

**Årsredovisning**  
för  
**Östanå Fastighets AB**  
559352-2484

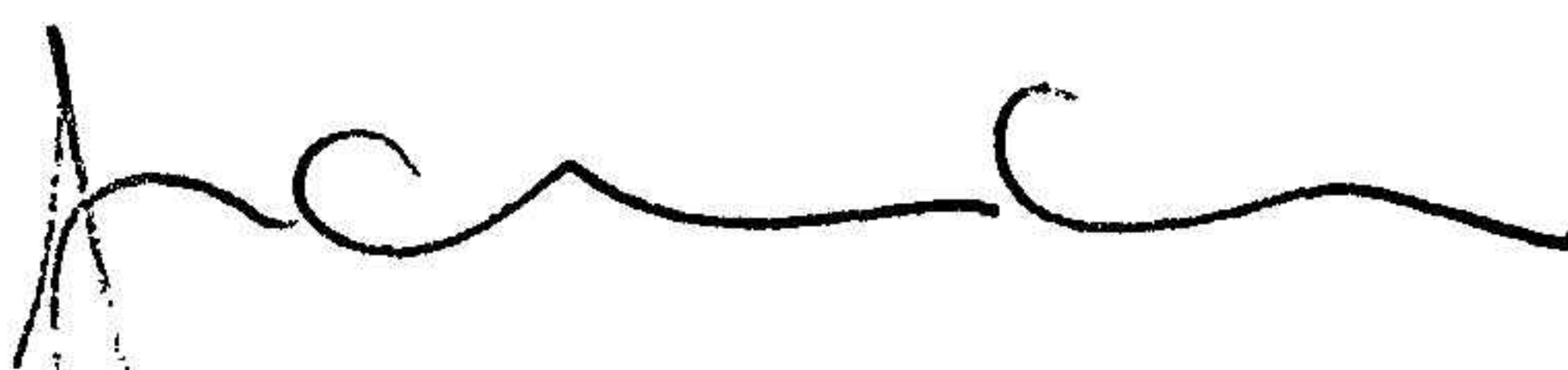
Räkenskapsåret  
2021-12-08 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Östanå Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Broby den 30 juni 2023



Jörgen Alricsson Skiöld

**Årsredovisning**  
för  
**Östanå Fastighets AB**

559352-2484

Räkenskapsåret

2021-12-08 – 2022-12-31

Styrelsen för Östanå Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-08 – 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet ska bestå i fastighetsförvaltning. Bolaget är nybildat och verksamheten är vilande.

Företaget har sitt säte i Östra Göinge kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>
	(13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-2
Soliditet (%)	92,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nybildning	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-1 900	<b>-1 900</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 900</b>	<b>23 100</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 900
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 900
	<b>-1 900</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-12-08  
-2022-12-31  
(13 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-1 900
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 900</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 900</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 900</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 900</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

25 000

**Summa kassa och bank**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**25 000**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-1 900

**Summa fritt eget kapital**

**-1 900**

**Summa eget kapital**

**23 100**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 900

**Summa kortfristiga skulder**

**1 900**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Broby den 30 juni 2023



Jörgen Alricsson Skiöld