

**Årsredovisning**  
för  
**MESAB Bygg AB**  
556970-6186

Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Shahram Foughani, Styrelseledamot  
2025-11-28

Styrelsen för MESAB Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggverksamhet samt el och vvs.

Bolaget ägs till 50% av LAM Invest AB, 556811-1453, med säte i Stockholm, och till 50% av Landan Konsult AB, 566806-4587, med säte i Upplands Väsby.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Nettoomsättning och resultat har minskat pga minskad ordergång.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	7 237	24 626	24 412	27 263
Resultat efter finansiella poster	-1 599	2 214	1 510	878
Soliditet (%)	60	56	45	39

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 727 660	1 484 750	<b>5 262 410</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 484 750	-1 484 750	<b>0</b>
Formlös värdeöverför. 250430		-500 000		<b>-500 000</b>
Årets resultat			-975 149	<b>-975 149</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 712 410</b>	<b>-975 149</b>	<b>3 787 261</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 712 409
årets förlust	-975 149
	<b>3 737 260</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 737 260
	<b>3 737 260</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		7 237 177	24 625 812
Övriga rörelseintäkter		0	283 748
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 237 177</b>	<b>24 909 560</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 084 836	-18 803 943
Handelsvaror		0	-119 634
Övriga externa kostnader		-1 658 194	-1 544 213
Personalkostnader	2	-2 063 460	-2 269 861
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 200	-17 200
Övriga rörelsekostnader		-1 465	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 825 155</b>	<b>-22 754 851</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 587 978</b>	<b>2 154 709</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-299	60 515
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 739	-1 564
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 038</b>	<b>58 951</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 599 016</b>	<b>2 213 660</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		623 867	-300 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>623 867</b>	<b>-300 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-975 149</b>	<b>1 913 660</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-428 910
<b>Årets resultat</b>		<b>-975 149</b>	<b>1 484 750</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	3 441 075	3 300 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	4 300	21 500
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 445 375</b>	<b>3 321 500</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	5	12 400	12 400
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 400</b>	<b>12 400</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 457 775</b>	<b>3 333 900</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		322 167	2 418 807
Övriga fordringar		122 657	962 000
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 024 193	3 936
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 369	177 513
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 527 386</b>	<b>3 562 256</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 356 681	3 385 613
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 356 681</b>	<b>3 385 613</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 884 067</b>	<b>6 947 869</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

6 341 842

10 281 769

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 712 409

3 727 659

Årets resultat

-975 149

1 484 750

**Summa fritt eget kapital**

**3 737 260**

**5 212 409**

**Summa eget kapital**

**3 787 260**

**5 262 409**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

623 867

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**623 867**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

905 018

906 653

Skatteskulder

219 873

640 705

Övriga skulder

1 078 616

1 544 973

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

351 075

1 303 162

**Summa kortfristiga skulder**

**2 554 582**

**4 395 493**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 341 842**

**10 281 769**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
	<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>

### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har en fodran på Svenska Guld och Ädelmetaller AB, org nr 559194-8046, som är förfallen. Svenska Guld och Ädelmetaller AB, har efter räkenskapsårets utgång, ansökt om konkurs. På grund av det har nedskrivning av fordran gjorts i bokslutet.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	6	5

**Not 3 Byggnader och mark**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 300 000	
Inköp	141 075	3 300 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 441 075</b>	<b>3 300 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 441 075</b>	<b>3 300 000</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	203 000	203 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>203 000</b>	<b>203 000</b>
Ingående avskrivningar	-181 500	-164 300
Årets avskrivningar	-17 200	-17 200
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-198 700</b>	<b>-181 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 300</b>	<b>21 500</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	12 400	30 400
Avgående fordringar	0	-18 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 400</b>	<b>12 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 400</b>	<b>12 400</b>

Avser depositioner.

Stockholm 2025-11-28

*Shahram Foughani*  
Shahram Foughani

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-11-28

*Ninos Turgay*  
Ninos Turgay  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i MESAB Bygg AB, org.nr 556970-6186

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MESAB Bygg AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MESAB Bygg ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till MESAB Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MESAB Bygg AB för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till MESAB Bygg AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## *Anmärkning*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm  
2025-11-28

*Ninos Turgay*

Ninos Turgay

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR