

Årsredovisning

för

Fredrikssons Fastigheter i Åstorp AB

556901-1595

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Fredriksson, Styrelseledamot
2024-11-01

Styrelsen för Fredrikssons Fastigheter i Åstorp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bröderna Fredrikssons Åkeri i Helsingborg AB, 556391-1840.

Företaget har sitt säte i Åstorp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	377	344	438	447	452
Resultat efter finansiella poster	81	26	202	174	210
Soliditet (%)	31	33	29	33	32

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	535 265	21 131	756 396
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 131	-21 131	0
Årets resultat			64 635	64 635
Belopp vid årets utgång	200 000	556 396	64 635	821 031

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	556 396
årets vinst	64 635
	621 031
disponeras så att i ny räkning överföres	621 031
	621 031

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	377 254	344 084
Övriga rörelseintäkter	2 161	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	379 415	344 084

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-201 941	-212 418
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-97 899	-97 148
Summa rörelsekostnader	-299 840	-309 566
Rörelseresultat	79 575	34 518

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 451	462
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-8 489
Summa finansiella poster	1 451	-8 027
Resultat efter finansiella poster	81 026	26 491

Resultat före skatt

81 026 26 491

Skatter

Skatt på årets resultat	-16 391	-5 360
Årets resultat	64 635	21 131

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	1 852 223	1 927 131
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	0	22 991
Summa materiella anläggningstillgångar		1 852 223	1 950 122

Summa anläggningstillgångar

1 852 223 **1 950 122**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		27 688	88 262
Övriga fordringar		122 845	72 854
Summa kortfristiga fordringar		150 533	161 116

Kassa och bank

Kassa och bank		225 411	174 943
Summa kassa och bank		225 411	174 943
Summa omsättningstillgångar		375 944	336 059

SUMMA TILLGÅNGAR

2 228 167 **2 286 181**

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		556 396	535 265
Årets resultat		64 635	21 131
Summa fritt eget kapital		621 031	556 396
Summa eget kapital		821 031	756 396
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 282 905	1 432 905
Summa långfristiga skulder		1 282 905	1 432 905
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	402
Övriga skulder		52 263	25 230
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		71 968	71 248
Summa kortfristiga skulder		124 231	96 880
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 228 167	2 286 181

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 714 075	2 714 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 714 075	2 714 075
Ingående avskrivningar	-786 944	-712 036
Årets avskrivningar	-74 908	-74 908
Utgående ackumulerade avskrivningar	-861 852	-786 944
Utgående redovisat värde	1 852 223	1 927 131

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	111 200	111 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	111 200	111 200
Ingående avskrivningar	-88 209	-65 969
Årets avskrivningar	-22 991	-22 240
Utgående ackumulerade avskrivningar	-111 200	-88 209

Utgående redovisat värde **0** **22 991**

Not 3 Ställda säkerheter

2024-04-30 **2023-04-30**

Fastighetsinteckning 2 200 000 2 200 000
2 200 000 **2 200 000**

Åstorp 2024-10-28

Stefan Fredriksson
Stefan Fredriksson