

Årsredovisning för  
**MH Property & Consulting AB**

559364-7919

Räkenskapsåret

**2022-02-09 - 2023-07-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-01.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Milan Holzapfel  
Styrelseledamot

2024-02-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MH Property & Consulting AB, 559364-7919, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-09 - 2023-07-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, samt äga och förvalta lös egendom, förmedling av IT-konsulter, samt projekt- finansiering och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	111 670
Resultat efter finansiella poster	-80 343
Soliditet %	19,1

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Erhållna aktieägartillskott	80	
Årets resultat		-80
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>80</b>	<b>-80</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	80 343
Årets resultat	-80 343
<b>Summa</b>	<b>0</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-02-09 - 2023-07-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		112
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>112</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-76
Övriga externa kostnader		-112
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-192</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-80</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-80</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-80</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-80</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	88
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>88</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>88</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar		26
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>27</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		16
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>16</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>43</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>131</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25</b>
Balanserat resultat		80
Årets resultat		-80
<b>Summa fritt eget kapital</b>		
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		40
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>40</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		52
Övriga skulder		9
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>66</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>131</b>

## Noter

Belopp i Tkr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	<i>2023-07-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	92
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>92</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-4
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-4</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>88</b>

## Underskrifter

Filipstad

*Milan Holzapfel*  
Milan Holzapfel  
Styrelseledamot

2024-02-01  
Datum