

# Årsredovisning

för

## Byan AB

559377-3699

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Emil Byström, Styrelseledamot

2025-03-14

Styrelsen för Byan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver genom dotterbolag fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i VÄRNAMO.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-4	-2
Soliditet (%)	3,2	3,4	1,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	38 432	-4 185	<b>59 247</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 185	4 185	<b>0</b>
Årets resultat			-2 708	<b>-2 708</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>34 247</b>	<b>-2 708</b>	<b>56 539</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 40 000 (40 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 248
årets förlust	-2 708
	<b>31 540</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	31 540
	<b>31 540</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-2 708

-4 185

**Summa rörelsekostnader**

**-2 708**

**-4 185**

**Rörelseresultat**

**-2 708**

**-4 185**

**Resultat efter finansiella poster**

**-2 708**

**-4 185**

**Resultat före skatt**

**-2 708**

**-4 185**

**Årets resultat**

**-2 708**

**-4 185**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	645 000	645 000
Fordringar hos koncernföretag	3	1 125 000	1 100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 770 000</b>	<b>1 745 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 770 000</b>	<b>1 745 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 540	19 248
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 540</b>	<b>19 248</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 540</b>	<b>19 248</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 777 540</b>	<b>1 764 248</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		34 248	38 432
Årets resultat		-2 708	-4 185
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>31 540</b>	<b>34 248</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>56 540</b>	<b>59 248</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder		1 691 000	1 675 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 691 000</b>	<b>1 675 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		30 000	30 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 777 540</b>	<b>1 764 248</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	645 000	615 000
Inköp		30 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>645 000</b>	<b>645 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>645 000</b>	<b>645 000</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 100 000	1 100 000
Tillkommande fordringar	25 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 125 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 125 000</b>	<b>1 100 000</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

Amorteringsplan saknas för bolagets långfristiga skulder. Avser skuld till bolagets ägare.

Värnamo 2025-03-06

*Emil Byström*  
Emil Byström