

Orsastuguthyrning AB

556991-3873

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maria Therése Räs, Styrelseledamot

2024-07-21

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, driver och förvaltar fastigheter för uthyrningsverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Orsa och äger fastigheter och driver uthyrningsverksamhet främst i Orsa med omnejd.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	1 240 716	1 449 459	1 187 545	937 262
Resultat efter finansiella poster	-95 410	222 628	-113 512	66 760
Soliditet (%)	3	4	1	3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	4 366	214 751	269 117
Balanseras i ny räkning		214 751	-214 751	0
Årets resultat			-95 410	-95 410
Vid årets utgång	50 000	219 117	-95 410	173 707

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	219 117
Årets resultat	-95 410
Summa	123 707

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	123 707
Summa	123 707

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 240 716	1 449 459
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 240 716	1 449 459
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-985 527	-1 005 507
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-130 490	-130 478
Övriga rörelsekostnader		-679	0
Summa rörelsekostnader		-1 116 696	-1 135 985
Rörelseresultat		124 020	313 474
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 155	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-220 585	-90 846
Summa finansiella poster		-219 430	-90 846
Resultat efter finansiella poster		-95 410	222 628
Resultat före skatt		-95 410	222 628
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-7 877
Årets resultat		-95 410	214 751

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 642 486	5 772 976
Summa materiella anläggningstillgångar		5 642 486	5 772 976
Summa anläggningstillgångar		5 642 486	5 772 976
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		22 460	21 551
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 918	42 797
Summa kortfristiga fordringar		51 378	64 348
Kassa och bank			
Kassa och bank		113 682	231 155
Summa kassa och bank		113 682	231 155
Summa omsättningstillgångar		165 060	295 503
Summa tillgångar		5 807 546	6 068 479

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (antal aktier: 500)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		219 117	4 366
Årets resultat		-95 410	214 751
Summa fritt eget kapital		123 707	219 117
Summa eget kapital		173 707	269 117
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 973 929	5 077 307
Övriga skulder		627 908	695 408
Summa långfristiga skulder		5 601 837	5 772 715
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 652	24 833
Skatteskulder		0	1 814
Övriga skulder		1 350	0
Summa kortfristiga skulder		32 002	26 647
Summa eget kapital och skulder		5 807 546	6 068 479

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	6 524 549
Utgående anskaffningsvärden	6 524 549
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-751 573
Årets avskrivningar	-130 490
Utgående avskrivningar	-882 063
Redovisat värde	5 642 486

Not 4 - Långfristiga skulder

	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 601 837

Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till MR Capital AB, med organisationsnummer 559351-4580 med säte i Orsa och vk Capital AB, med organisationsnummer 559329-3953 med säte i Göteborg.

Underskrifter

Årsredovisning för Orsastuguthyrning AB, 556991-3873
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Orsa

Maria Therése Räs
Maria Therése Räs
Styrelseledamot och verkställande direktör
2024-07-21