

Årsredovisning

Appelgren's Mark & Entreprenad AB

559163-3036

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Edvin Appelgren
2026-04-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med att förmedla och utföra tjänster samt projektering och rådgivning inom bygg- och anläggningsentreprenad.

Företaget har sitt säte i Värmdö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	7 603	12 385	19 940	7 316	4 081
Resultat efter finansiella poster	-2 902	1 248	5 181	238	100
Balansomslutning	16 956	10 323	13 677	4 928	2 240
Soliditet %	10	41	33	7	10

Omsättningen har minskat till följd av att flera större entreprenader har försenats eller flyttats fram av externa skäl. Projekten förväntas starta under nästa räkenskapsår, vilket bedöms ge en återhämtning i omsättning och resultat. Företagets ser ljust på framtiden, och orderstocken inför kommande år är god.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 210 050	355 696	1 615 746
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		355 696	-355 696	0
- Årets resultat			-1 102 618	-1 102 618
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 565 746	-1 102 618	513 128

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 565 746
Årets resultat	-1 102 618
<i>Summa</i>	<i>463 128</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	463 128
<i>Summa</i>	<i>463 128</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	7 602 736	12 385 008
Övriga rörelseintäkter	177 155	285 029
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	7 779 891	12 670 037
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-3 803 538	-5 459 209
Övriga externa kostnader	-1 674 536	-1 706 158
Personalkostnader	2 -3 445 946	-2 793 963
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 471 260	-1 201 669
Övriga rörelsekostnader	-3 500	0
Summa rörelsekostnader	-10 398 780	-11 160 999
Rörelseresultat	-2 618 889	1 509 038
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 370	12 359
Räntekostnader och liknande resultatposter	-285 599	-273 027
Summa finansiella poster	-283 229	-260 668
Resultat efter finansiella poster	-2 902 118	1 248 370
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	949 500	0
Förändring av överavskrivningar	850 000	-794 000
Summa bokslutsdispositioner	1 799 500	-794 000
Resultat före skatt	-1 102 618	454 370
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-98 674
Årets resultat	-1 102 618	355 696

BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	13 452 389	6 419 203
Inventarier, verktyg och installationer	4	370 289	398 092
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	177 375	226 875
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>14 000 053</i>	<i>7 044 170</i>
Summa anläggningstillgångar		14 000 053	7 044 170
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 112 788	907 827
Övriga fordringar		1 003 473	337 736
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		220 450	30 299
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		465 801	208 793
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 802 512</i>	<i>1 484 655</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		152 990	1 794 083
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>152 990</i>	<i>1 794 083</i>
Summa omsättningstillgångar		2 955 502	3 278 738
SUMMA TILLGÅNGAR		16 955 555	10 322 908

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 565 746	1 210 050
Årets resultat	-1 102 618	355 696
<i>Summa fritt eget kapital</i>	463 128	1 565 746
Summa eget kapital	513 128	1 615 746
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	949 500
Ackumulerade överavskrivningar	1 528 000	2 378 000
Summa obeskattade reserver	1 528 000	3 327 500
Långfristiga skulder	6	
Övriga skulder till kreditinstitut	7	8 220 363
Skulder till koncernföretag	8	2 519 532
Summa långfristiga skulder	10 739 895	2 200 871
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	500 000	0
Övriga skulder till kreditinstitut	7	1 912 388
Leverantörsskulder	1 040 903	1 318 433
Övriga skulder	173 099	684 317
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	548 142	276 337
Summa kortfristiga skulder	4 174 532	3 178 791
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	16 955 555	10 322 908

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Medelantalet anställda	2025-08-31	2024-08-31
	Medelantalet anställda	4	5
Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	8 355 517	7 524 648
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	8 711 478	2 516 599
	Försäljningar/utrangeringar	-457 400	-1 685 730
	Utgående anskaffningsvärden	16 609 595	8 355 517
	Ingående avskrivningar	-1 936 314	-1 098 154
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	66 965	247 434
	Årets avskrivningar	-1 287 857	-1 085 594
	Utgående avskrivningar	-3 157 206	-1 936 314
	Redovisat värde	13 452 389	6 419 203
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	572 255	309 294
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	106 100	262 961
	Utgående anskaffningsvärden	678 355	572 255
	Ingående avskrivningar	-174 163	-78 713
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-133 903	-95 450
	Utgående avskrivningar	-308 066	-174 163

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-08-31	2024-08-31
Redovisat värde		370 289	398 092

Not 5	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	247 500	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	247 500
	Utgående anskaffningsvärden	247 500	247 500
	Ingående avskrivningar	-20 625	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-49 500	-20 625
	Utgående avskrivningar	-70 125	-20 625
	Redovisat värde	177 375	226 875

Not 6	Ställda säkerheter	2025-08-31	2024-08-31
	Företagsinteckningar	500 000	500 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	12 222 750	5 031 368
	Summa ställda säkerheter	12 722 750	5 531 368

Not 7	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2025-08-31	2024-08-31
	Företagets banklån som uppgår till (10 132 751) kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	8 220 362	2 200 871
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	1 912 388	899 704

Not 8	Långfristiga skulder till koncernföretag	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående saldo	0	625 000
	Årets återbetalda lån	-	-625 000
	Tillkommande lån	2 519 532	-
	Summa	2 519 532	0

Not 9	Uppllysning om moderföretag
-------	-----------------------------

Edvin Appelgren's Holding AB, org.nr. 559234-5465, är moderbolag till Appelgren's Mark & Entreprenad AB och har sitt säte i Nacka kommun.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-01-28

UNDERSKRIFTER

Nacka

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Edvin Appelgren

Edvin Appelgren

2026-02-12

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2026-02-12

Maneki Revision AB

Martin Hedlund

Martin Hedlund

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Appelgren's Mark & Entreprenad AB, org.nr 559163-3036

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Appelgren's Mark & Entreprenad AB för räkenskapsåret 2024-09-01-2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Appelgren's Mark & Entreprenad ABs finansiella ställning per 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Appelgren's Mark & Entreprenad AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Appelgren's Mark & Entreprenad AB för räkenskapsåret 2024-09-01-2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Appelgren's Mark & Entreprenad AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2026-02-12

Maneki revision AB

Martin Frans Alexander Hedlund
Martin Frans Alexander Hedlund
Auktoriserad revisor