

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Superfin Invest AB**

556778-2221

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 240326 Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Styrelsen för Superfin Invest AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver genom dotterbolagens rörelser förmedling av transporttjänster samt äger, förvaltar och utvecklar fastigheter.

Bolaget äger samtliga aktier i Supertransport Logistik Sweden AB, org nr 556381-0513, och Superfin Building SL, org nr B16529158.

Företaget har sitt säte i Malmö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Effekterna av pandemin har lagt sig och försäljningen av nyproducerade fastigheter på Mallorca har påbörjats med försäljning under 2021/22. Innevarande års höjda räntor och kostnadsökningar har medfört att det tar längre tid till avslut. Dessa faktorer samt kriget i Ukraina påverkar även transportverksamheten.

#### Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2019
Nettoomsättning	103 170	187 568	93 773	77 176	84 309
Resultat efter finansiella poster	-7 499	53 420	20 517	12 353	2 662
Soliditet (%)	70,8	69,1	67,2	64,5	61,3
Moderbolaget	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2019
Nettoomsättning	0	0	10	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 140	15 966	1 605	26 259	9 651
Soliditet (%)	79,0	79,0	80,6	81,4	60,5

### Förändring av eget kapital (tkr)

<b>Koncernen</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	203 568	203 668
Utdelning		-5 000	-5 000
Omräkningsdifferens		13 386	13 386
Årets resultat		-9 711	-9 711
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>202 243</b>	<b>202 343</b>

<b>Moderbolaget</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	103 704	14 837	118 641
Disposition enligt beslut av årsstämman:		14 837	-14 837	0
Utdelning		-5 000		-5 000
Årets resultat			723	723
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>113 541</b>	<b>723</b>	<b>114 364</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	113 540 567
årets vinst	722 921
	<b>114 263 488</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 000 000
i ny räkning överföres	109 263 488
	<b>114 263 488</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Nettoomsättning	2	103 170	187 568
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	21 922
Övriga rörelseintäkter		0	42
		<b>103 170</b>	<b>209 532</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3, 4	-83 968	-166 101
Personalkostnader	5	-13 206	-12 324
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-88	-90
		<b>-97 261</b>	<b>-178 515</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 908</b>	<b>31 016</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	-16 811	13 635
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	1 502	90
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	1 918	8 708
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-15	-29
		<b>-13 407</b>	<b>22 404</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 499</b>	<b>53 420</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 499</b>	<b>53 420</b>
Skatt på årets resultat	10	-2 140	-2 386
Uppskjuten skatt		-73	-2 509
<b>Årets resultat</b>		<b>-9 711</b>	<b>48 525</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-9 711	48 525

2024032807248

VL

J

**Koncernens**  
**Balansräkning**  
Tkr

Not                      2023-08-31                      2022-08-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	11	225	313
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	111 483	90 555
		<b>111 708</b>	<b>90 868</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	13	3 528	20 579
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	15	11 053	11 203
Andra långfristiga värdepappersinnehav	16	22 883	33 679
Andra långfristiga fordringar	17	11 539	11 539
		<b>49 003</b>	<b>77 001</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>160 711</b>	<b>167 868</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		5 150	12 324
Övriga fordringar		9 882	7 815
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	780	904
		<b>15 812</b>	<b>21 043</b>

*Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar	26	4 813	4 813
		<b>4 813</b>	<b>4 813</b>

*Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>104 426</b>	<b>104 424</b>
		<b>125 051</b>	<b>130 280</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**285 762                      298 148**

**Koncernens  
Balansräkning**

Tkr

Not                      2023-08-31                      2022-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare**

Aktiekapital

100

100

Övrigt tillskjutet kapital

0

-9 369

Annat eget kapital inklusive årets resultat

202 243

212 937

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets  
aktieägare**

**202 343**

**203 667**

**Summa eget kapital**

**202 343**

**203 667**

**Avsättningar**

Avsättningar för uppskjuten skatt

4 048

3 975

**4 048**

**3 975**

**Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

2 693

1 059

Leverantörsskulder

37 960

41 427

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

0

58

Aktuella skatteskulder

4 768

3 228

Övriga skulder

31 038

38 945

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19

2 912

5 789

**79 371**

**90 505**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**285 762**

**298 148**

2024032807250

## Koncernens Kassaflödesanalys

Tkr

Not                      2022-09-01                      2021-09-01  
                                 -2023-08-31                      -2022-08-31

### Den löpande verksamheten

Resultat före finansiella poster	5 908	31 017
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	13 475	125
Erhållen ränta	7 460	891
Erhållna utdelningar	52	90
Erlagd ränta	-15	-29
Betald skatt	-600	-374

### Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

26 280                      31 720

### Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av rörelsefordringar	-2 402	6 228
Förändring av rörelseskulder	-12 674	23 547
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>11 204</b>	<b>61 495</b>

### Investeringsverksamheten

Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-20 928	-6 294
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar	-101	-26 662
Avyttringar/amorteringar av övriga finansiella anläggningstillgångar	12 737	0
Resultat intresseföretag	0	9 369
Ökning/minskning av kortfristiga finansiella placeringar	2 090	7 817
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-6 202</b>	<b>-15 770</b>

### Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning	-5 000	-4 500
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-5 000</b>	<b>-4 500</b>

### Årets kassaflöde

2                      41 225

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	109 237	68 012
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>109 239</b>	<b>109 237</b>

*lh*

*[Signature]*

2024032807251

## Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4	-265	-223
Personalkostnader	5	-61	-39
		<b>-326</b>	<b>-262</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-326</b>	<b>-262</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	239	9 369
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	1 232	6 861
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-5	-2
		<b>1 466</b>	<b>16 228</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 140</b>	<b>15 966</b>
Bokslutsdispositioner	21	-250	340
<b>Resultat före skatt</b>		<b>890</b>	<b>16 306</b>
Skatt på årets resultat	10	-167	-1 469
<b>Årets resultat</b>		<b>723</b>	<b>14 837</b>

2024032807252

V L

d



**Moderbolagets  
Balansräkning**

Tkr

Not

2023-08-31

2022-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100

100

100

100

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

113 541

103 703

Årets resultat

723

14 837

114 264

118 540

**Summa eget kapital**

114 364

118 640

Obeskattade reserver

24

6 820

6 570

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

8 523

8 523

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

0

58

Aktuella skatteskulder

1 701

2 170

Övriga skulder

20 250

20 675

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19

48

49

**Summa kortfristiga skulder**

30 522

31 475

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

151 706

156 685

**Moderbolagets  
Kassaflödesanalys**

Tkr

Not                      2022-09-01                      2021-09-01  
                                 -2023-08-31                      -2022-08-31

**Den löpande verksamheten**

Resultat före finansiella poster	-326	-262
Ehållen ränta	276	324
Erhållna utdelningar	207	9 369
Erlagd ränta	-5	-2
Betald inkomstskatt	-658	-116

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före  
förändring av rörelsekapital**

-506                      9 313

**Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet**

Förändring av rörelsefordringar	-802	-8 802
Förändring av rörelseskulder	-462	4 106
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-1 770</b>	<b>4 617</b>

**Investeringsverksamheten**

Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar	0	-10 469
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	182	0
Ökning/minskning kortfristiga finansiella placeringar	1 414	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>1 596</b>	<b>-10 469</b>

**Finansieringsverksamheten**

Kursdifferenser	0	6 537
Utbetald utdelning	-5 000	-4 500
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-5 000</b>	<b>2 037</b>

**Årets kassaflöde**

-5 174                      -3 815

**Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början	14 506	18 321
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>9 332</b>	<b>14 506</b>

2024032807255

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Koncernredovisning

##### *Konsolideringsmetod*

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

##### *Dotterföretag*

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

##### *Intresseföretag och Gemensamt styrt företag*

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

##### *Redovisning av intresseföretag*

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

### *Transaktioner mellan koncernföretag*

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### *Andelar i dotterföretag*

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

### *Andra långfristiga värdepappersinnehav*

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### *Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld*

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstod. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt infäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

#### Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Avskrivningar	88	90
Kursvinster	13 387	35
	13 475	125

2024032807259

**Not 2 Nettoomsättningens fördelning  
Koncernen**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b>		
Europa	26 928	113 094
Sverige	7 773	11 540
Länder utanför EU	68 469	62 934
	<b>103 170</b>	<b>187 568</b>

**Not 3 Leasingavtal  
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 552 tkr (343 tkr).

**Not 4 Arvode till revisorer  
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Crowe Nyström &amp; Partners</b>		
Revisionsuppdrag	213	180
Skatterådgivning	40	40
Övriga tjänster	10	10
	<b>263</b>	<b>230</b>

**Moderbolaget**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Crowe Nyström &amp; Partners</b>		
Revisionsuppdrag	53	40
	<b>53</b>	<b>40</b>

2024032807260

**Not 5 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	11	11
Män	10	10
	<b>21</b>	<b>21</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	626	632
Övriga anställda	8 435	7 808
	<b>9 061</b>	<b>8 440</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för övriga anställda	432	458
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	3 372	3 142
	<b>3 804</b>	<b>3 600</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>12 865</b>	<b>12 040</b>

**Moderbolaget**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 6 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Erhållna utdelningar	207	
Resultat vid avyttringar	33	
Andel av resultat i intresseföretag	-17 051	13 635
	<b>-16 811</b>	<b>13 635</b>

**Moderbolaget**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Erhållna utdelningar	207	9 369
Resultat vid avyttringar	32	
	<b>239</b>	<b>9 369</b>

2024032807261

**Not 7 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar  
Koncernen**

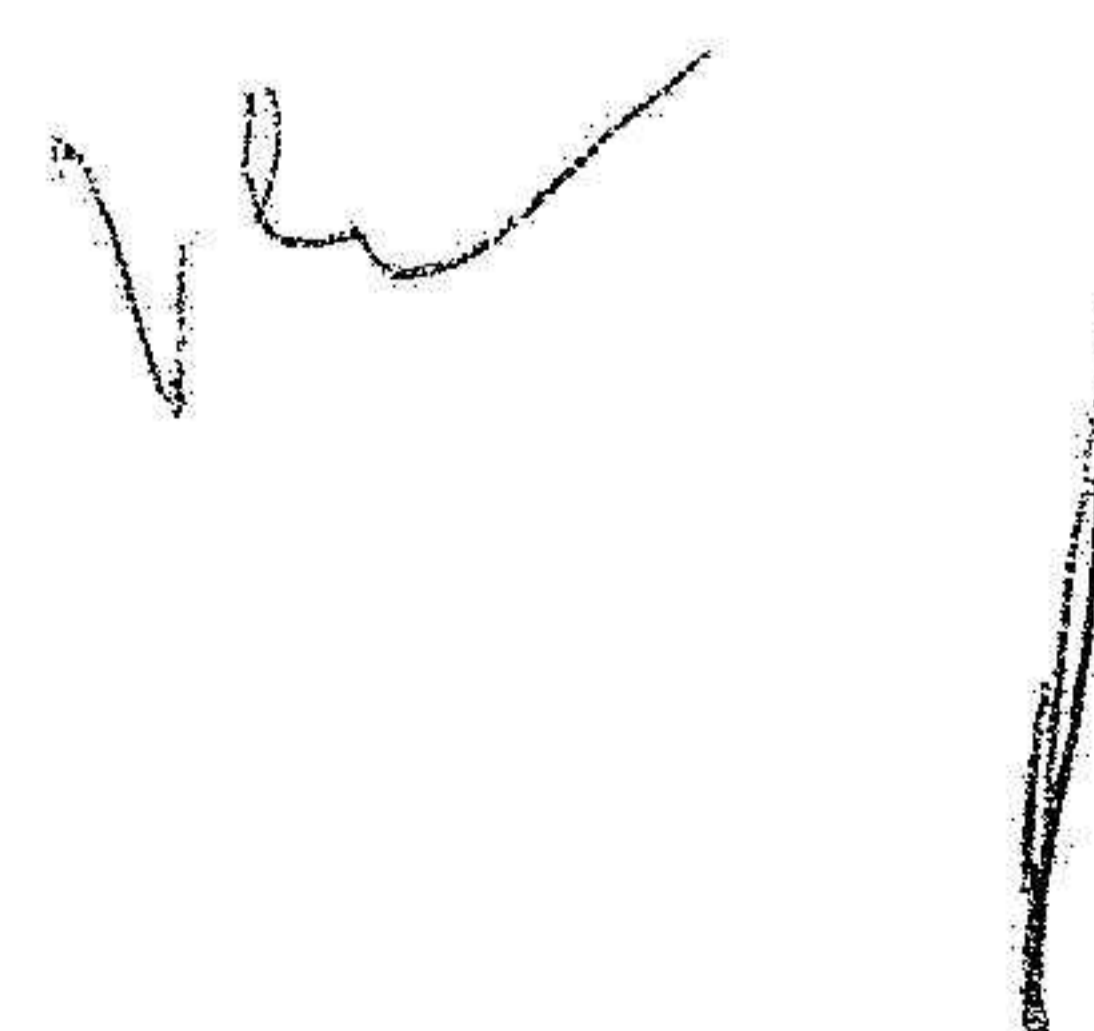
	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Erhållna utdelningar	52	90
Resultat vid avyttringar	1 450	
	<b>1 502</b>	<b>90</b>

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Övriga ränteintäkter	-171	891
Kursdifferenser	2 089	7 817
	<b>1 918</b>	<b>8 708</b>

**Moderbolaget**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Övriga ränteintäkter	-182	324
Kursdifferenser	1 414	6 537
	<b>1 232</b>	<b>6 861</b>



2024032807262

**Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter  
Koncernen**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Övriga räntekostnader	-15	-29
Kursdifferenser		0
	-15	-29

**Moderbolaget**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Övriga räntekostnader	-5	-2
	-5	-2

**Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-2 139	-2 358
Justering avseende tidigare år		-28
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-74	-2 508
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-2 213</b>	<b>-4 894</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022-09-01 -2023-08-31		2021-09-01 -2022-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-7 500		53 421
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	1 545	20,60	-11 005
Ej avdragsgilla kostnader		-8		-11
Ej skattepliktiga intäkter		-3 463		0
Justering avseende skatter för föregående år		-7		-28
Schablonränta på periodiseringfond		-77		-21
Ändrad skattesats återförda periodiseringfonder		-39		-36
Underskottsavdrag		-178		6 206
Övrigt		14		
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-29,51</b>	<b>-2 213</b>	<b>9,16</b>	<b>-4 894</b>

**Moderbolaget**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-160	-1 441
Justering avseende tidigare år	-7	-28
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-167</b>	<b>-1 469</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2022-09-01 -2023-08-31		2021-09-01 -2022-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		883		16 306
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-182	20,60	-3 359
Ej avdragsgilla kostnader				0
Ej skattepliktiga intäkter		48		1 929
Justering avseende skatter för föregående år		-7		-28
Schablonränta på periodiseringsfond		-26		-7
Ändrad skattesats återförda periodiseringsfonder				-4
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>18,90</b>	<b>-167</b>	<b>9,01</b>	<b>-1 469</b>

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 445	2 382
Inköp		63
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 445</b>	<b>2 445</b>
Ingående avskrivningar	-2 132	-2 042
Årets avskrivningar	-88	-90
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 220</b>	<b>-2 132</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>225</b>	<b>313</b>

2024032807263

2024032807264

**Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	90 555	84 324
Inköp	20 928	6 231
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	111 483	90 555
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>111 483</b>	<b>90 555</b>

**Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	20 579	1 589
Just IB resultat från intresseftg	0	17 533
Andel av resultat intresseftg	-17 051	10 826
Utdelning Glootech		-9 369
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 528	20 579
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 528</b>	<b>20 579</b>

**Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 589	1 589
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 589	1 589
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 589</b>	<b>1 589</b>

**Not 14 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Kaabs Fastighets AB	25	25	1 414
Merkava Sicherheitsdienst GmbH	34	34	84
Glotech GmbH	50	50	91
			<b>1 589</b>

	Org.nr	Säte
Kaabs Fastighets AB	556874-8973	Ängelholm
Merkava Sicherheitsdienst GmbH	71901	Dusseldorf
Glotech GmbH	73007	Dusseldorf

2024032807265

**Not 15 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 203	11 203
Avgående fordringar	-150	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 053	11 203
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 053</b>	<b>11 203</b>

**Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 203	11 203
Avgående fordringar	-150	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 053	11 203
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 053</b>	<b>11 203</b>

**Not 16 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	33 679	17 487
Inköp	101	16 192
Försäljningar	-10 897	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 883	33 679
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 883</b>	<b>33 679</b>

2024032807266

**Not 17 Andra långfristiga fordringar  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 539	1 070
Tillkommande fordringar		10 469
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 539	11 539
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 539</b>	<b>11 539</b>

**Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	11 529	1 060
Tillkommande fordringar		10 469
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 529	11 529
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 529</b>	<b>11 529</b>

**Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Upplupna ränteintäkter	75	533
Förutbetalda hyror	94	94
Övriga poster	611	277
	<b>780</b>	<b>904</b>

**Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Upplupna ränteintäkter	75	533
	<b>75</b>	<b>533</b>

2024032807267

**Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Upplupna personalkostnader	838	893
Övriga poster	2 074	4 896
	<b>2 912</b>	<b>5 789</b>

**Moderbolaget**

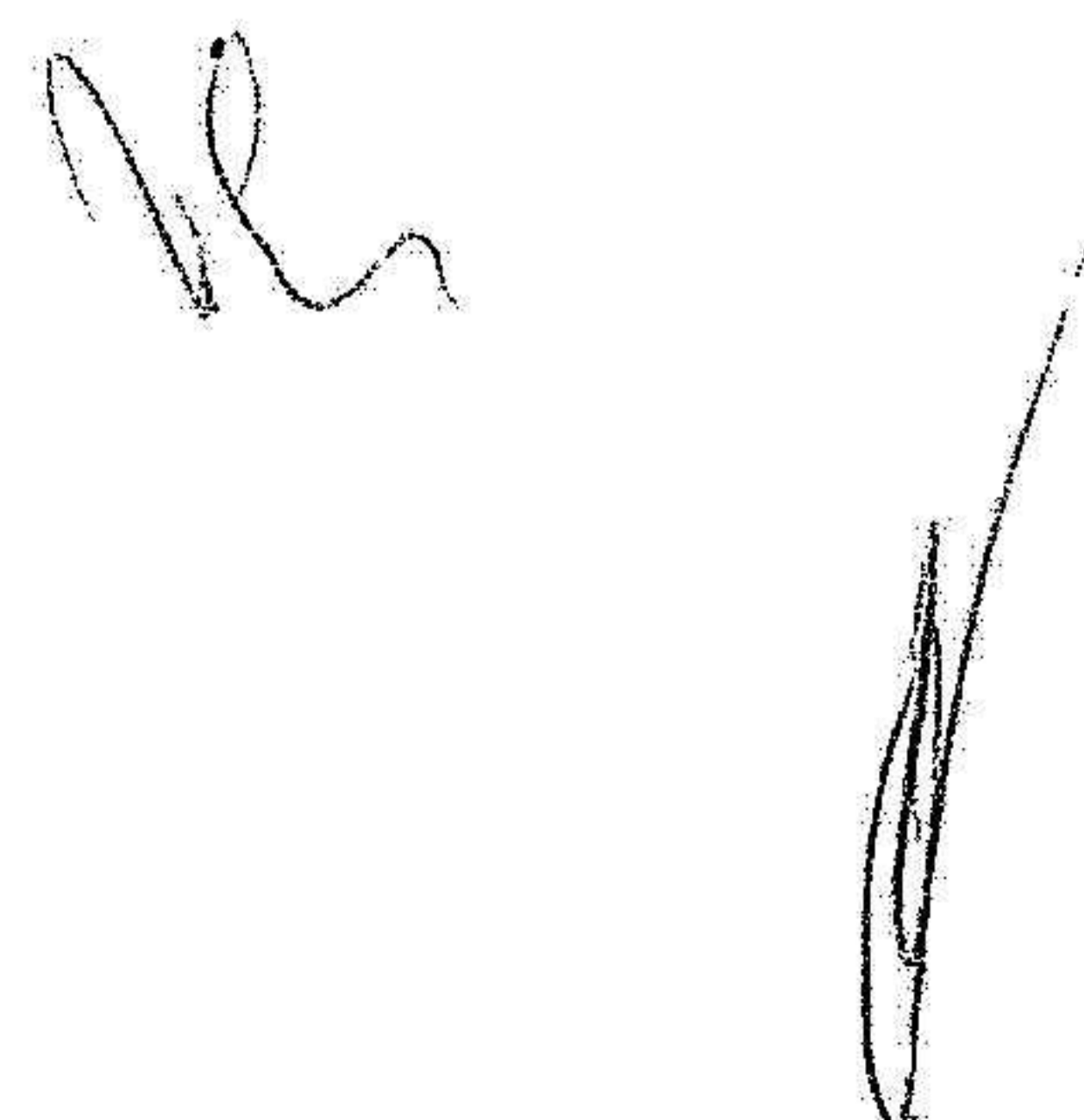
	2023-08-31	2022-08-31
Övriga upplupna kostnader	48	48
	<b>48</b>	<b>48</b>

**Not 21 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Avsättning till periodiseringsfond	-250	0
Återföring från periodiseringsfond	0	340
	<b>-250</b>	<b>340</b>

**Not 22 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 979	3 979
Inköp	111 566	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>115 545</b>	<b>3 979</b>
Utgående redovisat värde	<b>115 545</b>	<b>3 979</b>



2024032807263

**Not 23 Specifikation andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Supertransport Logist Sw Ab	100	100	50 000	3 950
Superfin Buildings SL	100	100	100	111 595
				<b>115 545</b>

	Org.nr	Säte
Supertransport Logist Sw Ab	556381-0513	Malmö
Superfin Buildings SL	B16529158	Palma de Mallorca

**Not 24 Obeskattade reserver  
Moderbolaget**

	2023-08-31	2022-08-31
Periodiseringsfond 2018	4 150	4 150
Periodiseringsfond 2019	2 420	2 420
Periodiseringsfond 2023	250	0
	<b>6 820</b>	<b>6 570</b>

**Not 25 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	1 500	1 500
Banktillgodohavande	10	10
	<b>1 510</b>	<b>1 510</b>

**Not 26 Övriga kortfristiga placeringar  
Koncernen**

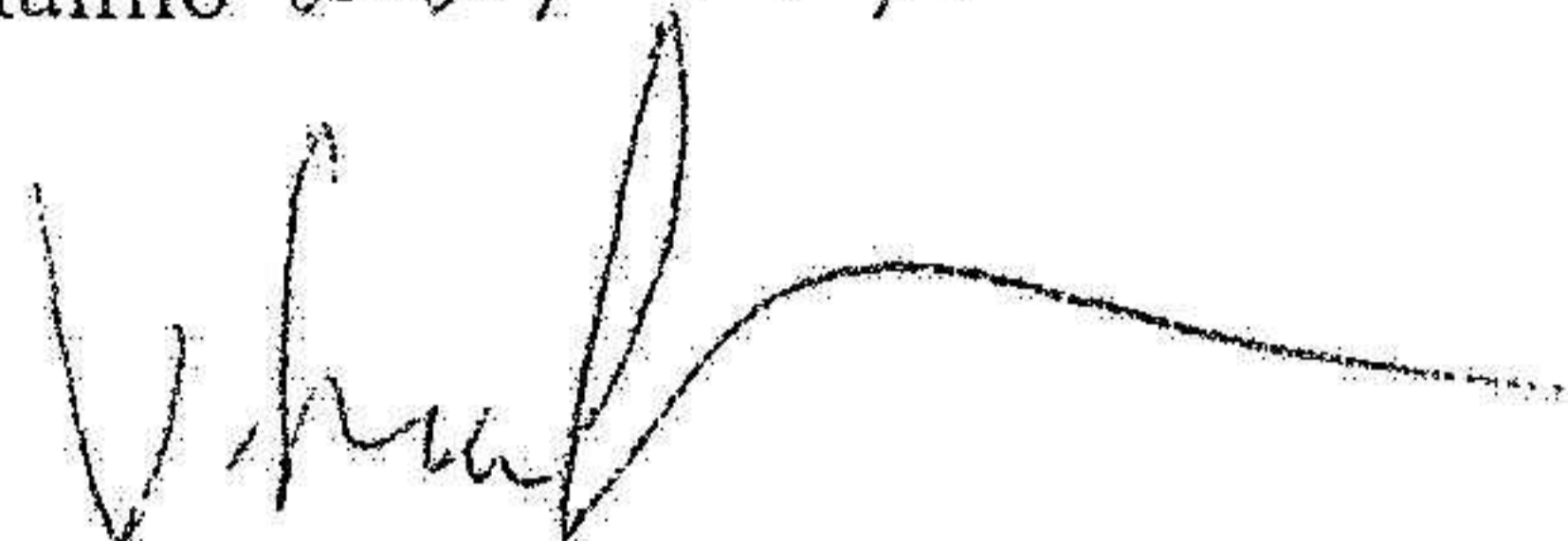
Namn	Bokfört värde	Marknads- värde
Noterade aktier och andelar, omsättningstillgångar	4 813	10 355
	<b>4 813</b>	<b>10 355</b>

*ph*

*[Signature]*

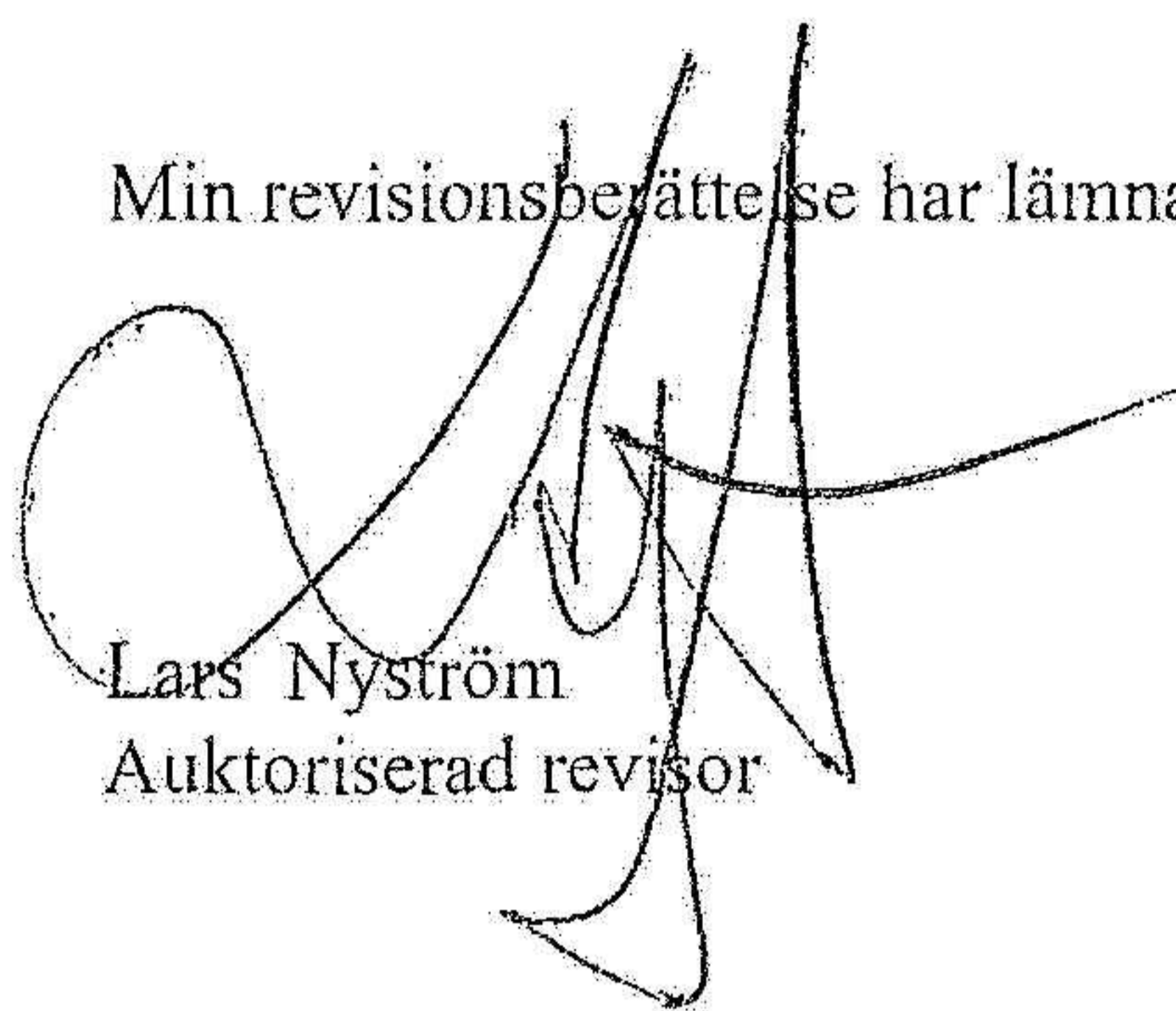
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Malmö 2024-03-15



Vladimir Superfin

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-26



Lars Nyström  
Auktoriserad revisor

2024032807269

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Superfin Invest AB

Org.nr. 556778-2221

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Superfin Invest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Superfin Invest AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Malmö den

2024-03-26

Lars Nyström  
Auktoriserad revisor