

Årsredovisning för
Kärsby Fastigheter i Sverige AB

556640-2938

Räkenskapsåret

2021-06-01 - 2022-05-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-08-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Antoine El-Khoury
Styrelseledamot

2022-12-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kärsby Fastigheter i Sverige AB, 556640-2938, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-01 - 2022-05-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta kommersiella fastigheter. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under året

Bolaget har inte avlönat någon person under året och ersättning till styrelse har ej utgått

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning			0	-2
Resultat efter finansiella poster	-53 440	318 776	501 454	-230 535
Soliditet %	99	99	100	98

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	18 062 669	318 776
Balanseras i ny räkning			318 776	-318 776
Årets resultat				-53 440
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	18 381 445	-53 440

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-06-01 - 2022-05-31
Balanserat resultat	18 381 445
Årets resultat	-53 440
Summa	18 328 005

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-06-01 - 2022-05-31
Balanseras i ny räkning	18 328 005
Summa	18 328 005

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-06-01 - 2022-05-31</i>	<i>2020-06-01 - 2021-05-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-53 375	-160 695
Summa rörelsekostnader		-53 375	-160 695
Rörelseresultat		-53 375	-160 695
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	480 220
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65	-749
Summa finansiella poster		-65	479 471
Resultat efter finansiella poster		-53 440	318 776
Resultat före skatt		-53 440	318 776
Årets resultat		-53 440	318 776

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-31</i>	<i>2021-05-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		14 192 132	13 632 132
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	560 000
Summa kortfristiga fordringar		14 192 132	14 192 132
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 498 078	4 498 078
Summa kassa och bank		4 498 078	4 498 078
Summa omsättningstillgångar		18 690 210	18 690 210
SUMMA TILLGÅNGAR		18 690 210	18 690 210

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-31</i>	<i>2021-05-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 381 445	18 062 669
Årets resultat		-53 440	318 776
Summa fritt eget kapital		18 328 005	18 381 445
Summa eget kapital		18 448 005	18 501 445
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 500	0
Övriga skulder		228 455	183 765
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 250	5 000
Summa kortfristiga skulder		242 205	188 765
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 690 210	18 690 210

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

$(\text{Totalt eget kapital} + (100\% - \text{aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver}) / \text{Totala tillgångar}$

Underskrifter

Stockholm

Antoine El-Khoury 2022-08-28
Antoine El-Khoury Datum
Styrelseordförande

Danho Gallo 2022-08-28
Danho Gallo Datum
Styrelseledamot

Fuat Icmen 2022-08-28
Fuat Icmen Datum
Styrelseledamot