

Årsredovisning för  
**Bergsvilan AB**

559427-5967

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Anna Storm  
Styrelseledamot

2025-05-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bergsvilan AB, 559427-5967, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Hudiksvalls kommun bedriver uthyrning av fritids- och semesterboende och ställplatser för mindre husbilar samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget bedriver också service och försäljning i samband med ovan nämnda verksamhet, så som städning, frukost och guidning i den lokala bygden.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har Bergsvilan AB fortsatt utvecklingen av sin verksamhet med fokus på att skapa fler möjligheter för besökare.

Ett av årets största projekt har varit anläggningen av fyra ställplatser på Kalkällberget. Under våren genomfördes markberedning på den del av tomten där ställplatserna skulle placeras, och från maj kunde vi välkomna våra första gäster. I samband med detta ingicks ett avtal med Parkster för hantering av betalningar. De första besökarna anlände i juni, och fram till oktober var ställplatserna kontinuerligt besökta varje vecka. Under senhösten minskade efterfrågan i takt med att vintern gjorde sitt intåg. Arbetet med markberedning kommer att fortsätta under 2025 för att möjliggöra ytterligare utveckling av området.

Glampingtältet i Karlskrona fortsatte att locka gäster, och många valde att förlänga sin vistelse med fler nätter. Under våren fattades beslutet att endast beställa ett trädgårdsförråd från Sorselestugan, då det visade sig att kostnaden för Lantmäteriets arbete blev betydligt högre än planerat. För att undvika en alltför stor ekonomisk risk valde vi att avvakta med ytterligare investeringar. Förrådet sattes upp i början av sommaren och i samband med detta utökades altanen. Den del av altanen som byggdes först har kompletterats med vindskydd i form av återbrukade uterumsfönster. En eldstad med tillhörande soffor har också lagts till – allt i linje med vår filosofi att återbruka och återanvända material istället för att köpa nytt.

Under året har vi väntat på besked från Lantmäteriet gällande avstyckningen av tomten på Kalkällberget. I oktober genomfördes den efterlängtade markeringen av tomtgränserna av en mättingenjör. Vid årsskiftet hade vi fått muntligt besked om att avstyckningen var klar, men inväntar fortfarande skriftlig bekräftelse.

Samtidigt har den verksamhet som tidigare bedrevs inom Midéan fortsatt, men skribentuppdragen har minskat jämfört med tidigare år. Trots ett avtal om ett skribentuppdrag inom treårsprojektet Hållbar utveckling av Gävleborgs industri, drivet av IUC och Företagsutbildarna, har efterfrågan på skribenttjänster varit lägre än förväntat. Detta har lett till att fokus istället har förskjutits mot marknadsföringen av uthyrningsverksamheten, såsom ställplatser och husuthyrning.

Kontakten med finansiärer under året har varit en utmaning, och möjligheten att få extern finansiering för utvecklingsprojekt har visat sig svårare än förväntat. Trots dessa utmaningar har vi fortsatt att arbeta med att utveckla vår verksamhet och skapa långsiktigt hållbara lösningar.

Inför kommande år ser vi fram emot att fortsätta utvecklingen av tomten på Kalkällberget och planerar även att anlägga ytterligare ställplatser, denna gång vid vår verksamhet i Karlskrona.

## Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	366 135	181 445
Resultat efter finansiella poster	16 646	18 390
Soliditet %	25,9	47,5

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		14 437
Balanseras i ny räkning		14 437	-14 437
Årets resultat			12 576
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>14 437</b>	<b>12 576</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	14 437
Årets resultat	12 576
<b>Summa</b>	<b>27 013</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	27 013
<b>Summa</b>	<b>27 013</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-03-24 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		366 135	181 445
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>366 135</b>	<b>181 445</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-261 001	-139 271
Personalkostnader	2	-35 455	-4 949
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-28 788	-16 713
Övriga rörelsekostnader		0	-2 150
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-325 244</b>	<b>-163 083</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>40 891</b>	<b>18 362</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 538	153
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 783	-125
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-24 245</b>	<b>28</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>16 646</b>	<b>18 390</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>16 646</b>	<b>18 390</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 070	-3 953
<b>Årets resultat</b>		<b>12 576</b>	<b>14 437</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	98 491	94 739
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	266 341	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>364 832</b>	<b>94 739</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>364 832</b>	<b>94 739</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		45 831	39 174
Övriga fordringar		46 356	24 822
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>92 187</b>	<b>63 996</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		121 619	130 456
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>121 619</b>	<b>130 456</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>213 806</b>	<b>194 452</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>578 638</b>	<b>289 191</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		14 437	0
Årets resultat		12 576	14 437
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>27 013</b>	<b>14 437</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>52 013</b>	<b>39 437</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		123 340	123 340
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>123 340</b>	<b>123 340</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	250 163	0
Övriga skulder		76 660	76 660
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>326 823</b>	<b>76 660</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		34 766	12 690
Övriga skulder		35 696	28 564
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	8 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>76 462</b>	<b>49 754</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>578 638</b>	<b>289 191</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-03-24 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	0,5	

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	111 452	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	32 540	111 452
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>143 992</b>	<b>111 452</b>
Ingående avskrivningar	-16 713	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-28 788	-16 713
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-45 501</b>	<b>-16 713</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>98 491</b>	<b>94 739</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	266 341	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>266 341</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>266 341</b>	<b>0</b>

## Not 5 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

## Not 6 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Företagsinteckningar	300 000	0
Andra ställda säkerheter	150 000	
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>450 000</b>	<b>0</b>

## Underskrifter

Delsbo

*Anna Storm*  
Anna Storm  
Styrelseledamot

2025-05-16  
Datum