

Årsredovisning

för

Hyrit i Stockholm AB

Org.nr. 559106-6138

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Bertil Blomster, Styrelseledamot

2025-04-04

Styrelsen för Hyrit i Stockholm AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling och fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	31 360	90 255	68 008	0
Resultat efter finansiella poster	-18 800	-6 150	37 732	19 763	-15 017
Balansomslutning	83 266	102 305	129 546	216 207	23 010 480
Soliditet (%)	95,8	96,4	80,8	33,2	0,2

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	54 726	-6 150	98 576
Balanseras i ny räkning	0	-6 150	6 150	0
Årets resultat	0	0	-18 800	-18 800
Belopp vid årets utgång	50 000	48 576	-18 800	79 776

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	48 576
Årets resultat	-18 800
Summa	29 776

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	29 776
Summa	29 776

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-0	31 360
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-0	31 360
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-30 600
Övriga externa kostnader		-18 658	-6 910
Summa rörelsekostnader		-18 658	-37 510
Rörelseresultat		-18 658	-6 150
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		55	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-197	0
Summa finansiella poster		-142	0
Resultat efter finansiella poster		-18 800	-6 150
Resultat före skatt		-18 800	-6 150
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-18 800	-6 150

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		8 447	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 490	3 490
Summa kortfristiga fordringar		11 937	3 490
Kassa och bank			
Kassa och bank		71 329	98 815
Summa kassa och bank		71 329	98 815
Summa omsättningstillgångar		83 266	102 305
SUMMA TILLGÅNGAR		83 266	102 305

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		48 576	54 726
Årets resultat		-18 800	-6 150
Summa fritt eget kapital		29 776	48 576
Summa eget kapital		79 776	98 576
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 490	3 490
Skatteskulder		0	4 824
Övriga skulder		0	-4 585
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		3 490	3 729
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		83 266	102 305

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Johan Bertil Blomster

2025-04-03

Styrelseledamot