 432	-40 846
Resultat efter finansiella poster		98 114	-457 285
Resultat före skatt		98 114	-457 285
Skatter			
Skatt på årets resultat		16 360	0
Årets resultat		114 474	-457 285

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 464 578	2 554 655
Inventarier, verktyg och installationer	4	336 104	406 112
Summa materiella anläggningstillgångar		2 800 682	2 960 767
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	0	75 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	75 000
Summa anläggningstillgångar		2 800 682	3 035 767
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		34 500	0
Summa varulager		34 500	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		216 105	61 632
Övriga fordringar		6 242	40 975
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 944	128 263
Summa kortfristiga fordringar		252 291	230 870
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		204 691	149 109
Summa kassa och bank		204 691	149 109
Summa omsättningstillgångar		491 482	379 979
SUMMA TILLGÅNGAR		3 292 164	3 415 746

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 578 976	2 036 262
Årets resultat		114 474	-457 285
Summa fritt eget kapital		1 693 450	1 578 977
Summa eget kapital		1 743 450	1 628 977
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 101 760	955 752
Summa långfristiga skulder		1 101 760	955 752
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		103 992	103 992
Leverantörsskulder		137 367	93 564
Skatteskulder		13 450	23 006
Övriga skulder		48 250	487 797
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		143 895	122 658
Summa kortfristiga skulder		446 954	831 017
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 292 164	3 415 746

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	2,5

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 248 475	3 248 475
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 248 475	3 248 475
Ingående avskrivningar	-693 820	-603 743
Årets avskrivningar	-90 077	-90 077
Utgående ackumulerade avskrivningar	-783 897	-693 820
Utgående redovisat värde	2 464 578	2 554 655

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 543 842	1 543 842
Inköp	49 270	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 593 112	1 543 842
Ingående avskrivningar	-1 137 730	-1 015 867
Årets avskrivningar	-119 278	-121 863
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 257 008	-1 137 730
Utgående redovisat värde	336 104	406 112

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	100 000
Avgående fordringar	-75 000	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	75 000
Utgående redovisat värde	0	75 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än 5 år från balansdagen	435 792	539 784
	435 792	539 784

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1.205.752 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 101 760	955 752
	1 101 760	955 752
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	103 992	103 992
	103 992	103 992

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	450 000	450 000
Fastighetsinteckning	2 566 000	2 566 000
	3 016 000	3 016 000

Storuman 2024-06-17

Tobias Bergfors
Tobias Bergfors
Verkställande direktör