

ÅRSREDOVISNING

för

TwentyOne Invest AB

Org.nr. 559435-7401

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Bertil Mikael Gunnarsson, Styrelseledamot

2025-05-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Tyresö.

Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	296 968	-647
Soliditet (%)	99,44	18,68

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-647	24 353
Balanseras i ny räkning		-647	647	0
Årets resultat			296 968	296 968
Belopp vid årets utgång	25 000	-647	296 968	321 321

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-647
Årets resultat	296 968
	<u>296 321</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	46 321
	<u>296 321</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 250 000,00 kr. vilket motsvarar 1 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

TwentyOne Invest AB

Org.nr. 559435-7401

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-05-26 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-3 032</u>	<u>-647</u>
Summa rörelsekostnader		-3 032	-647
Rörelseresultat		-3 032	-647
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		<u>300 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		300 000	0
Resultat efter finansiella poster		296 968	-647
Resultat före skatt		296 968	-647
Årets resultat		<u>296 968</u>	<u>-647</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	<u>106 000</u>	<u>106 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		106 000	106 000
Summa anläggningstillgångar		106 000	106 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>217 103</u>	<u>24 353</u>
Summa kassa och bank		217 103	24 353
Summa omsättningstillgångar		217 103	24 353
SUMMA TILLGÅNGAR		323 103	130 353
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-647	0
Årets resultat		<u>296 968</u>	<u>-647</u>
Summa fritt eget kapital		296 321	-647
Summa eget kapital		321 321	24 353
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		<u>1 782</u>	<u>106 000</u>
Summa kortfristiga skulder		1 782	106 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		323 103	130 353

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
-----------------------------	----------------------	--------------------------	--------------------

Grundkontroll Sverige AB 559163-4323 Tyresö	25 50,00%	9 131 319 5 111 574	106 000
---	--------------	------------------------	---------

 106 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	106 000	0
Inköp	0	106 000
Utgående anskaffningsvärden	106 000	106 000
Redovisat värde	106 000	106 000

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Tyresö

Lars Bertil Mikael Gunnarsson

Lars Bertil Mikael Gunnarsson

Styrelseledamot

2025-05-27