

Årsredovisning

för

Laholmsprofilen AB

556981-4238

Räkenskapsåret

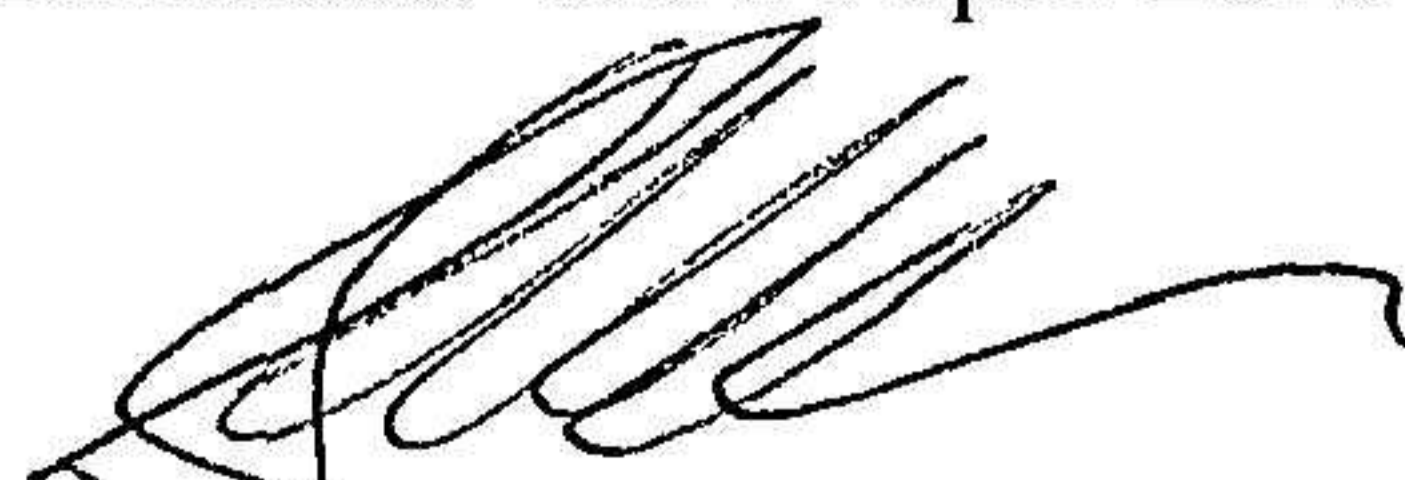
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Laholmsprofilen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Halmstad den 24 april 2025



Stefan Johansson

Årsredovisning
för
Laholmsprofilen AB

556981-4238

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Laholmsprofilen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar hyresfastigheter i Laholm.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Förvaltnings Aktiebolaget Hellas, org. nr 556315-9432 med säte i Halmstad.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 192	2 125	1 865	1 825
Resultat efter finansiella poster	134	828	355	962
Soliditet (%)	79,1	61,5	9,2	7,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 636 028	3 094	5 689 122
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 094	-3 094	0
Årets resultat			3 184	3 184
Belopp vid årets utgång	50 000	5 639 122	3 184	5 692 306

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 639 122
årets vinst	3 184
	5 642 306
disponeras så att i ny räkning överföres	5 642 306
	5 642 306

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 192 146	2 125 001
Övriga rörelseintäkter		0	31 198
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 192 146	2 156 199

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader		-1 585 752	-889 346
Övriga externa kostnader		-161 446	-206 512
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-293 609	-128 937
Summa rörelsekostnader		-2 040 807	-1 224 795
Rörelseresultat		151 339	931 404

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	563	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 192	6 916
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-27 810	-109 860
Summa finansiella poster		-17 055	-102 944
Resultat efter finansiella poster		134 284	828 460

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag		-131 100	-825 000
Summa bokslutsdispositioner		-131 100	-825 000
Resultat före skatt		3 184	3 460

Skatter

Skatt på årets resultat		0	-366
Årets resultat		3 184	3 094

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	4	70 200	91 800
Summa immateriella anläggningstillgångar		70 200	91 800
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	3 438 053	3 550 790
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	2 229 811	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	0	1 859 720
Summa materiella anläggningstillgångar		5 667 864	5 410 510
Summa anläggningstillgångar		5 738 064	5 502 310
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		47 198	26 252
Fordringar hos koncernföretag		450 563	0
Övriga fordringar		0	573 957
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 436	24 562
Summa kortfristiga fordringar		553 197	624 771
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		903 870	3 120 784
Summa kassa och bank		903 870	3 120 784
Summa omsättningstillgångar		1 457 067	3 745 555
SUMMA TILLGÅNGAR		7 195 131	9 247 865

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 639 122

5 636 028

Årets resultat

3 184

3 094

Summa fritt eget kapital

5 642 306

5 639 122

Summa eget kapital

5 692 306

5 689 122

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

954 810

927 000

Summa långfristiga skulder

954 810

927 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

161 129

2 397 560

Skulder till koncernföretag

131 100

0

Skatteskulder

338

0

Övriga skulder

18 468

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

236 980

234 183

Summa kortfristiga skulder

548 015

2 631 743

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 195 131

9 247 865

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	563	0
	563	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	27 810	109 800
övrigt	0	56
	27 810	109 856

Not 4 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	108 000	0
Inköp	0	108 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	108 000	108 000
Ingående avskrivningar	-16 200	0
Årets avskrivningar	-21 600	-16 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 800	-16 200
Utgående redovisat värde	70 200	91 800

2025050718318

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 522 890	4 522 890
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 522 890	4 522 890
Ingående avskrivningar	-972 100	-859 363
Årets avskrivningar	-112 737	-112 737
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 084 837	-972 100
Utgående redovisat värde	3 438 053	3 550 790

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	529 364	0
Omklassificeringar	1 859 719	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 389 083	0
Årets avskrivningar	-159 272	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-159 272	0
Utgående redovisat värde	2 229 811	0

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 859 720	0
Inköp	0	1 859 720
Omklassificeringar	-1 859 720	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 859 720
Utgående redovisat värde	0	1 859 720

Halmstad den 24 april 2025



Stefan Johansson