

Årsredovisning

för

Annagården i Vimmerby AB

559232-0765

Räkenskapsåret

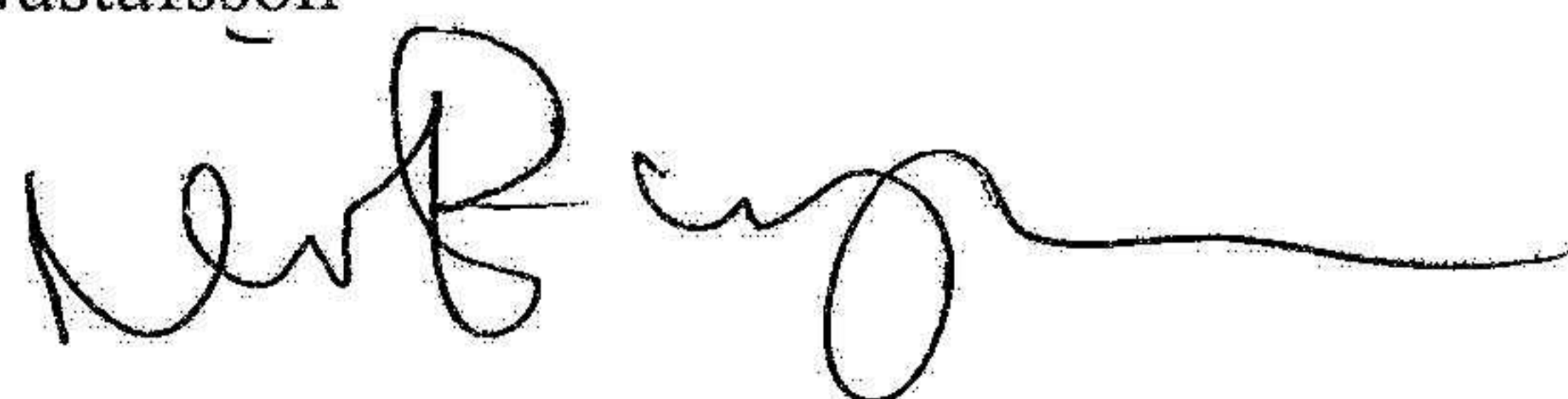
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Annagården i Vimmerby AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 16/6 - 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vimmerby den 16/6 - 2023

Nils-Åke Gustafsson



Styrelsen för Annagården i Vimmerby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit verksamhet avseende äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är dotterbolag till Annagårdens Fastigheter AB, 559227-4665.

Företaget har sitt säte i Vimmerby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har ej skett.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20 (13 mån)
Nettoomsättning	190	186	180
Resultat efter finansiella poster	-4	68	79
Soliditet (%)	24	31	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	45 043	40 920	135 963
Disposition enligt beslut av årsstämman:		40 920	-40 920	0
Utdelning		-41 900		-41 900
Årets resultat			1 109	1 109
Belopp vid årets utgång	50 000	44 063	1 109	95 172

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 063
årets vinst	1 109
	45 172
disponeras så att	
i ny räkning överföres	45 172
	45 172

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

189 800

186 019

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

189 800

186 019

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-177 747

-104 419

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-5 202

-5 202

Summa rörelsekostnader

-182 949

-109 621

Rörelseresultat

6 851

76 398

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-10 357

-8 839

Summa finansiella poster

-10 357

-8 839

Resultat efter finansiella poster

-3 506

67 559

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

5 000

-16 000

Summa bokslutsdispositioner

5 000

-16 000

Resultat före skatt

1 494

51 559

Skatter

Skatt på årets resultat

-385

-10 639

Årets resultat

1 109

40 920

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	359 464	364 666
Summa materiella anläggningstillgångar		359 464	364 666
Summa anläggningstillgångar		359 464	364 666
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		148 237	167 365
Summa kassa och bank		148 237	167 365
Summa omsättningstillgångar		148 237	167 365
SUMMA TILLGÅNGAR		507 701	532 031

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

44 063

45 044

Årets resultat

1 109

40 920

Summa fritt eget kapital

45 172

85 964

Summa eget kapital

95 172

135 964

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

31 000

36 000

Summa obeskattade reserver

31 000

36 000

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

277 000

283 000

Summa långfristiga skulder

277 000

283 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6 000

6 000

Skulder till koncernföretag

41 900

0

Skatteskulder

16 004

29 617

Övriga skulder

4 838

4 838

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 787

36 612

Summa kortfristiga skulder

104 529

77 067

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

507 701

532 031

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 2%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	375 084	375 084
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	375 084	375 084
Ingående avskrivningar	-10 418	-5 216
Årets avskrivningar	-5 202	-5 202
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 620	-10 418
Utgående redovisat värde	359 464	364 666

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	259 000	265 000
	259 000	265 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	308 000	308 000
	308 000	308 000

Vimmerby den 2 juni 2023

Nils-Åke Gustafsson



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

JUSEFSSON
REDOVISNINGSTJÄNST AB

Box 173 • 598 23 VIMMERBY



BOLAGSVERKET

ÅRSREDOVISNINGAR

85198 SUNDSVALL

DATUM: 16/6-2023

AVSÄNDARE:

JOSEFSSONS REDOVISNINGSS TJÄNST AB

BOX 173

59823 VIMMERBY

TEL: 0492-15520

INNEHÅLL: ÅRSREDOVISNINGAR

3 stycken

Annagården i Vimmerby AB

559232-0765 ✓

Annagårdens Bostäder AB

559232-0773 ✓

Annagårdens Fastigheter AB

559227-4665 ✓

ank=20230621;2023062200775