

# Årsredovisning

för

## Hideaway Real Estate AB

559258-1747

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Andrea Biverståhl Sandkvist, Styrelseledamot  
2023-01-12

Styrelsen för Hideaway Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Uthyrning & förvaltning av Fastigheter.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har nu ändrat sitt fokus på att byta kunder. Det har varit et kostsamt år. KBR finns och det vänder redan i början av nästa verksamhetsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	575	1 265
Resultat efter finansiella poster	-628	-1
Soliditet (%)	-112,7	2,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-858	24 142
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-858	858	0
Årets resultat			-628 345	-628 345
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-858</b>	<b>-628 345</b>	<b>-604 203</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	479 142
årets förlust	-628 345
	<b>-149 203</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-149 203
	<b>-149 203</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-06-03 -2021-06-30 (13 mån)
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		575 306	1 264 742
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>575 306</b>	<b>1 264 742</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-324 631	-743 417
Övriga externa kostnader		-252 838	-342 180
Personalkostnader	2	-607 158	-196 634
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 184 627</b>	<b>-1 282 231</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-609 321</b>	<b>-17 489</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		223	20 719
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 247	-4 088
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-19 024</b>	<b>16 631</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-628 345</b>	<b>-858</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-628 345</b>	<b>-858</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-628 345</b>	<b>-858</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	0	36 162
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	100 000	100 000
Övriga fordringar	3 583	30 445
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	260 424
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>103 583</b>	<b>427 031</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	6 612	429 018
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>6 612</b>	<b>429 018</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>110 195</b>	<b>856 049</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

110 195

856 049

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

479 142

0

Årets resultat

-628 345

-858

**Summa fritt eget kapital**

**-149 203**

**-858**

**Summa eget kapital**

**-124 203**

**24 142**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

169 088

641 391

**Summa långfristiga skulder**

**169 088**

**641 391**

#### Kortfristiga skulder

3

Leverantörsskulder

65 374

173 465

Övriga skulder

-64

17 051

**Summa kortfristiga skulder**

**65 310**

**190 516**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**110 195**

**856 049**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-06-03 -2021-06-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Skulder som avser flera poster

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-166 667	-200 000
	<b>-166 667</b>	<b>-200 000</b>

### Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget byter under nästa räkenskapsår ägare. Bolaget har redan under detta år fått nya kontrakt som gör att aktiekapitalet blir återställt.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-01-12

*Andrea Biverståhl Sandkvist*  
Andrea Biverståhl Sandkvist