

Årsredovisning

Fyra i Varberg AB

559106-9751

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Styrelsen

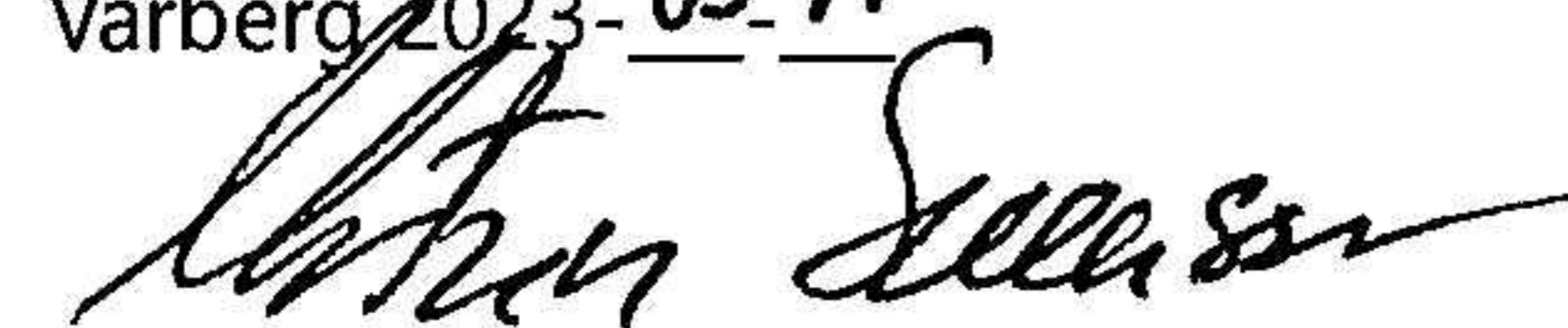
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Varberg 2023-03-14



Martin Svensson, Styrelseledamot

Styrelsen

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning så som moderbolag.

Bolaget är ett moderbolag men har valt att inte upprätta koncernredovisning med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Varberg kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Resultat efter finansiella poster	-3	-11	-34	-5
Soliditet %	1	1	2	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-209	-10 859	38 932
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-10 859	10 859	0
Årets resultat			-3 031	-3 031
Belopp vid årets utgång	50 000	-11 068	-3 031	35 901

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-11 068
Årets resultat	-3 031
<i>Summa</i>	-14 099

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-14 099
<i>Summa</i>	-14 099

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-3 031	-10 859
Summa rörelsekostnader	-3 031	-10 859
Rörelseresultat	-3 031	-10 859
Resultat efter finansiella poster	-3 031	-10 859
Resultat före skatt	-3 031	-10 859
Årets resultat	-3 031	-10 859

2023031709702

BALANSRÄKNING

1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

1 625 651

1 625 651

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 625 651

1 625 651

Summa anläggningstillgångar

1 625 651

1 625 651

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 903 049

1 679 924

Övriga fordringar

50

50

Summa kortfristiga fordringar

1 903 099

1 679 974

Kassa och bank

Kassa och bank

16 741

4 772

Summa kassa och bank

16 741

4 772

Summa omsättningstillgångar

1 919 840

1 684 746

SUMMA TILLGÅNGAR

3 545 491

3 310 397

2023031709703

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-11 068	-209
Årets resultat	-3 031	-10 859
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-14 099</i>	<i>-11 068</i>
Summa eget kapital	35 901	38 932
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	243 125	–
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	–	17 800
Övriga skulder	3 266 465	3 248 665
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	–	5 000
Summa kortfristiga skulder	3 509 590	3 271 465
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 545 491	3 310 397

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 625 651	1 625 651
Utgående anskaffningsvärden	1 625 651	1 625 651

Redovisat värde	1 625 651	1 625 651
------------------------	------------------	------------------

Dotterföretag

Fem i Varberg AB

Tre i Varberg AB

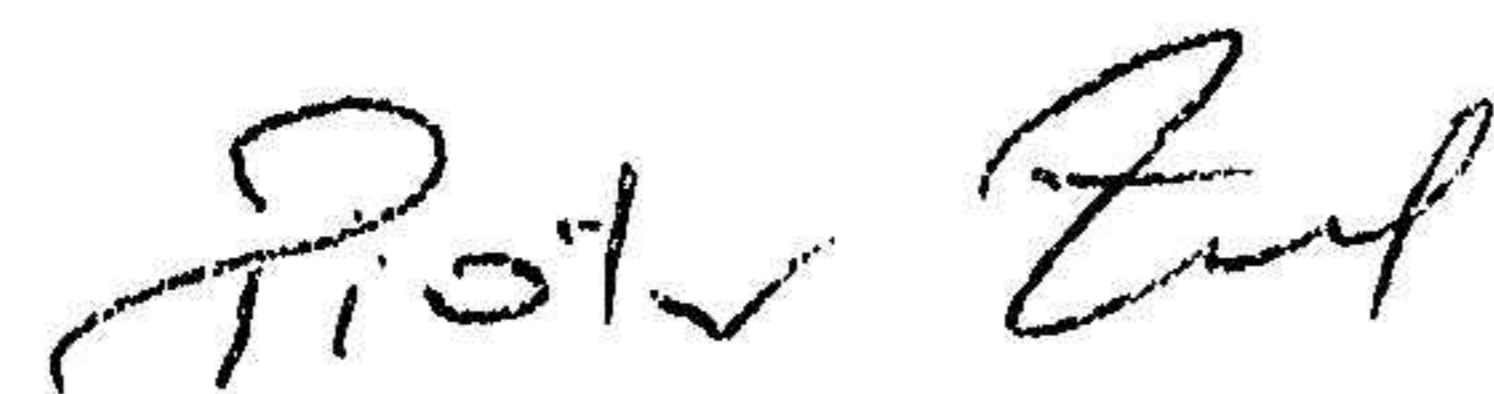
Org. nr

559108-0436

559079-3534

UNDERSKRIFTER

Varberg



Piotr Zuk
Styrelseordförande
2023-02-08



Edison Dibrani
Styrelseledamot
2023-02-08



Martin Svensson
Styrelseledamot
2023-02-08